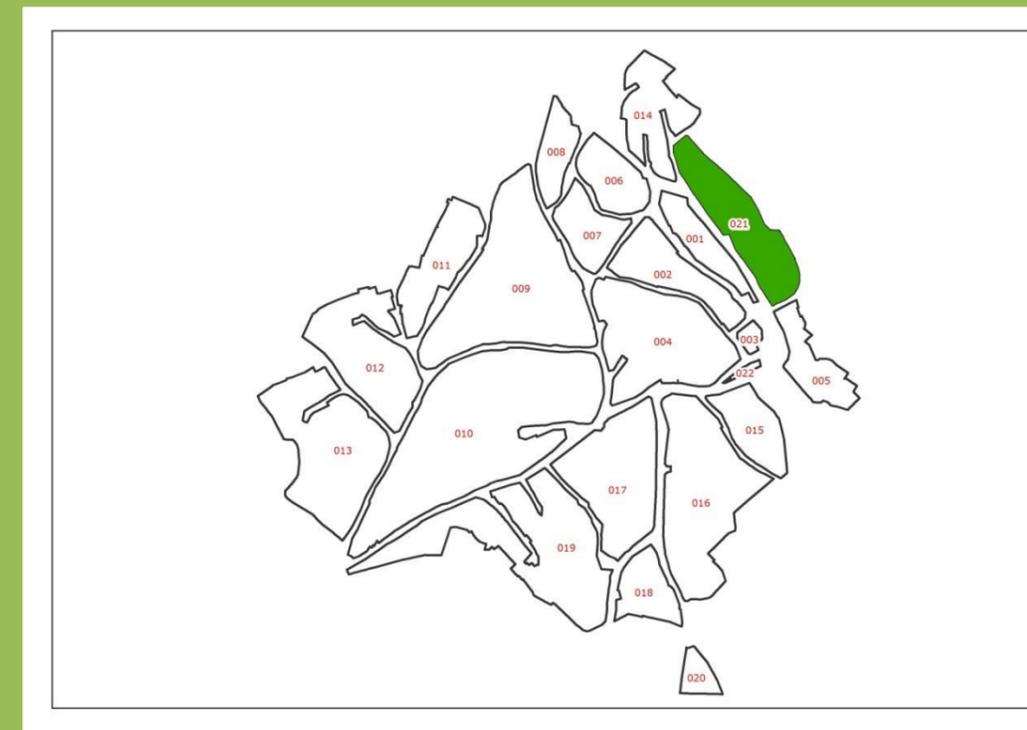


PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
art. 52 NTA del PPR - D.Lgs n.42/2004 / L.R. 8/2004



Delibera di Adozione Iniziale: n. del

Delibera di Adozione Definitiva: n. del

Progettazione:

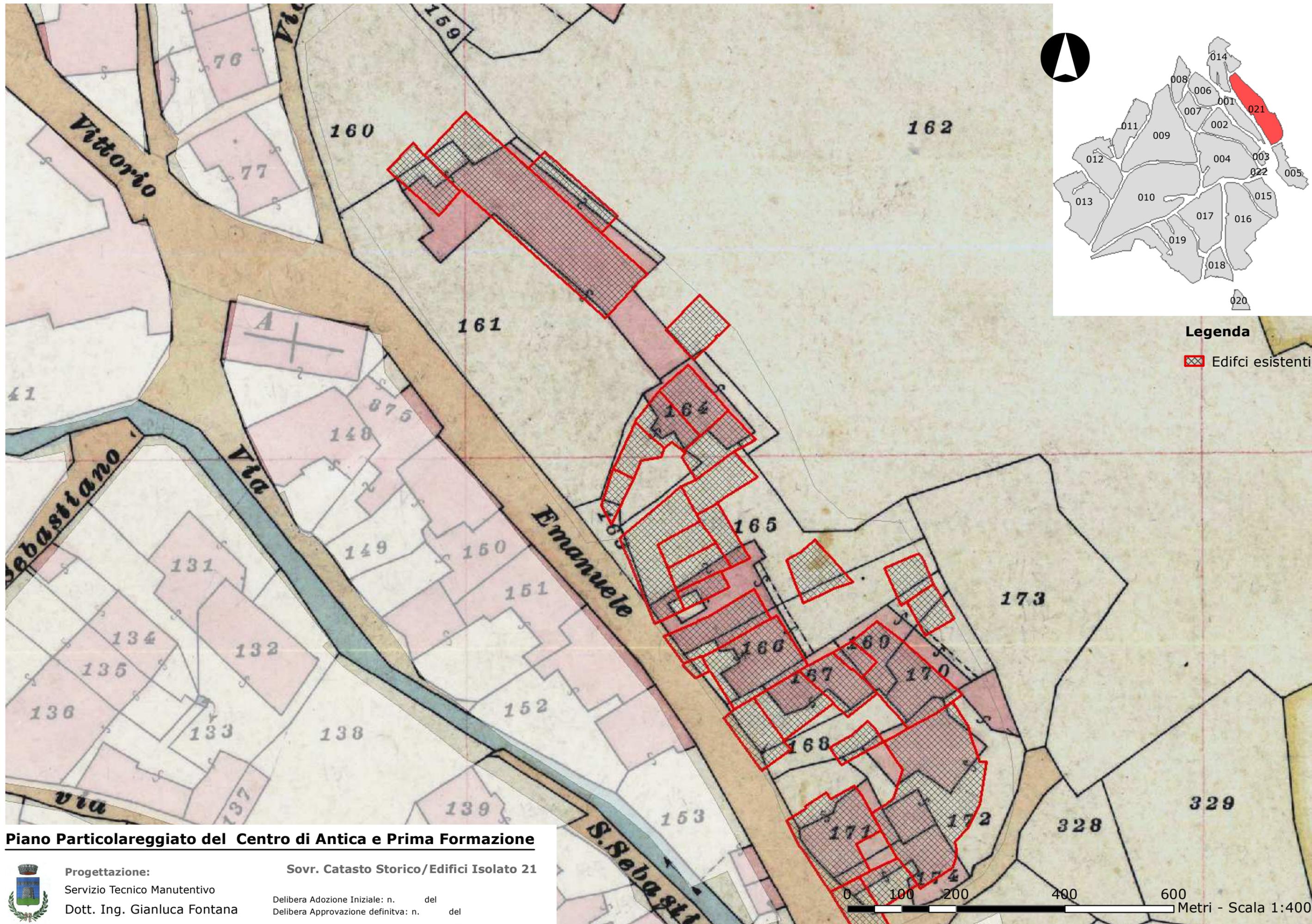
L'amministrazione:

Servizio Tecnico Manutentivo

Il Sindaco

Dott. Ing. Gianluca Fontana

Francesco Paolo Cannas



Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione


Progettazione:
 Servizio Tecnico Manutentivo
 Dott. Ing. Gianluca Fontana

Sovr. Catasto Storico/Edifici Isolato 21
 Delibera Adozione Iniziale: n. del
 Delibera Approvazione definitiva: n. del

0 100 200 400 600 Metri - Scala 1:400

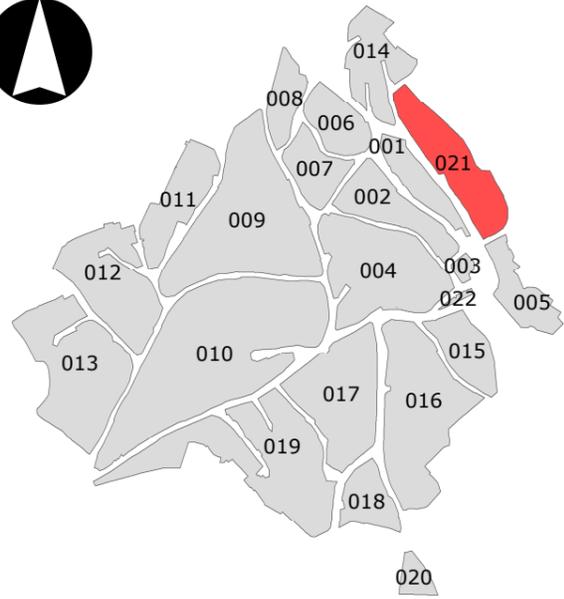


Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione


Progettazione:
 Servizio Tecnico Manutentivo
 Dott. Ing. Gianluca Fontana

Id. Unità Edilizie e Aree Cortilizie Isolato 21
 Delibera Adozione Iniziale: n. del
 Delibera Approvazione definitiva: n. del

0 100 200 400 600 Metri - Scala 1:400



Legenda

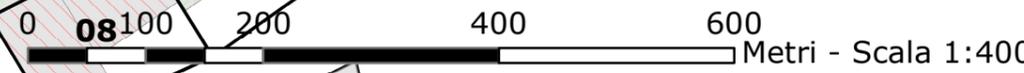
- Lotti
- A1 - Edificio Ante 1945
- A2 - Edificio Ante 1945
- A3 - Edificio Ante 1945
- B1 - Edificio Epoca 1945-1970
- B2 - Edificio Epoca 1945-1970
- C1 - Edificio Post 1970
- C2 - Edificio Post 1970
- N - Nuova costruzione
- R_A2 - Edificio Ante 1945
- R_A3 - Edificio Ante 1945
- R_B1 - Edificio Epoca 1945-1970

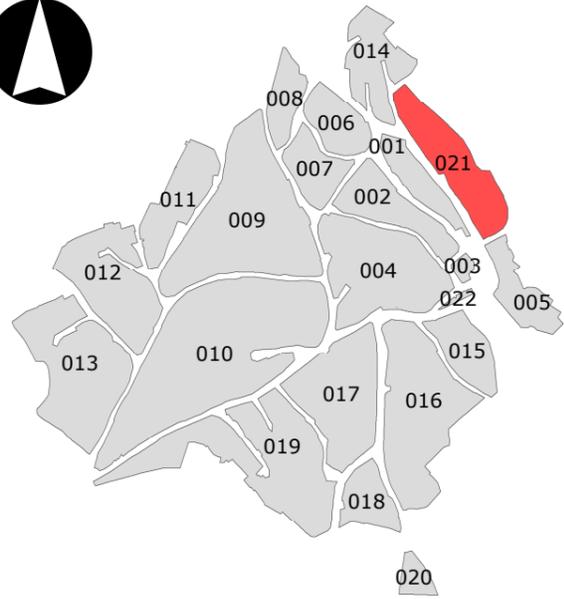
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

Progettazione:
 Servizio Tecnico Manutentivo
 Dott. Ing. Gianluca Fontana

Classificazione Unità Edilizie Isolato 21

Delibera Adozione Iniziale: n. del
 Delibera Approvazione definitiva: n. del





Legenda

■ D demolizioni senza ricostruzione

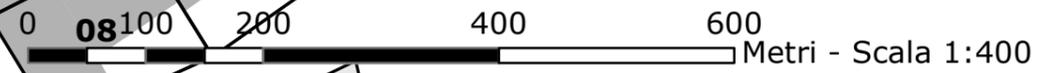
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

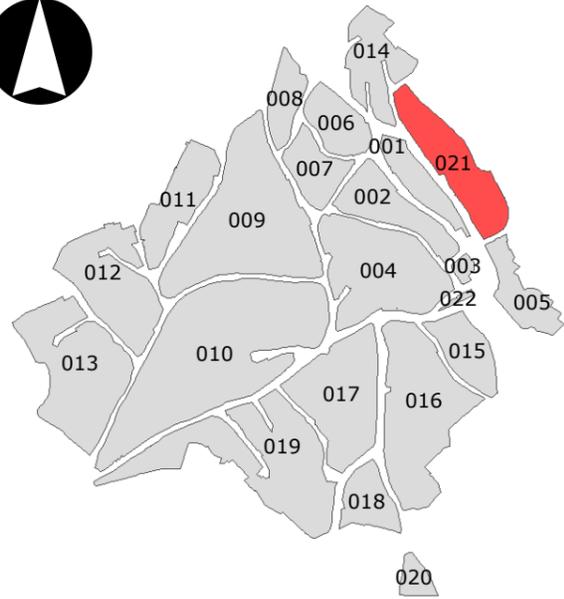


Progettazione:
 Servizio Tecnico Manutentivo
 Dott. Ing. Gianluca Fontana

Demolizioni senza ricostruzioni Isolato 21

Delibera Adozione Iniziale: n. del
 Delibera Approvazione definitiva: n. del





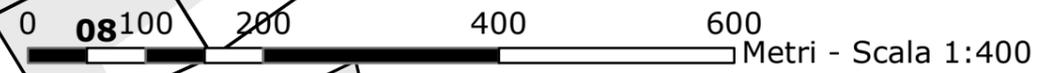
Legenda

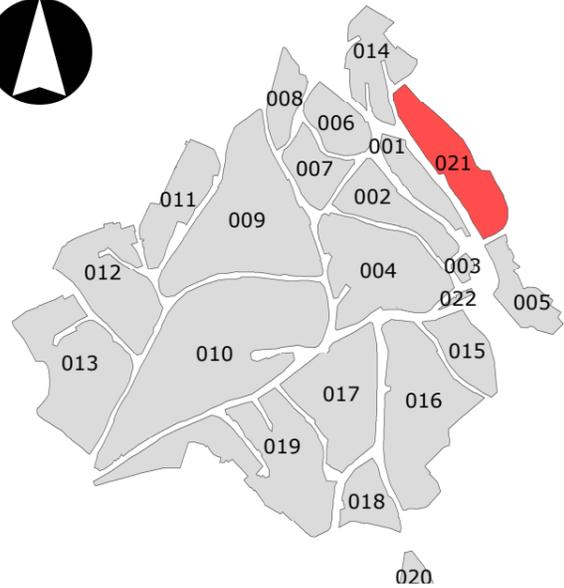
- DR - Edifici con possibilità di demolizione con ricostruzione
- ▨ SR - Superfici di possibile ricostruzione

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione


Progettazione:
 Servizio Tecnico Manutentivo
 Dott. Ing. Gianluca Fontana

Demolizioni con ricostruzione Isolato 22
 Delibera Adozione Iniziale: n. _____ del _____
 Delibera Approvazione definitiva: n. _____ del _____





Legenda

-  Possibilità di raccordo delle coperture
-  Direzione delle coperture piane non elevabili adeguamento pendenza
-  Direzione delle coperture piane elevabili adeguamento pendenza
-  Direzione delle coperture inclinate elevabili
-  Direzione delle coperture ricostruzioni

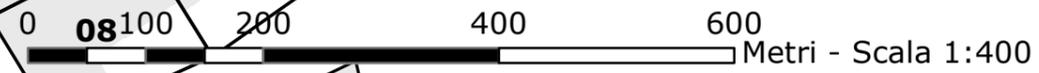
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione



Progettazione:
 Servizio Tecnico Manutentivo
 Dott. Ing. Gianluca Fontana

Direzioni delle coperture in rifacimento Isolato 21

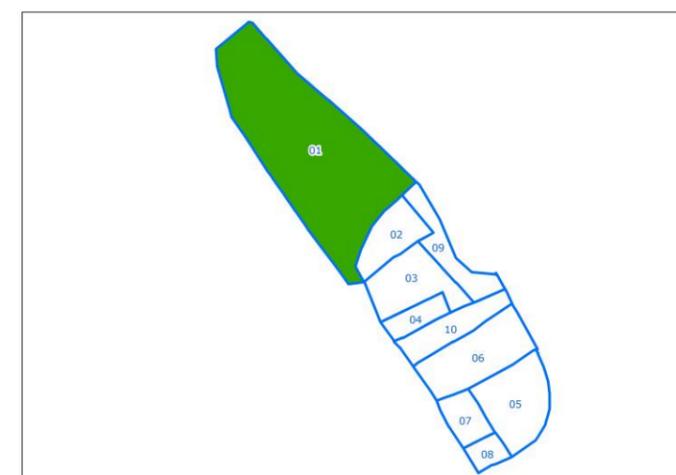
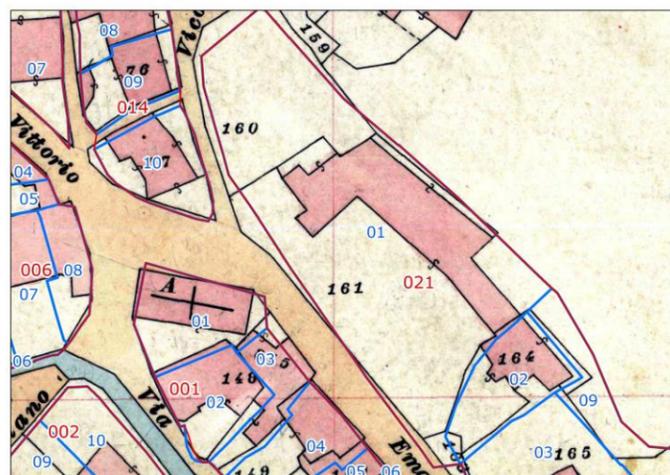
Delibera Adozione Iniziale: n. del
 Delibera Approvazione definitiva: n. del





LOTTO 01

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	01	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA SA COSTA	Viabilità principale di impianto	1857,28	380,00	2592,00	1,40	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE CIRCOSTANTE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Sufficiente	Giardino	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE CIRCOSTANTE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA / DATI PLANO VOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	01	02	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Nessuna alterazione	Abitato	35,00	4,75	166,25	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono	legno con taparelle in PVC	Buono	
021	01	03	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali (copertura e/o rifiniture)	Abitato	50,00	7,00	350,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Lamiera	Buono	Metallo	Buono	
021	01	04	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	30,00	2,95	88,50	Blocchi di CLS	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono	Metallo	Buono	
021	01	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Nessuna alterazione	Abitato	265,00	7,50	1988,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Doppia falda	Buono	Portoghesi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	01	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
021	01	03	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
021	01	04	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 01	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile
021	01	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile



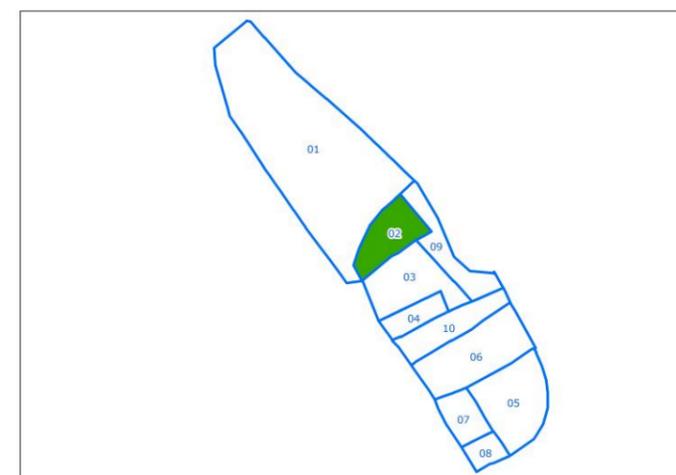
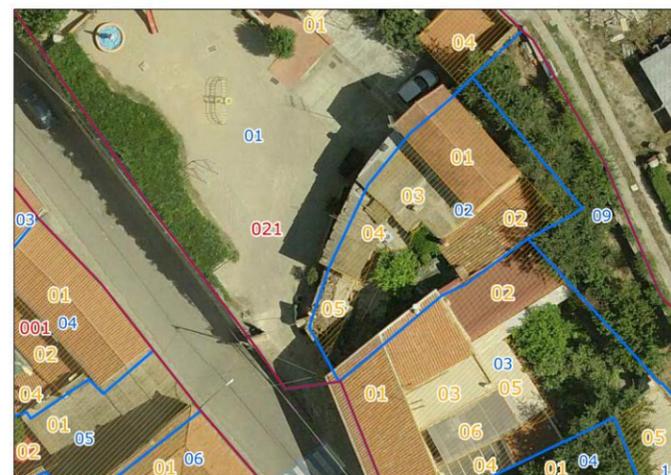
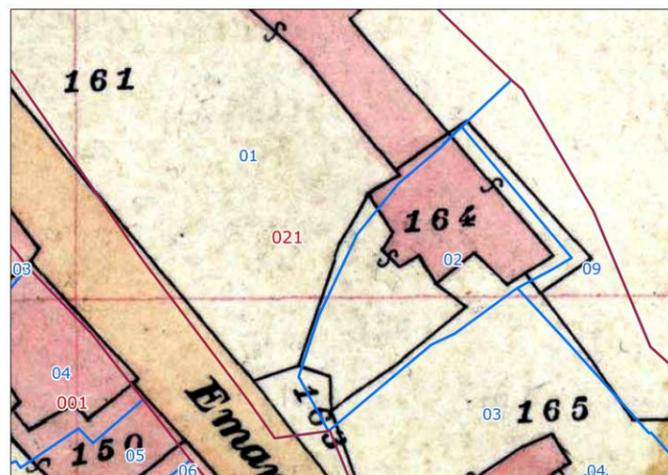
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	01	01	Ecclesiastica	Corte	Nessuna alterazione	1900	1448,52	Buono	Calcestruzzo e terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	fiori e piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 02

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	02	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	258,78	179,00	780,00	3,01		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Sufficiente	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista e blocchi	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	02	04	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	25,00	4,50	112,50	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Piana	Buono	CLS	Non presenti	legno e metallo	Abbandonato	
021	02	02	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1940	Nessuna alterazione	Abitato	40,00	3,50	140,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Mediocre	Monofalda	Mediocre	Coppi	Mediocre	Legno	Mediocre	
021	02	05	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Pubblica	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	19,00	2,20	41,80	Pietra	Mediocre	Intonaco e pietra a vista	Non presenti	Piana	Abbandonato	CLS	Non presenti	non presenti	Non presenti	
021	02	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1940	Nessuna alterazione	Abitato	50,00	7,00	350,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Mediocre	Doppia falda	Mediocre	Marsigliesi	Mediocre	Legno	Mediocre	
021	02	03	Corpo secondario in aderenza	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	45,00	3,00	140,00	Pietra e blocchi cls	Mediocre	Intonaco e pietra a vista	Non presenti	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	legno e metallo	Abbandonato	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	02	04	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 02	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
021	02	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - n.e.: non elevabile
021	02	05	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 02	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
021	02	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutture adeguamento



COMUNE DI COLLINAS
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
					e/o laterizi							pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
021	02	03	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 02	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile

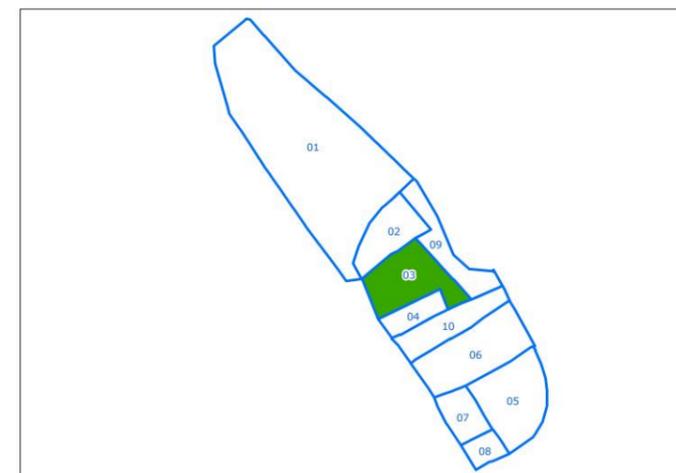
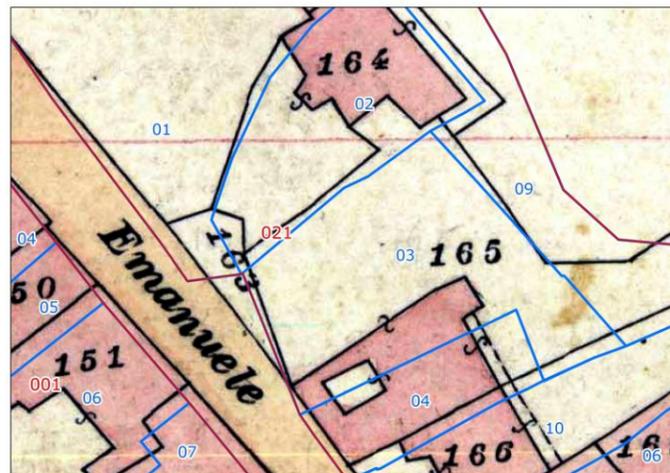
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	02	01	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1958	63,49	Buono	Calcestruzzo e terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	fiore e piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	02	02	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1958	28,55	Buono	Calcestruzzo e terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	fiore e piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 03

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO-VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	03	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	373,99	301,00	1466,00	3,92		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE	Nuovo non compatibile	Discreto	Giardino	Portale Ricostruito	Muro in pietra a vista e blocchi	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA / DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	03	05	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	27,00	3,00	6,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	Legno	Non presenti	
021	03	06	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	28,00	2,20	22,00	Blocchi di CLS	Buono	Non finito	Buono	Monofalda	Buono	Altro	Buono	non presenti	Non presenti	
021	03	04	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	18,00	2,50	77,50	Blocchi di CLS	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Ondoluce	Buono	non presenti	Non presenti	
021	03	03	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	29,00	4,50	204,00	Blocchi di CLS	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Ondoluce	Buono	non presenti	Non presenti	
021	03	02	Corpo secondario in aderenza	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	47,00	4,00	164,50	Laterizi	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Lamiera	Buono	Legno	Buono	
021	03	01	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	100,00	6,50	920,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
021	03	05	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Rimessa	40,00	2,50	100,00	Blocchi di CLS	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Lamiera	Buono	non presenti	Non presenti	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	03	05	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 03	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile



COMUNE DI COLLINAS
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	03	06	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 03	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	6,5 con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
021	03	04	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 03	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	6,5 con tetto monofalda	/Adeguamento pend. copertura
021	03	03	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 03	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	6,5 con tetto monofalda	/Adeguamento pend. copertura
021	03	02	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 03	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. copertura	n.e.: non elevabile
021	03	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 03	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - - n.e.: non elevabile
021	03	05	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 03	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. copertura	n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	03	01	Privata	Giardino	Alterazione visivo/percettiva	1970	128,33	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



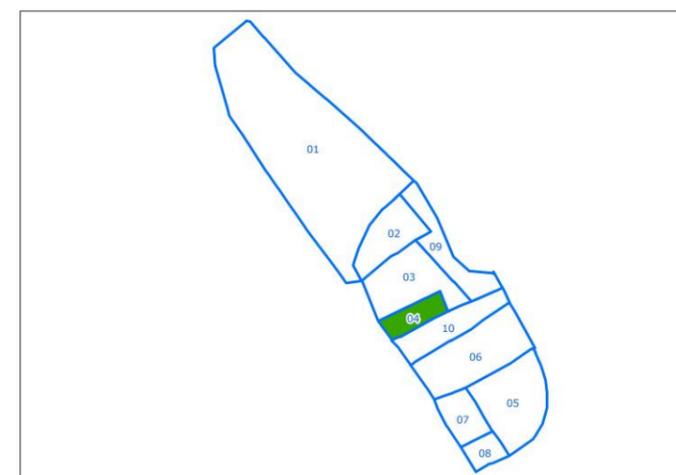
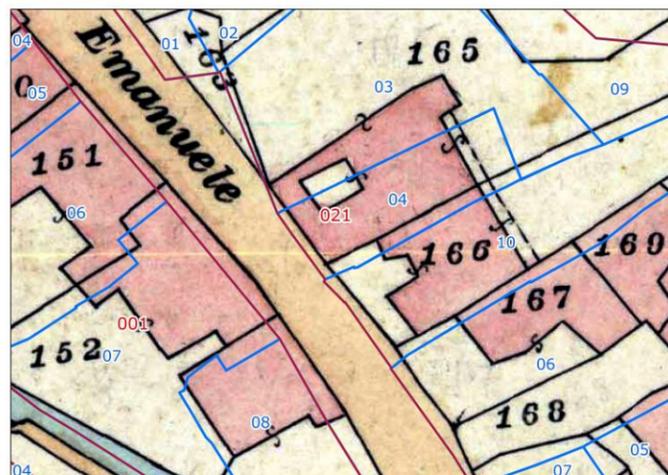
COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
															della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*			

LOTTO 04

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO-VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	04	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	127,42	80,00	584,00	4,58		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE LATERALE O EDIFICIO ISOLATO	Conservativo con modifiche non sostanziali	Discreto	Cortile	Porta Semplice	Muro in pietra a vista e blocchi	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE LATERALE O EDIFICIO ISOLATO



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA / DATI PLANO VOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	04	01	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1964	Nessuna alterazione	Abitato saltuariamente	80,00	7,30	584,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	Legno	Medio	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	04	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutture e adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

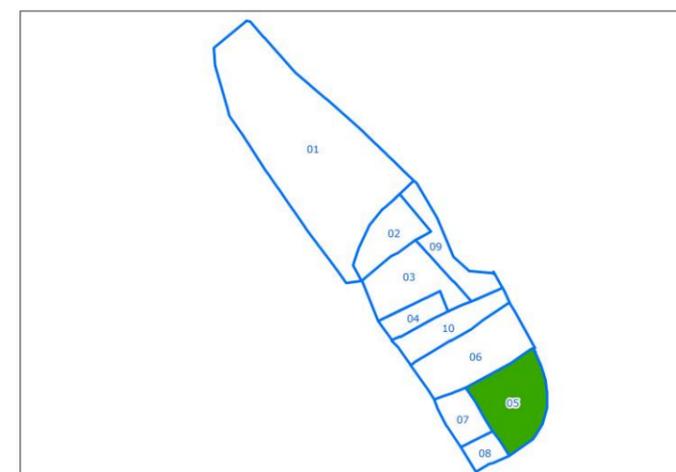
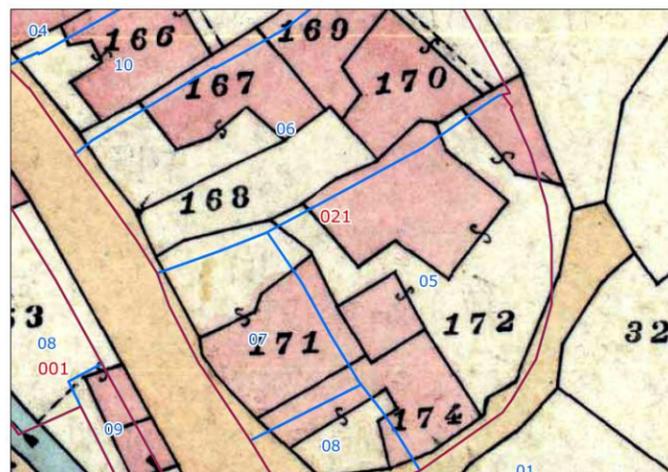
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	04	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1970	63,93	Buono	Calcestruzzo	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 05

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	05	VICO VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	432,51	239,00	1912,00	4,42		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE	Nuovo non compatibile	Buono	Giardino	Cancello in metallo	Recinzione a giorno	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA / DATI PLANO VOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	05	01	Corpo principale	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1985	Incongruente per caratteristiche tipologiche / costruttive / architettoniche	Abitato	239,00	8,00	1912,00	Pietra e laterizi	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Plurifalda	Buono	Portoghesi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	05	01	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 05	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa		Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguamento pend. coperura (a): Rest. erisanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile

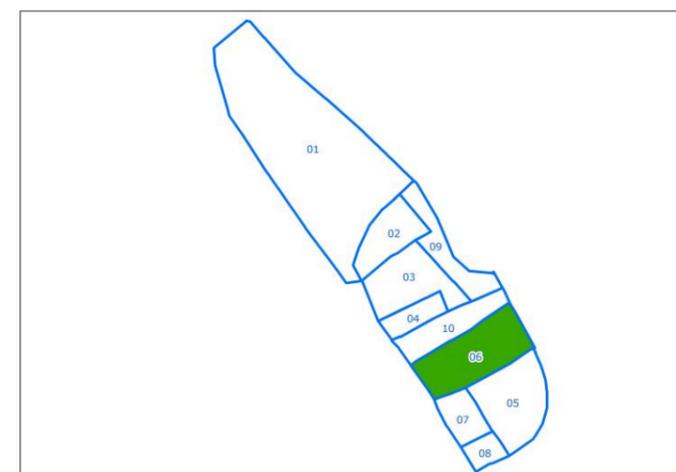
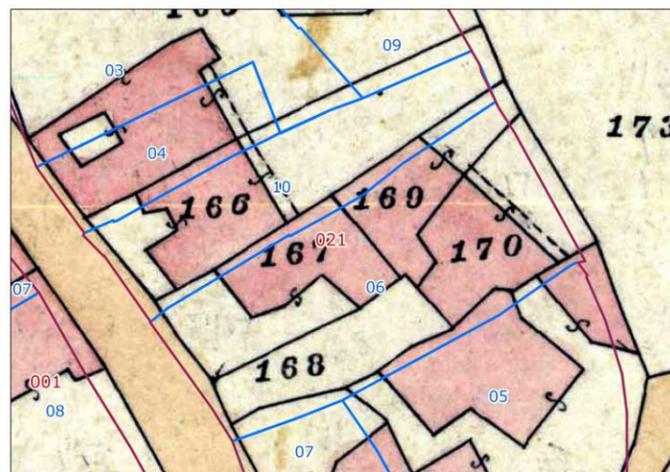
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	05	01	Privata	Giardino	Nessuna alterazione	1982	46,42	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	05	02	Privata	Corte	Alterazione visivo/percettiva	1982	148,09	Buono	Calcestruzzo e terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 06

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	06	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	477,14	328,00	1537,00	3,22		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE	Conservativo	Buono	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	06	05	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	14,00	2,00	28,00	Pietra	Mediocre	Intonaco e pietra a vista	Mediocre	Piana	Non Rilevabile	CLS	Non Rilevabile	non presenti	Non presenti	Tetto e manto di copertura inesistenti
021	06	06	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Legnaia	24,00	2,20	52,80	Blocchi di CLS	Mediocre	Non finito	Non presenti	Monofalda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	non presenti	Non presenti	
021	06	04	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	106,00	3,20	339,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Mediocre	Doppia falda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	non presenti	Non presenti	
021	06	07	Corpo secondario	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	22,00	2,40	52,80	Blocchi di CLS		Intonaco		Piana		CLS		Legno		
021	06	03	Corpo secondario	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1957	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	49,00	6,00	294,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Mediocre	Doppia falda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	legno e metallo	Buono	
021	06	02	Corpo secondario in aderenza	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1965	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	58,00	6,50	377,00	Laterizi	Buono	Non finito	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	Metallo	Buono	
021	06	01	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1957	Nessuna alterazione	Abitato	55,00	7,00	385,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	legno e metallo	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	06	05	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture legno o canniciato/Laterizi storici	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutture adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
021	06	06	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e	Come da lotto 06	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile



COMUNE DI COLLINAS
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
			ricostruzione con e senza aumento di volume									
021	06	04	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutture adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
021	06	07	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutture adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
021	06	03	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutture adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
021	06	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutture adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
021	06	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - n.e.: non elevabile

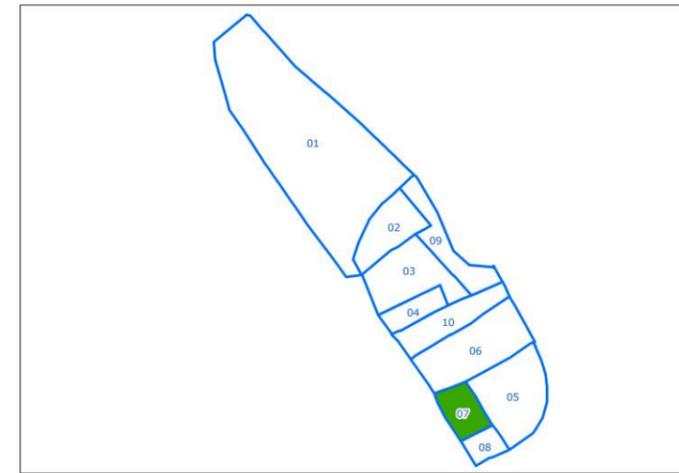
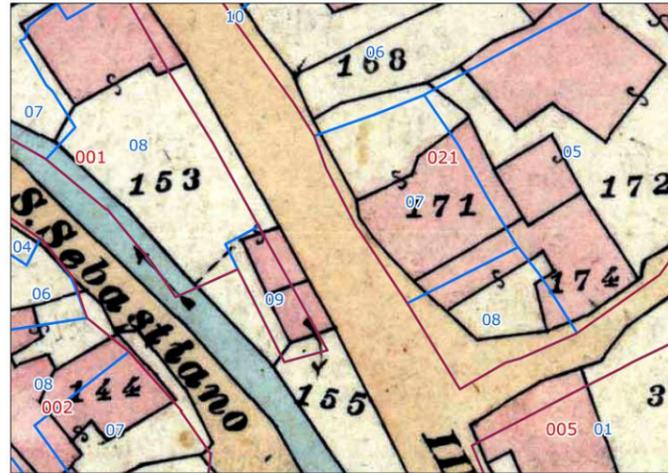
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	06	01	Privata	Corte	Nessuna alterazione	1982	97,38	Buono	Calcestruzzo	Buono	Muratura in pietra	Buono	piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	06	02	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1900	73,81	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 07

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO-VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	07	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	161,66	115,00	747,50	4,62		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE LATERALE O EDIFICIO ISOLATO	Nuovo compatibile	Ottimo	Cortile	Portale Ricostruito	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE LATERALE O EDIFICIO ISOLATO



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

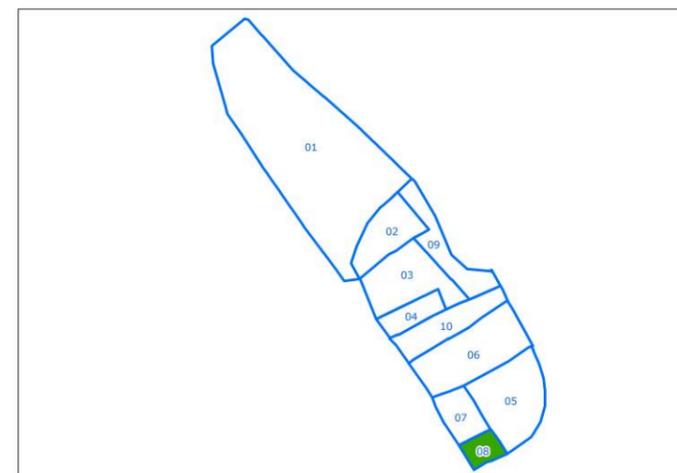
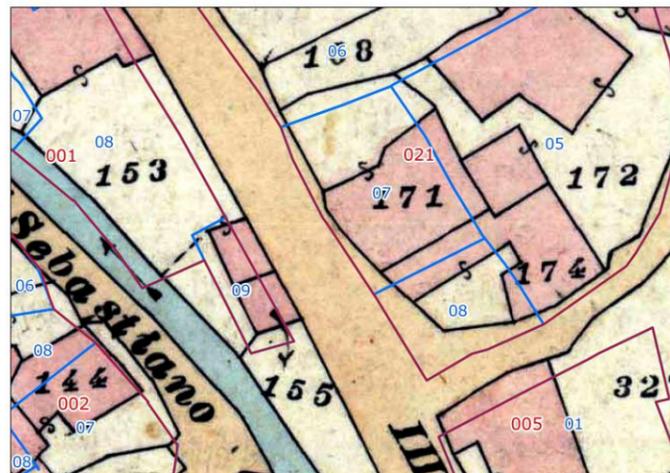
IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	07	01	Corpo principale	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	2006	Nessuna alterazione	Abitato	115,00	6,50	747,50	Laterizi	Buono	Non finito	Buono	Plurifalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	07	01	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 07	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e.	(a):Rest. erisanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

LOTTO 08

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO-VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	08	VIA VITTORIO EMANUELE III	VICO VITTORIO EMANUELE III	Viabilità principale di impianto	89,91	79,00	377,00	4,19	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Buono	Giardino	Porta Tradizionale	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA / DATI PLANO VOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	08	02	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Nessuna alterazione	Abitato	33,00	3,20	105,60	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
021	08	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Nessuna alterazione	Abitato	46,00	5,90	271,40	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	08	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - n.e.: non elevabile
021	08	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - n.e.: non elevabile

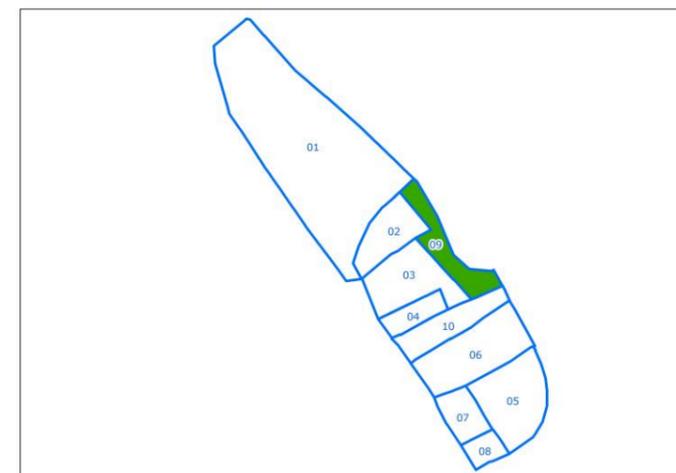
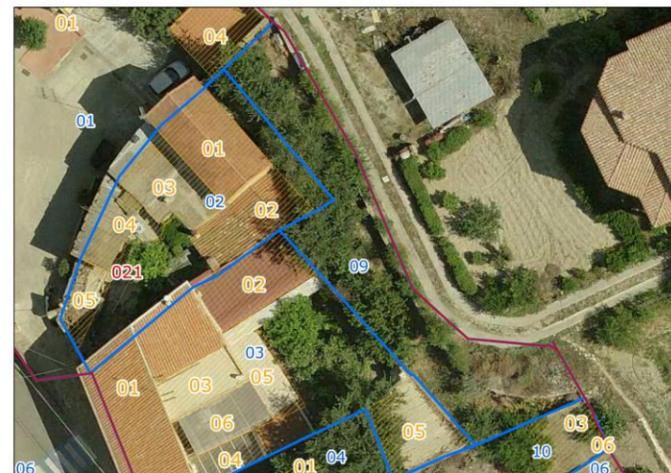
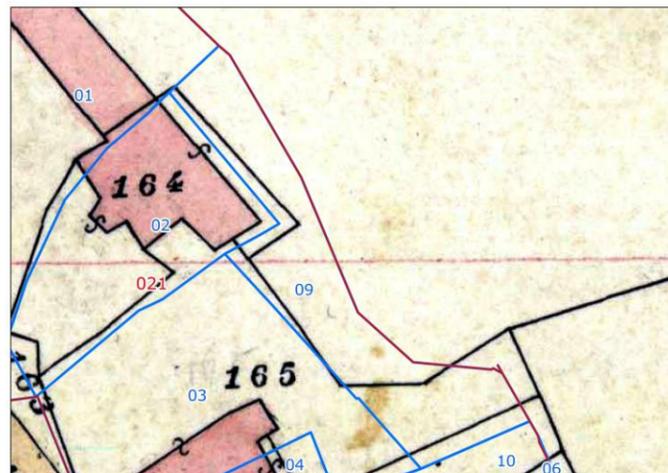
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	08	01	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1920	22,47	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 09

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	09	VICO VITTORIO EMANUELE III		Viabilità secondaria di impianto	246,10	0,00	0,00	0,00		NON EDIFICATO/INEDIFICABILE	Spazio vuoto		Spazio vuoto	Aperto	Non presente	*NON EDIFICATO/INEDIFICABILE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

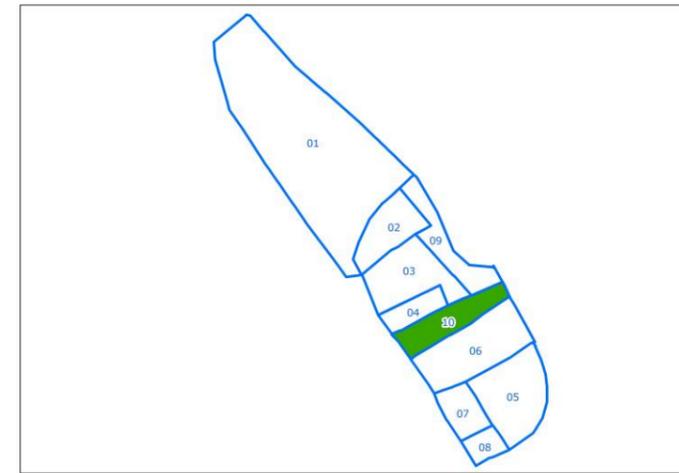
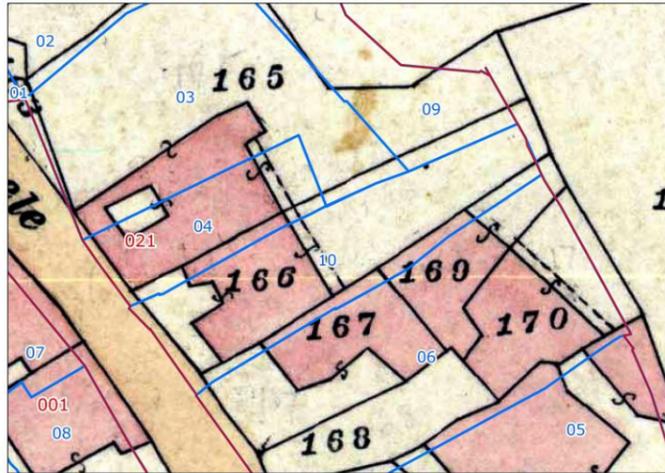
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA							SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE						SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	10	01	Privata	Altro	Nessuna alterazione	1985	12,63	Buono	Selciato	Buono	Muratura in pietra	Buono	Non presente	Non presnte	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	10	02	Privata	Altro	Nessuna alterazione	1985	111,77	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 10

		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO-VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
021	10	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	256,27	134,00	758,70	2,96		LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE	Nuovo non compatibile	Buono	Giardino	Cancello in legno	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA / DATI PLANO VOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
021	10	02	Corpo secondario in aderenza	C1 - Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1985	Nessuna alterazione	Abitato	6,00	2,70	16,20	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
021	10	03	Corpo secondario	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1992	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	27,00	2,25	60,75	Blocchi di CLS	Mediocre	Non finito	Non presenti	Monofalda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	non presenti	Non presenti	
021	10	01	Corpo principale	C1 - Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1985	Nessuna alterazione	Abitato	101,00	6,75	681,75	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
021	10	02	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 10	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		7,3 con tetto monofalda	(a):Rest. erisanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
021	10	03	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 10	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguamento pend. coperura	(a):Rest. erisanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
021	10	01	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 10	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		7,3 con tetto doppia falda	(a):Rest. erisanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	01	01	Ecclesiastica	Corte	Nessuna alterazione	1900	1448,52	Buono	Calcestruzzo e terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	fiore e piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	02	01	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1958	63,49	Buono	Calcestruzzo e terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	fiore e piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	02	02	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1958	28,55	Buono	Calcestruzzo e terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	fiore e piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



COMUNE DI COLLINAS
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
															della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*			
021	03	01	Privata	Giardino	Alterazione visivo/percettiva	1970	128,33	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	04	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1970	63,93	Buono	Calcestruzzo	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	05	01	Privata	Giardino	Nessuna alterazione	1982	46,42	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	05	00	Privata	Corte	Alterazione visivo/percettiva	1982	148,09	Buono	Calcestruzzo e terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	06	01	Privata	Corte	Nessuna alterazione	1982	97,38	Buono	Calcestruzzo	Buono	Muratura in pietra	Buono	piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	06	02	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1900	73,81	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	07	01	Privata	Giardino	Nessuna alterazione	1950	37,20	buono	Calcestruzzo	buono	Muratura in pietra	buono	Non presente	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	07	02	Privata	Giardino	Nessuna alterazione	1950	17,36	buono	Terra	buono	Muratura in pietra	buono	Non presente	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	08	01	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1920	22,47	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	piante medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

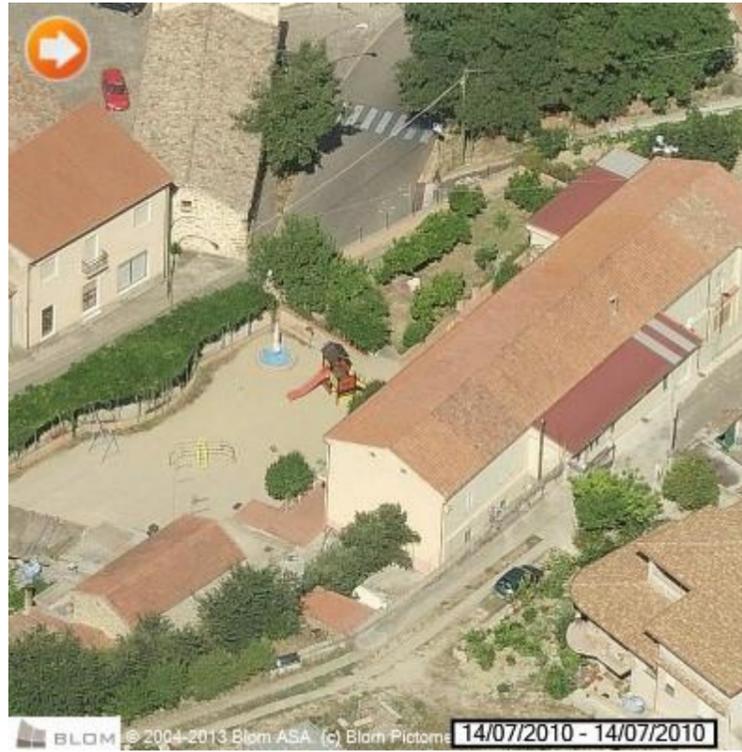


IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
021	10	01	Privata	Altro	Nessuna alterazione	1985	12,63	Buono	Selciato	Buono	Muratura in pietra	Buono	Non presente	Non presnte	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
021	10	02	Privata	Altro	Nessuna alterazione	1985	111,77	Buono	Terra	Buono	Muratura in pietra	Buono	ALBERI DI ALTO FUSTO	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

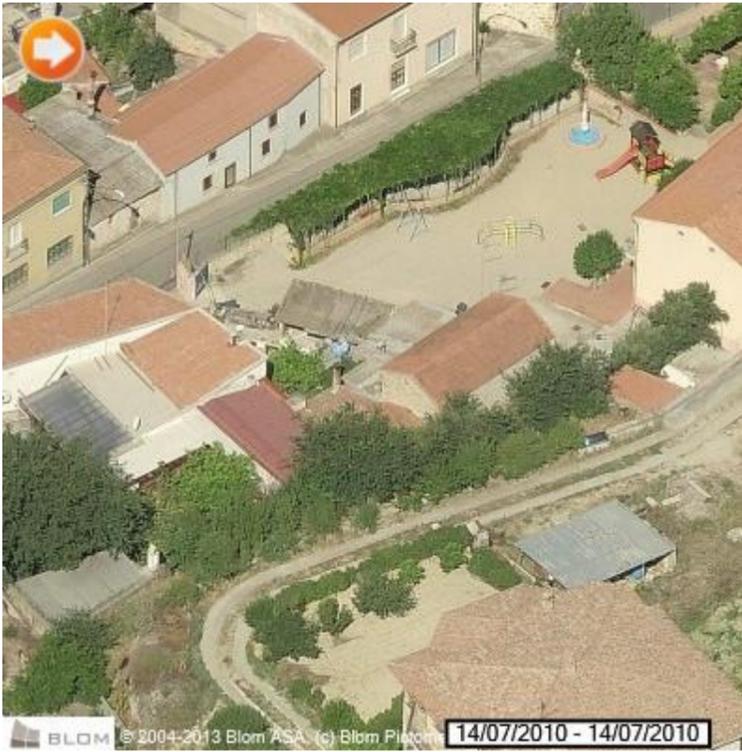
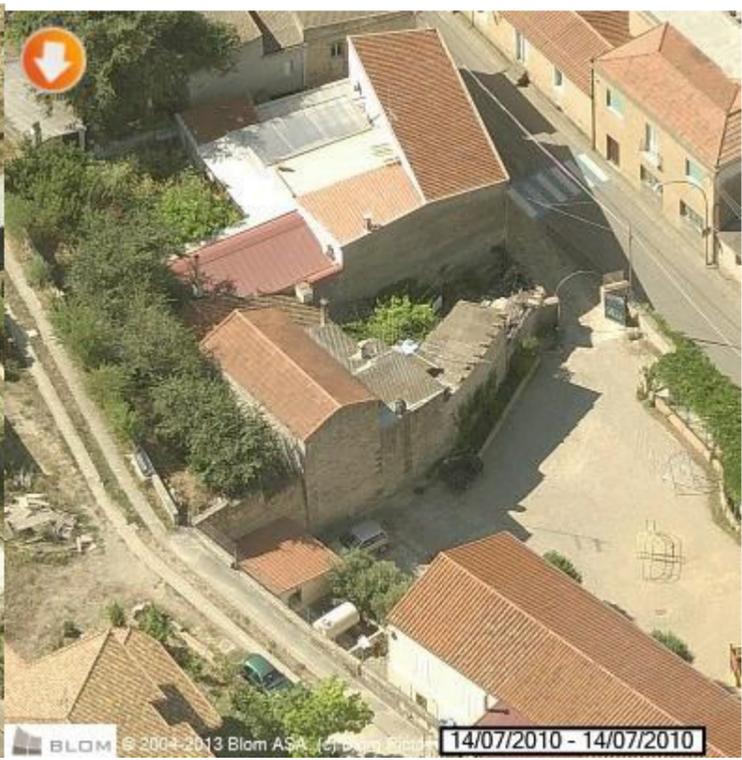
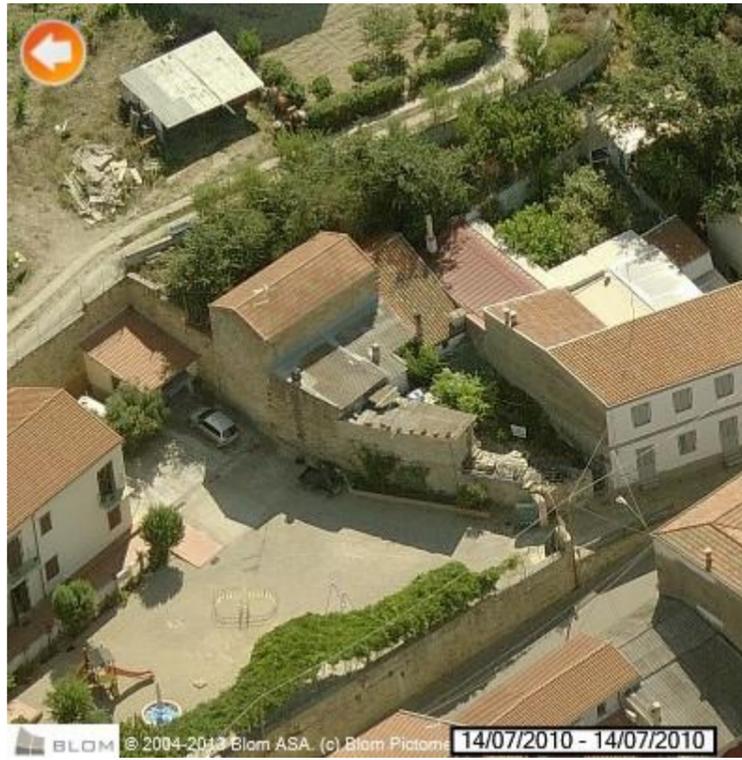
ISOLATO 21



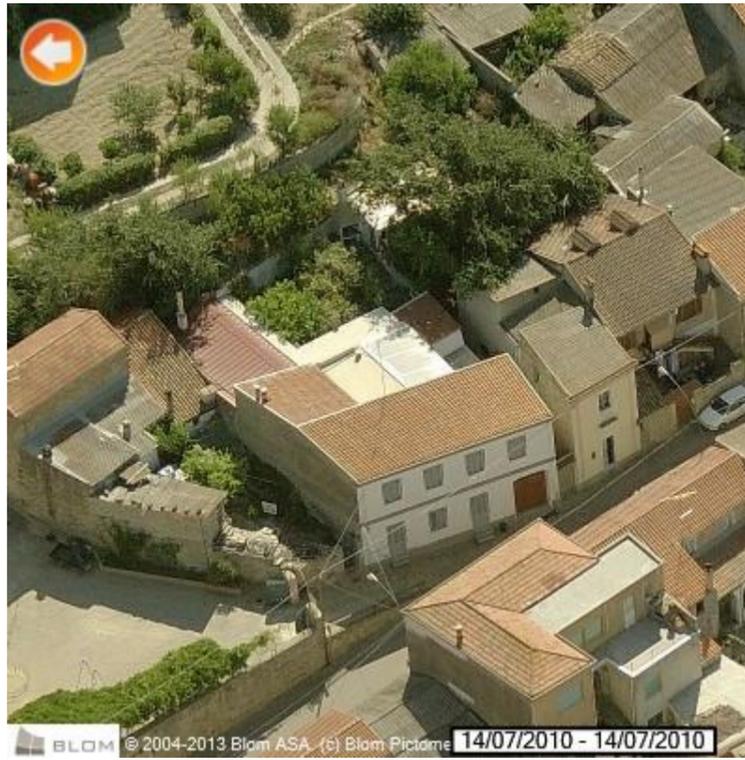
Legenda
ISOLATI
LOTTI



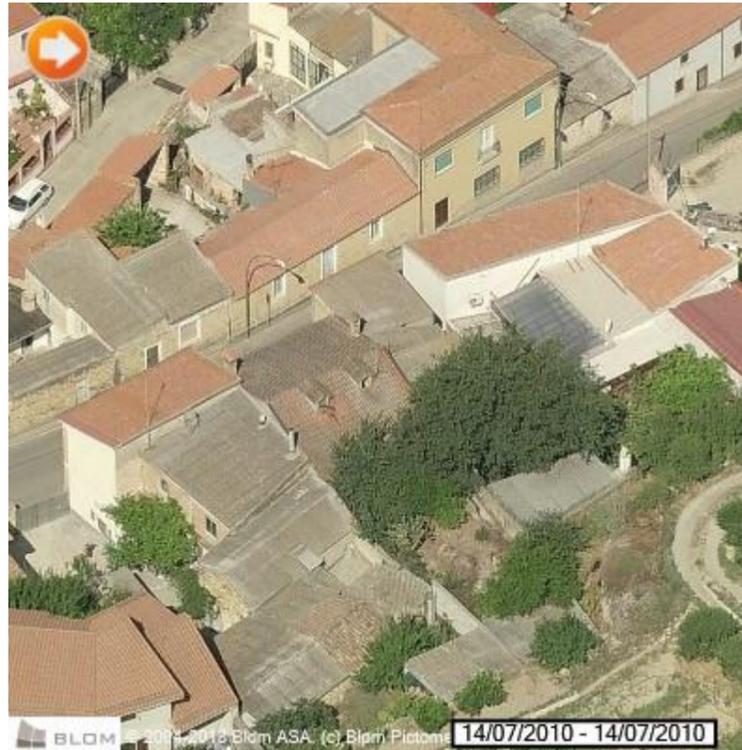
Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 1



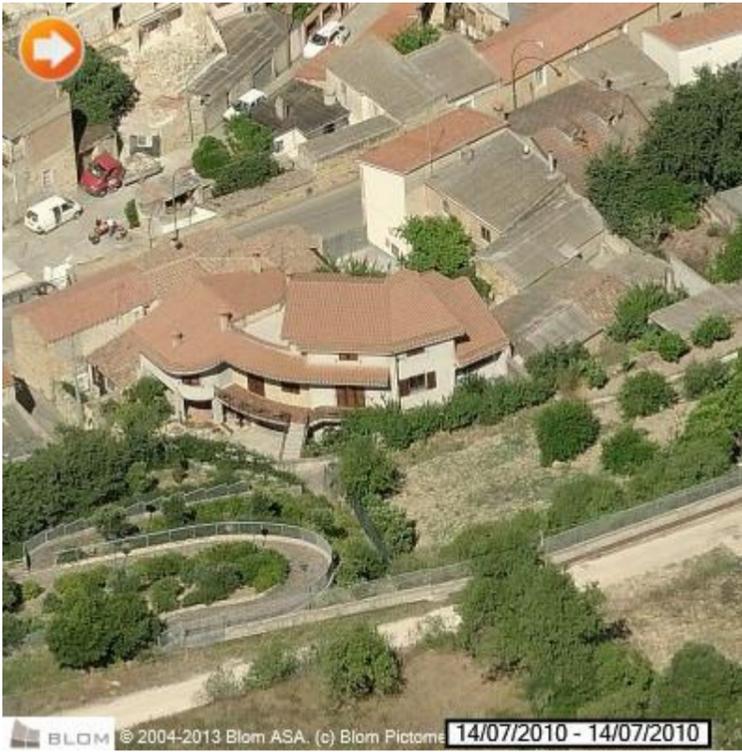
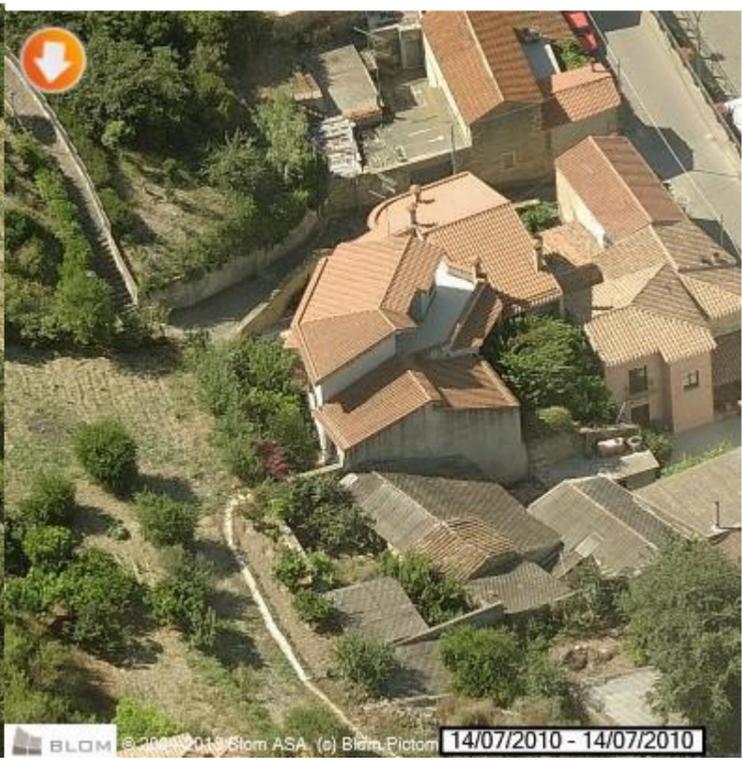
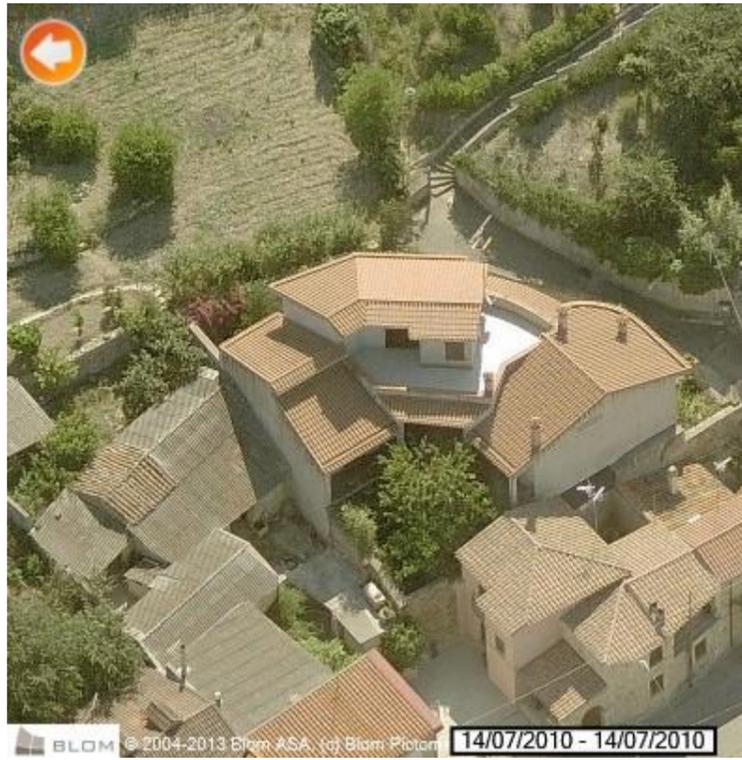
Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 2



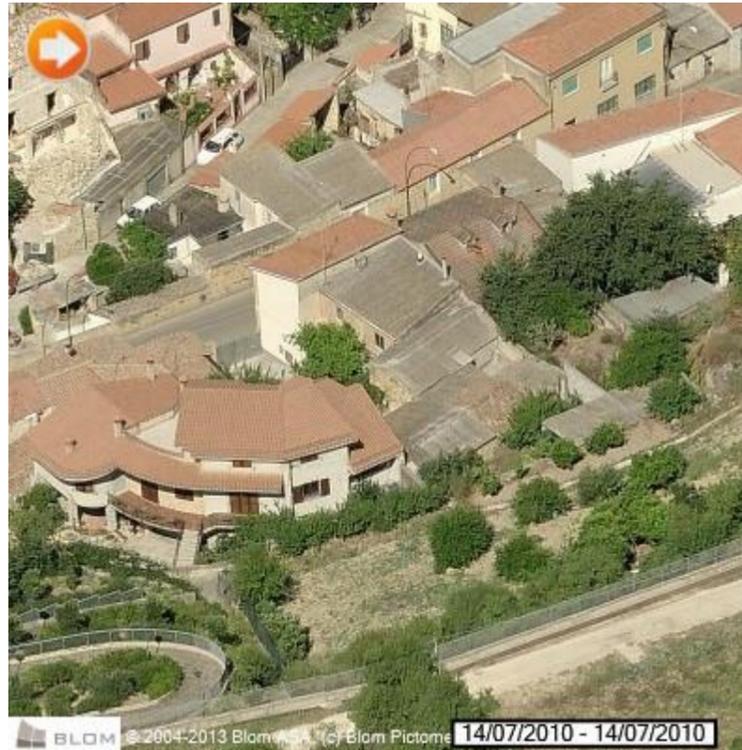
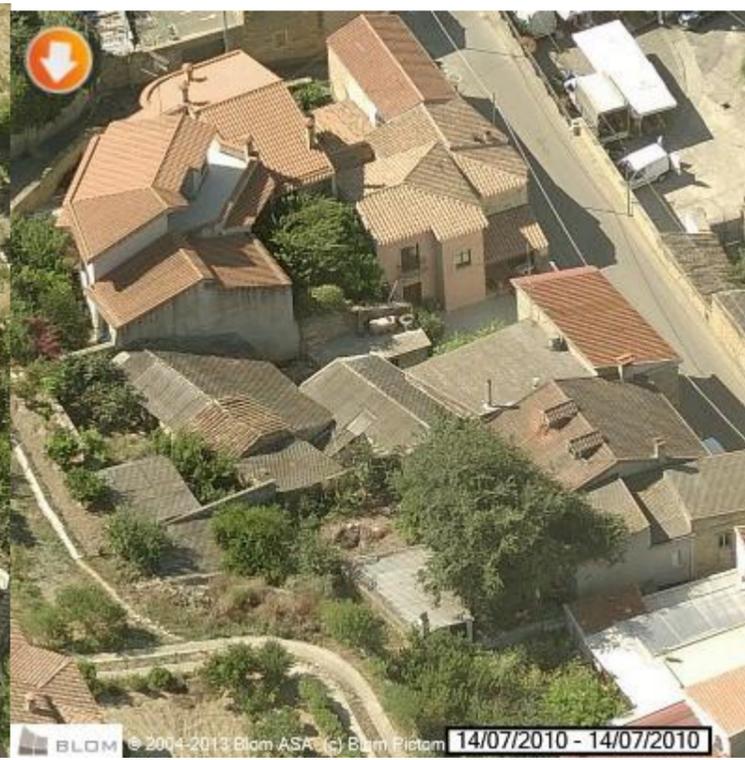
Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 3



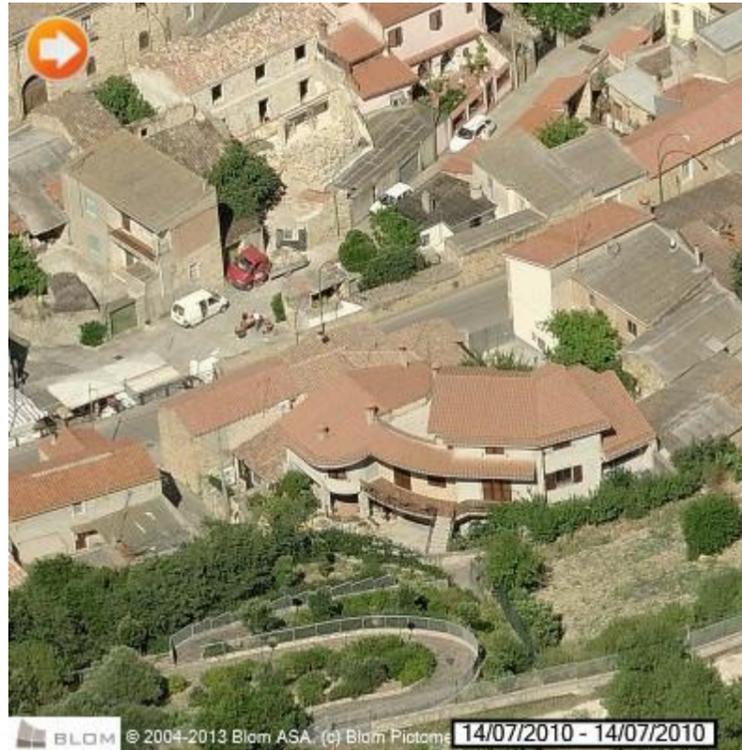
Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 4



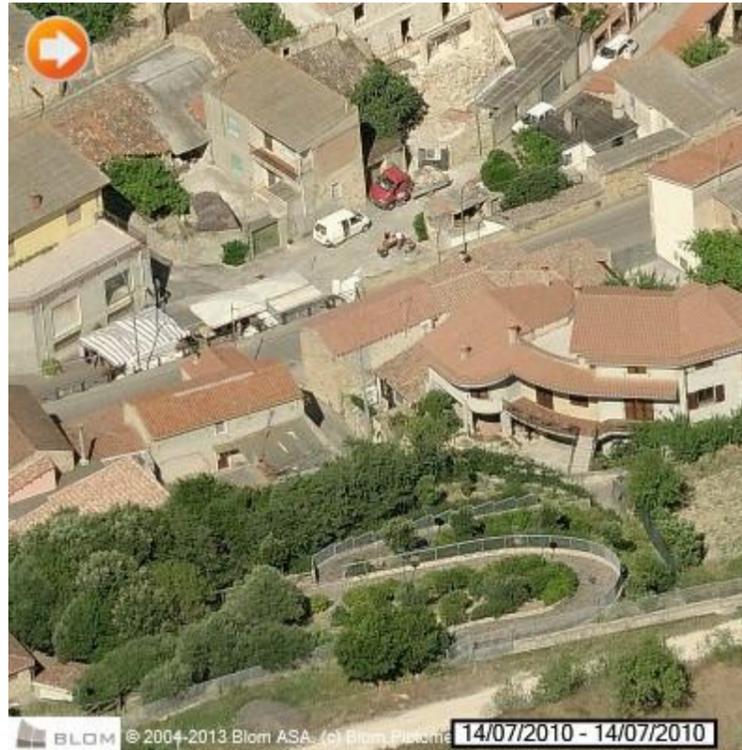
Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 5



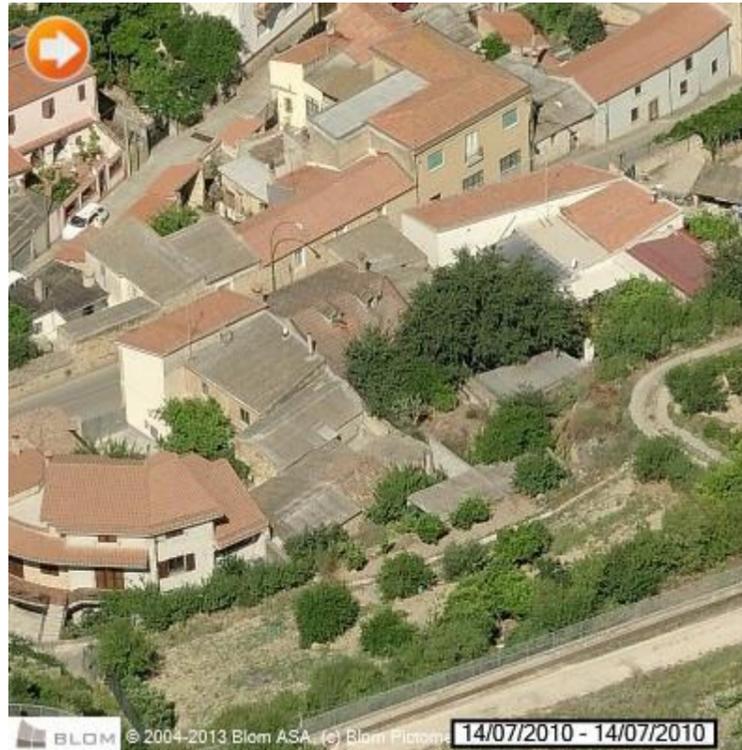
Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 76



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto7



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 8



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 10