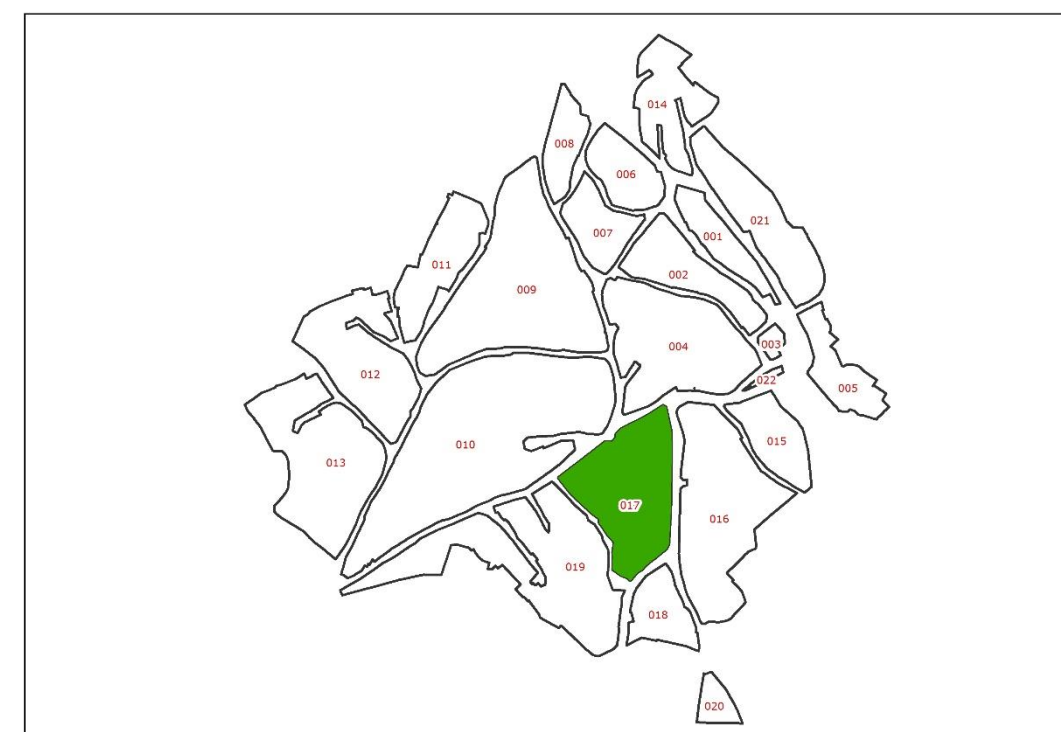


PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
art. 52 NTA del PPR - D.Lgs n.42/2004 / L.R. 8/2004



Delibera di Adozione Iniziale: n. del

Delibera di Adozione Definitiva: n. del

Progettazione:

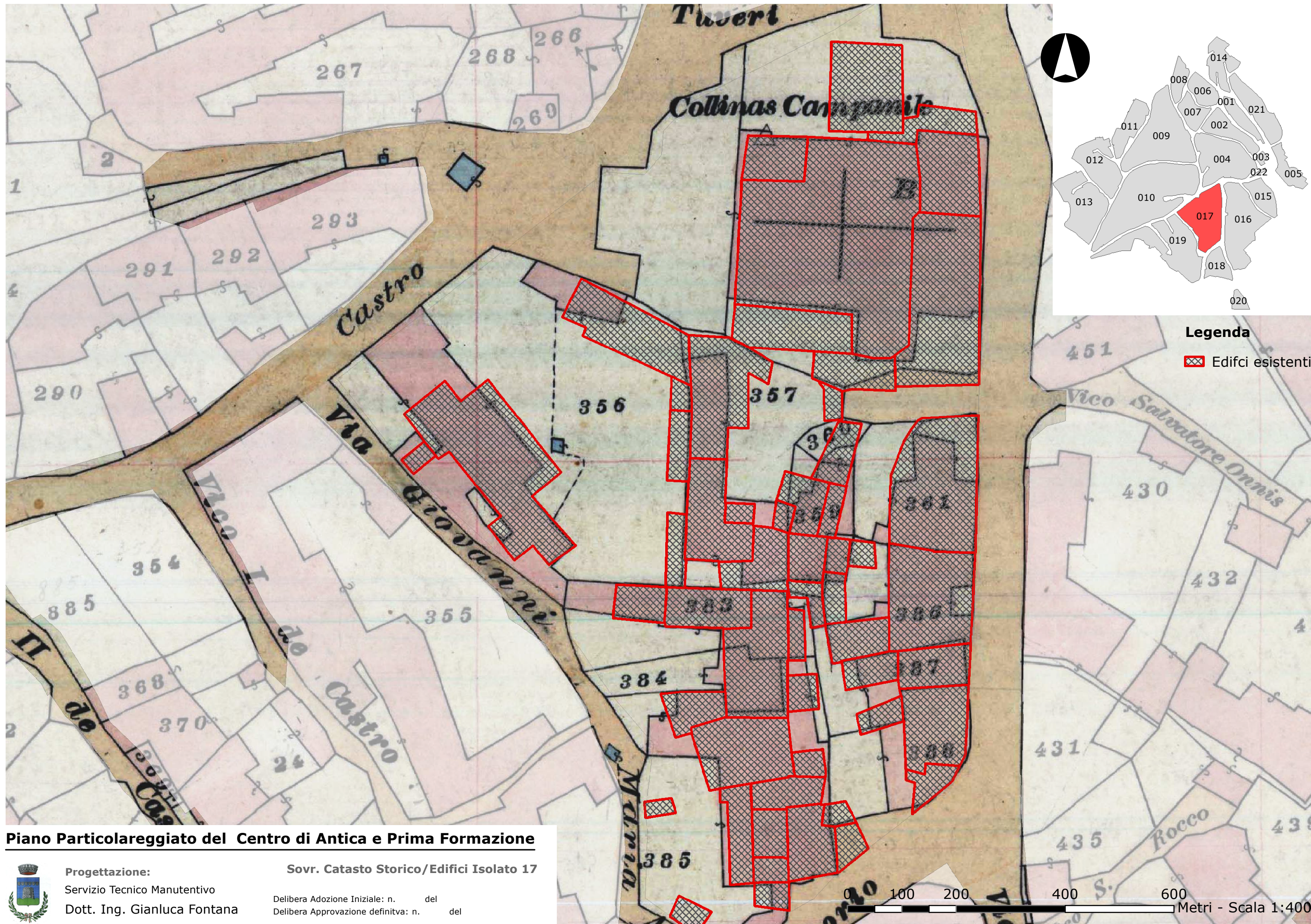
L'amministrazione:

Servizio Tecnico Manutentivo

Il Sindaco

Dott. Ing. Gianluca Fontana

Francesco Paolo Cannas



Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

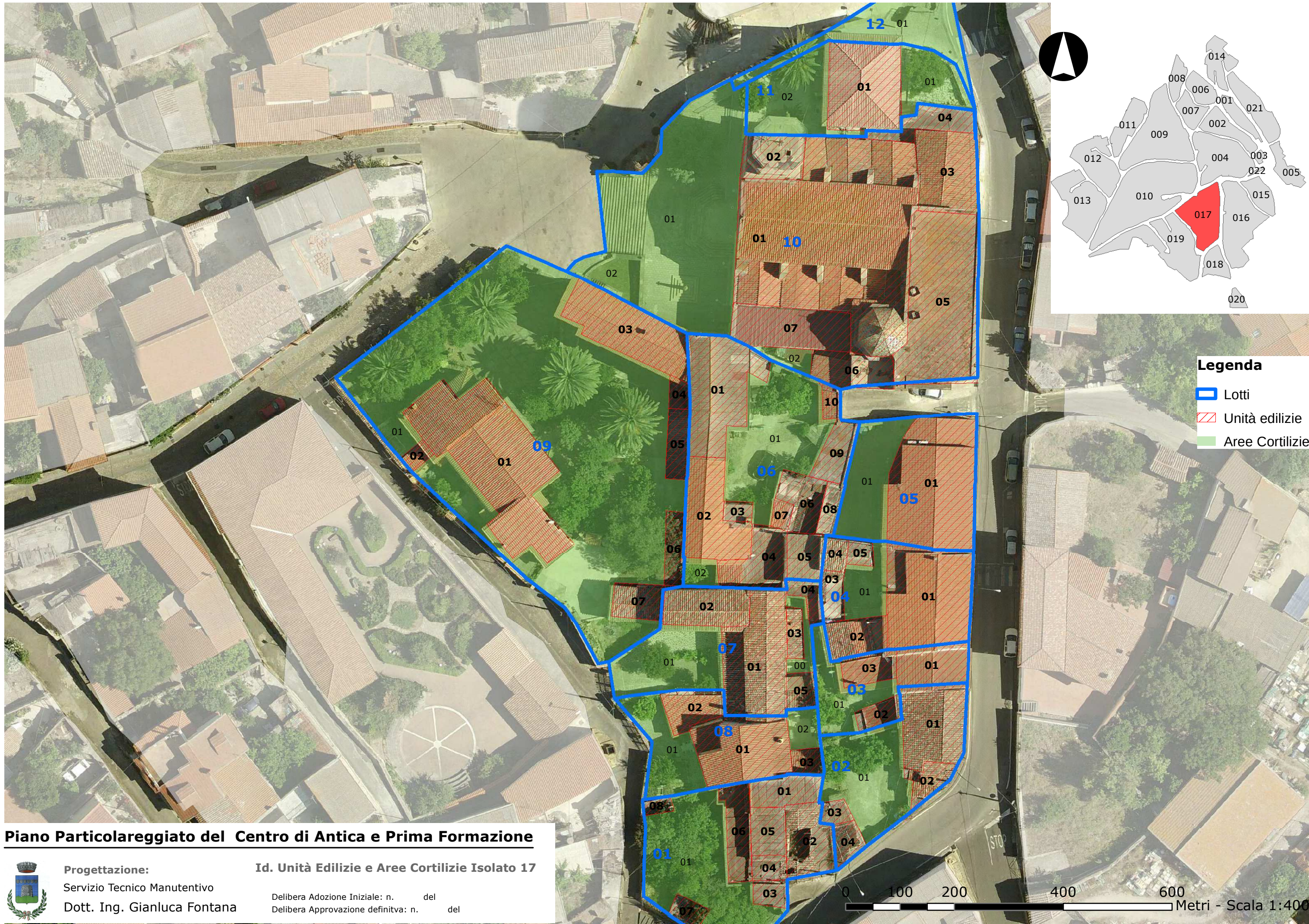


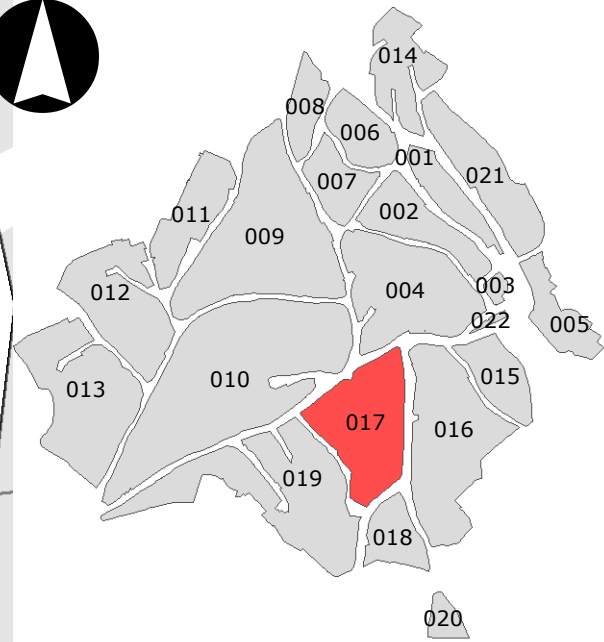
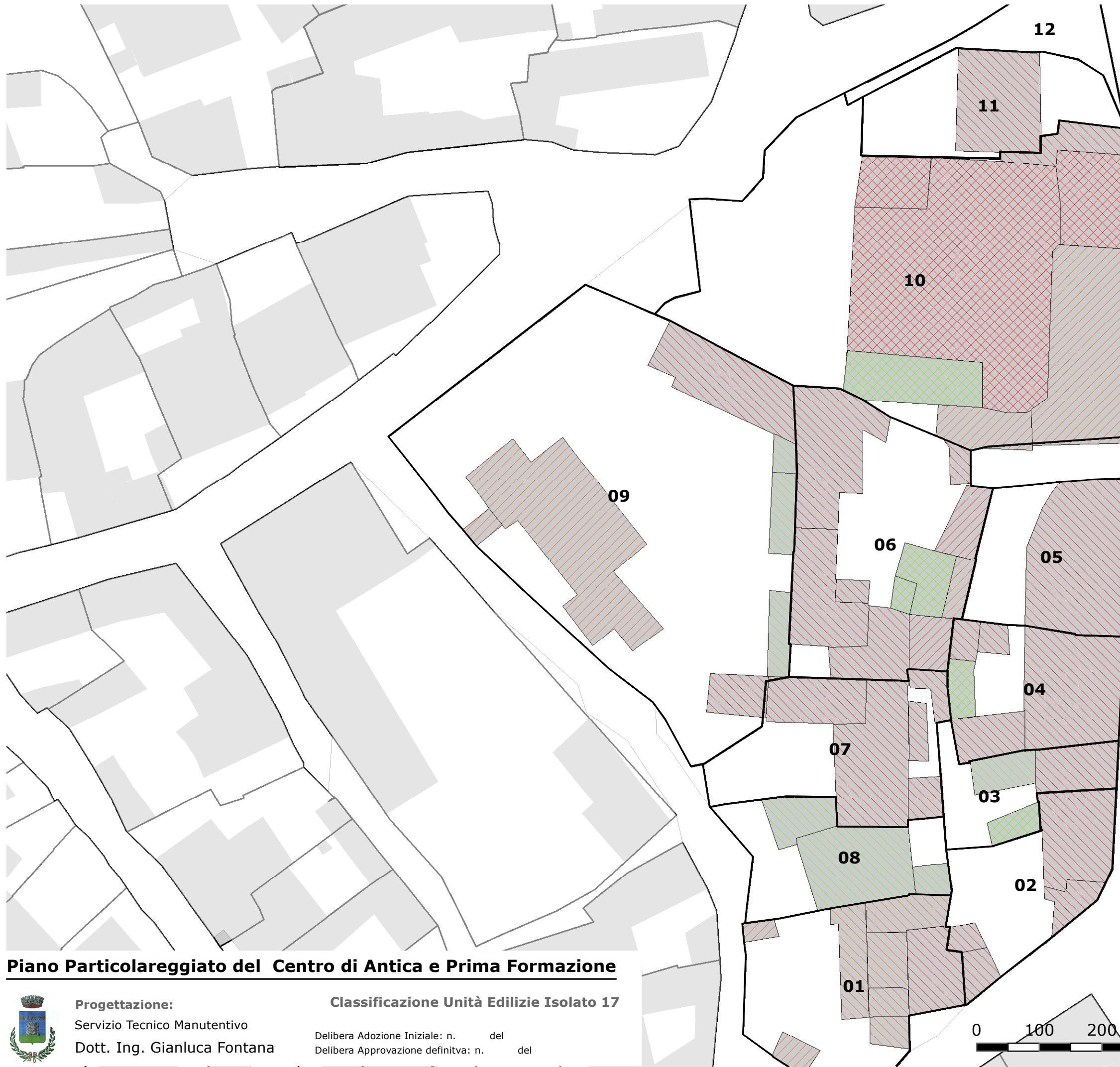
Progettazione:
Servizio Tecnico Manutentivo
Dott. Ing. Gianluca Fontana

Sovr. Catasto Storico/Edifici Isolato 17

Delibera Adozione Iniziale: n. del
Delibera Approvazione definitiva: n. del

0 100 200 400 600 Metri - Scala 1:400





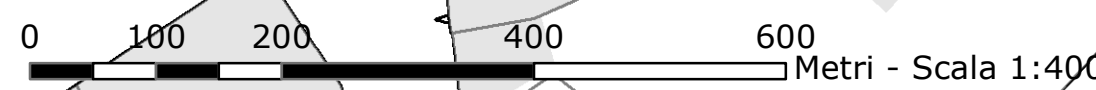
Legenda

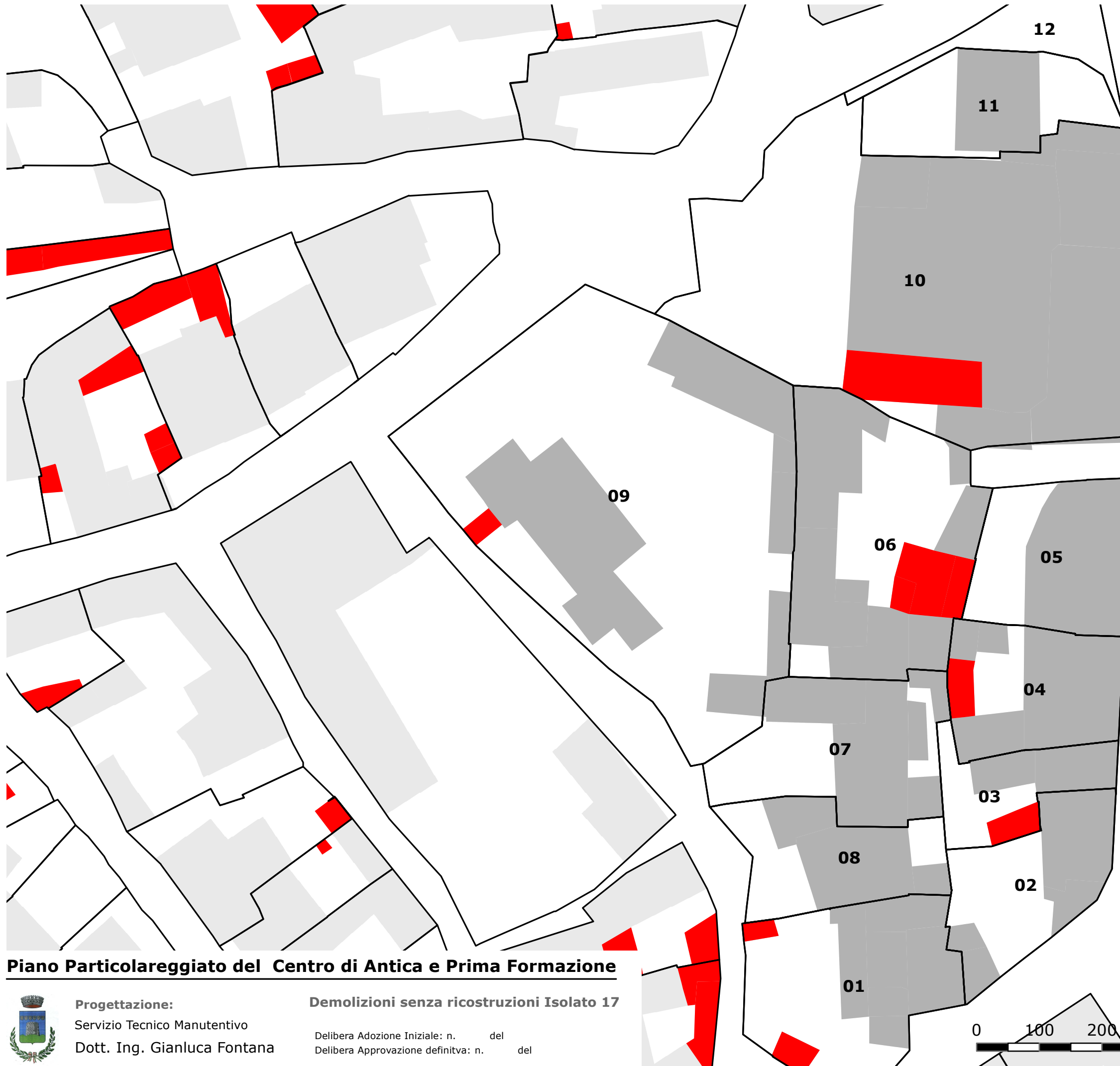
- Lotti
- A1 - Edificio Ante 1945
- A2 - Edificio Ante 1945
- A3 - Edificio Ante 1945
- B1 - Edificio Epoca 1945-1970
- B2 - Edificio Epoca 1945-1970
- C1 - Edificio Post 1970
- C2 - Edificio Post 1970
- N - Nuova costruzione
- R_A2 - Edificio Ante 1945
- R_A3 - Edificio Ante 1945
- R_B1 - Edificio Epoca 1945-1970

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

**Progettazione:**
Servizio Tecnico Manutentivo
Dott. Ing. Gianluca Fontana

Classificazione Unità Edilizie Isolato 17
Delibera Adozione Iniziale: n. del
Delibera Approvazione definitiva: n. del





Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

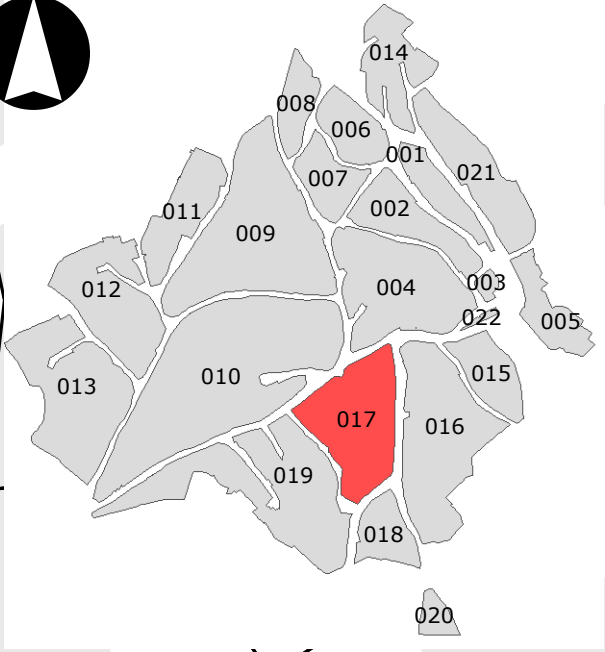
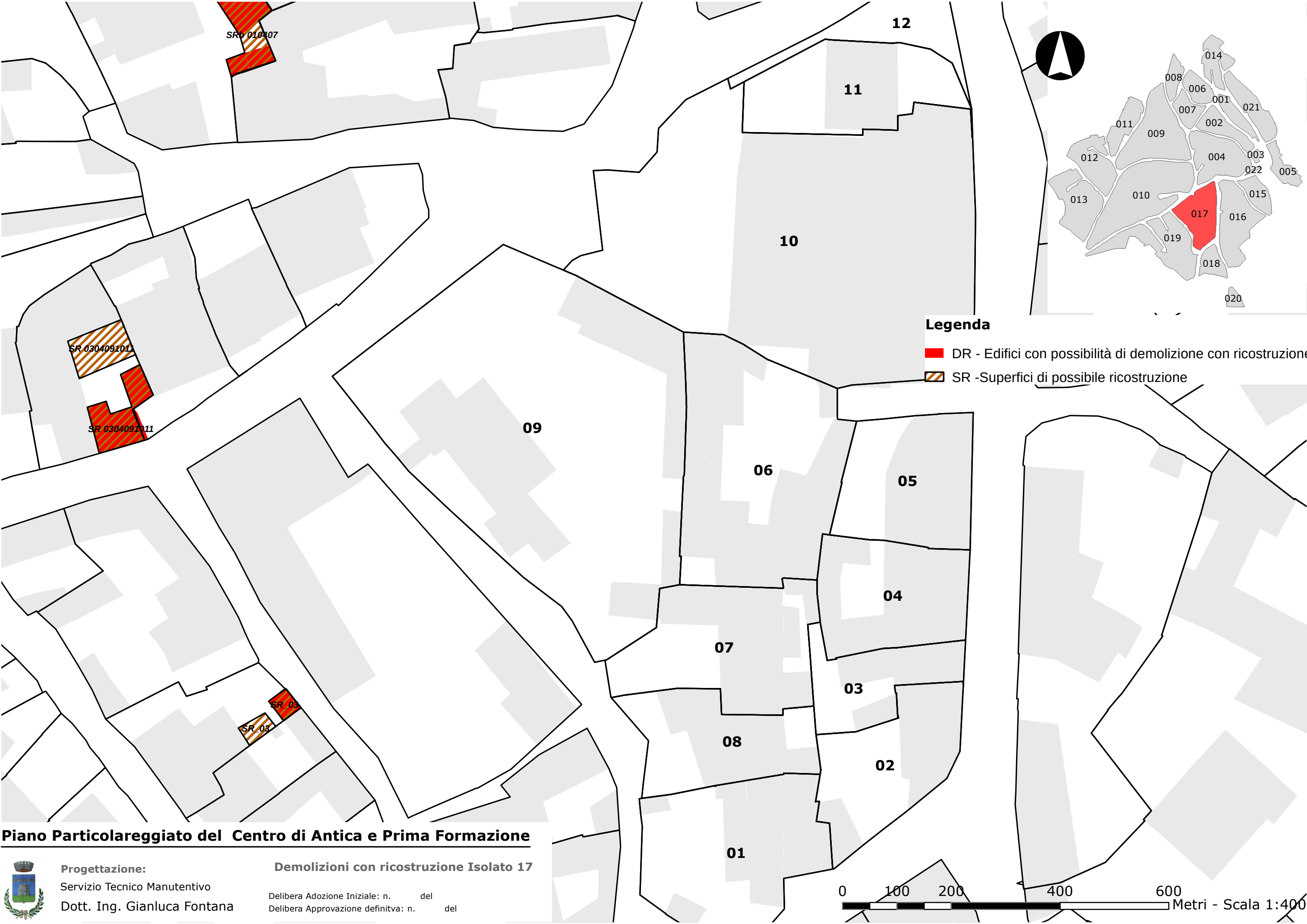


Progettazione:
Servizio Tecnico Manutentivo
Dott. Ing. Gianluca Fontana

Demolizioni senza ricostruzioni Isolato 17

Delibera Adozione Iniziale: n. del
Delibera Approvazione definitiva: n. del

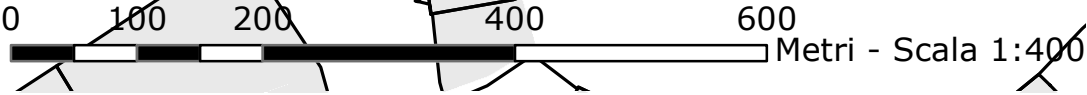
0 100 200 400 600 Metri - Scala 1:400

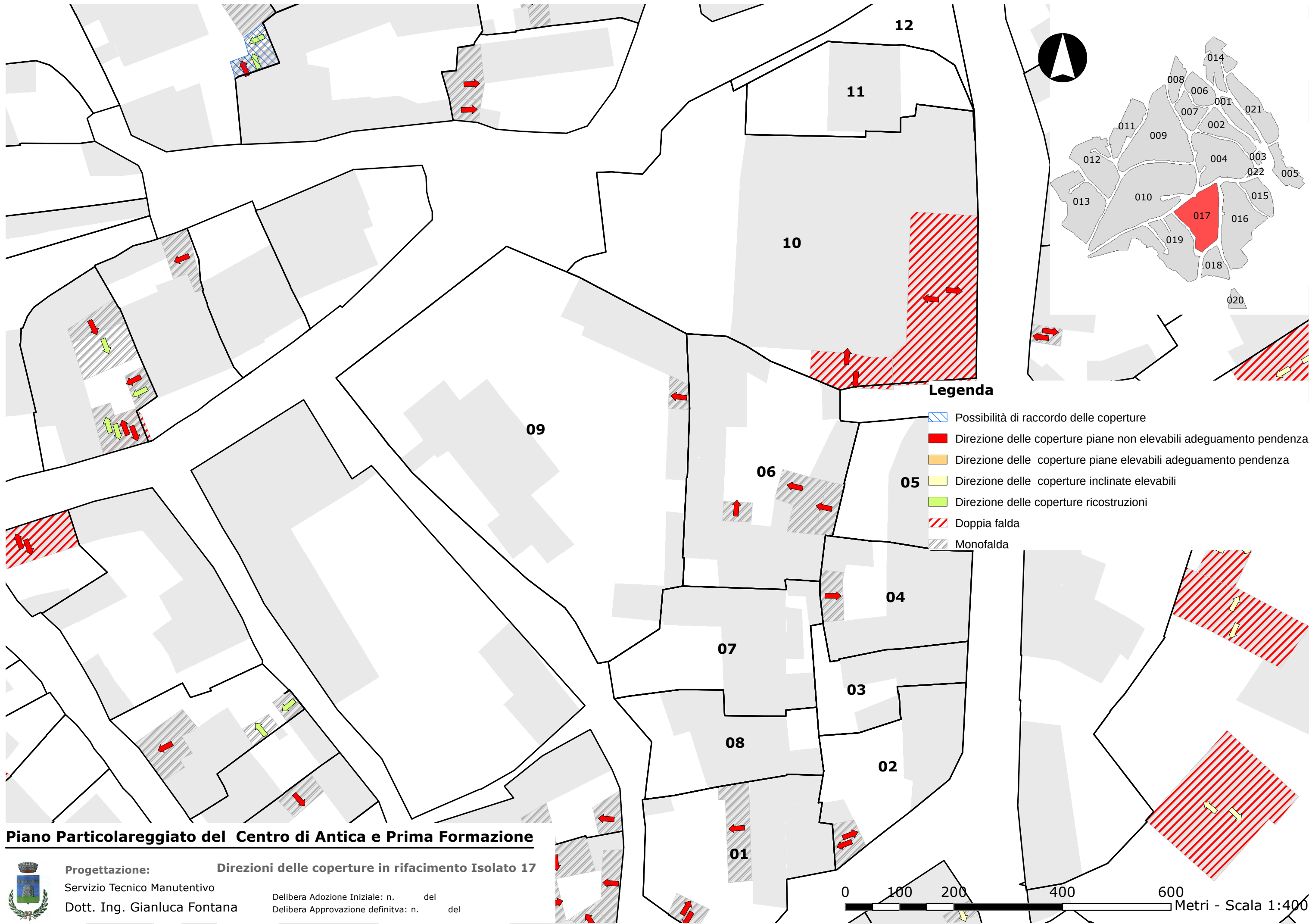


Progettazione:
Servizio Tecnico Manutentivo
Dott. Ing. Gianluca Fontana

Demolizioni con ricostruzione Isolato 17

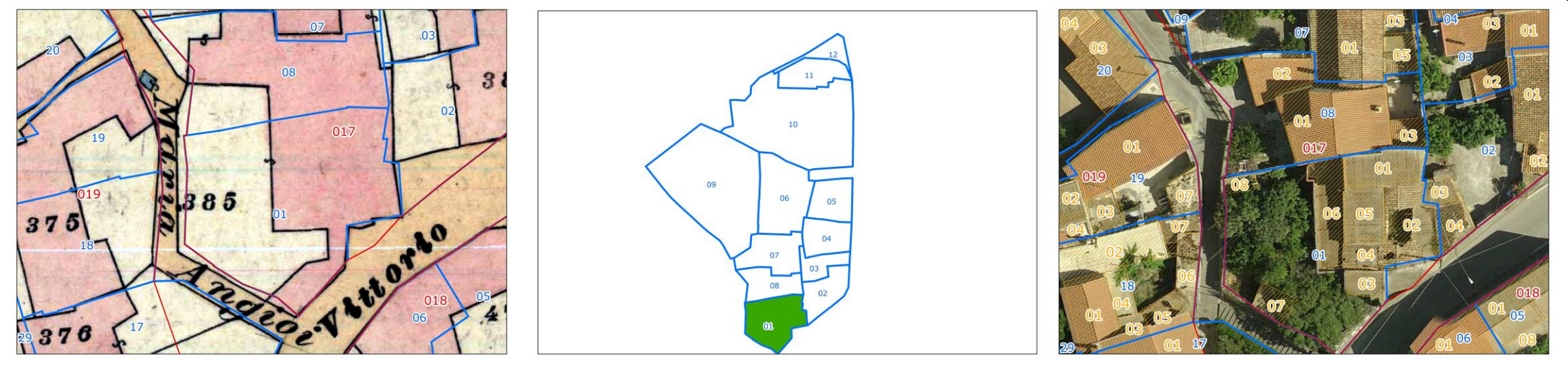
Delibera Adozione Iniziale: n. del
Delibera Approvazione definitiva: n. del





LOTTO 01

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	01	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA GIOVANNI MARIA ANGIOI	Viabilità principale di impianto	406,19	209,00	832,00	2,05		LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE POSTERIORE	Nuovo non compatibile	Scarso	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	01	08	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Disabitato	7,00	2,00	22,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Abbandonato	Monofalda	Abbandonato	Cemento amianto	Abbandonato	non presenti	Non presenti	
017	01	07	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Disabitato	14,00	2,20	22,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Abbandonato	Piana	Abbandonato	CLS	Abbandonato	non presenti	Non presenti	
017	01	04	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	14,35	3,50	49,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Abbandonato	Monofalda	Abbandonato	Cemento amianto	Abbandonato	non presenti	Non presenti	
017	01	05	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	27,88	4,00	108,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Abbandonato	Monofalda	Abbandonato	Cemento amianto	Abbandonato	non presenti	Non presenti	
017	01	06	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	42,00	3,20	133,47	Blocchi di CLS	Buono	Non finito	Abbandonato	Piana	Abbandonato	CLS	Abbandonato	non presenti	Non presenti	
017	01	03	Portale/jecca ingresso	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	14,80	3,50	45,50	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Abbandonato	Monofalda	Abbandonato	Cemento amianto	Abbandonato	non presenti	Abbandonato	
017	01	02	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	53,32	4,00	204,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Abbandonato	Monofalda	Abbandonato	Cemento amianto	Abbandonato	non presenti	Abbandonato	
017	01	01	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1970	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	38,42	6,50	247,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Abbandonato	Monofalda	Abbandonato	Cemento amianto	Abbandonato	non presenti	Abbandonato	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	01	08	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume /	Come da lotto 01	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile



COMUNE DI COLLINAS
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
			Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume									
017	01	07	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 01	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
017	01	04	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	01	05	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	01	06	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	01	03	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	01	02	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	01	01	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI			Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

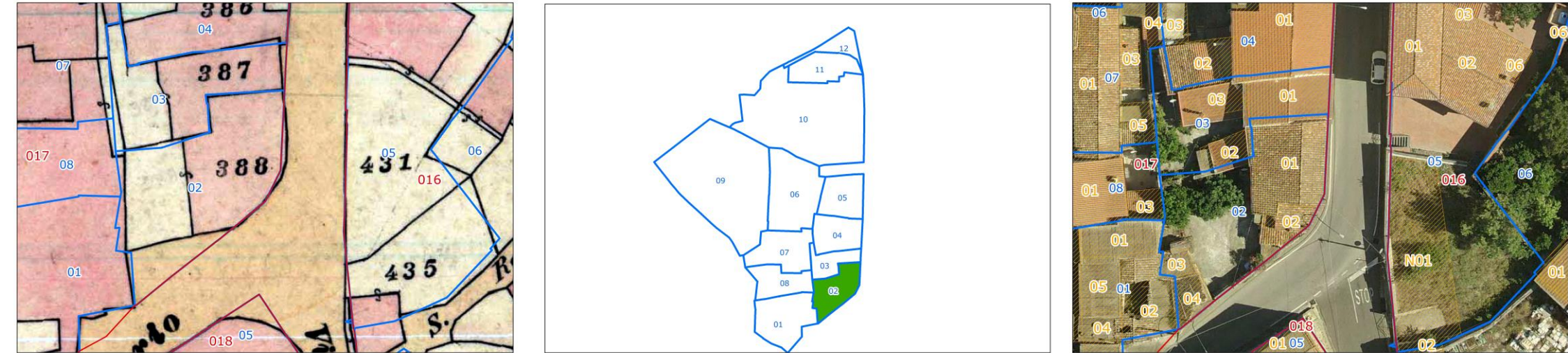


SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	01	01	Privata	Corte	Alterazione rispetto al tessuto storico	1970	200,71	mediocre	Calcestruzzo e terra	mediocre	Muratura in pietra	mediocre	piante a medio fusto	mediocre	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 02

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	02	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	261,45	148,00	865,00	3,31	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE POSTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Sufficiente	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	02	04	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Rimessa	19,00	2,20	42,00	Pietra	Buono	Intonaco	Abbandonato	Piana	Mediocre	CLS	Mediocre	non presenti	Non presenti	
017	02	02	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Nessuna alterazione	Abitato	105,59	4,50	140,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
017	02	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Nessuna alterazione	Abitato	105,59	7,60	661,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
017	02	03	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Nessuna alterazione	Rimessa	10,42	0,00	0,00	Pietra		Intonaco e pietra a vista		Monofalda		Cemento amianto		non presenti		

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	02	04	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture legno o canniciato/Laterizi storici	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturaa adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	02	02	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,- - n.e.: non elevabile
017	02	01	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,- - n.e.: non elevabile
017	02	03	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturaa adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

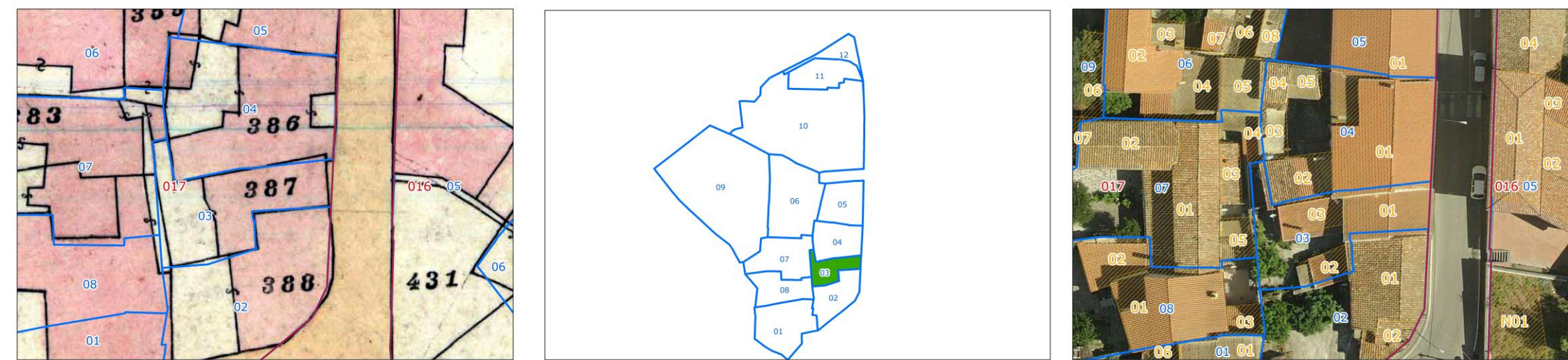


SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	02	01	Privata	Giardino	Alterazione visivo/percettiva	2000	127,90	BUONO	Calcestruzzo	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	piante a medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 03

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	03	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	157,18	101,00	490,00	3,12		LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE POSTERIORE	Conservativo con modifiche sostanziali	Discreto	Giardino	Porta Semplice	Muro intonacato	*LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	03	03	Corpo secondario in aderenza	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1980	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	27,25	0,00	0,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Marsigliesi	Buono	Legno	Buono	
017	03	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1890	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	46,45	7,20	367,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Doppia falda	Buono	Marsigliesi	Buono	Legno	v	SI CONSIDERA LA FINITURA IN INTONACO NON COMPATIBILE PERCHE REALIZZATE CON MALTE A BASE DI CEMENTO SI CONSIDERANO IL MANTO DI COPERTURA NON COMPATIBILE IN QUANTO LA TEGOLA MARSIGLIESE NON CONGRUA CON IL NOSTRO CONTESTO STORICO
017	03	02	Corpo secondario	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1980	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Rimessa	17,42	2,20	46,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Marsigliesi	Buono	Metallo	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	03	03	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 03	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguamento pend. coperura	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	03	01	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 03	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	03	02	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 03	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguamento pend. coperura	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile



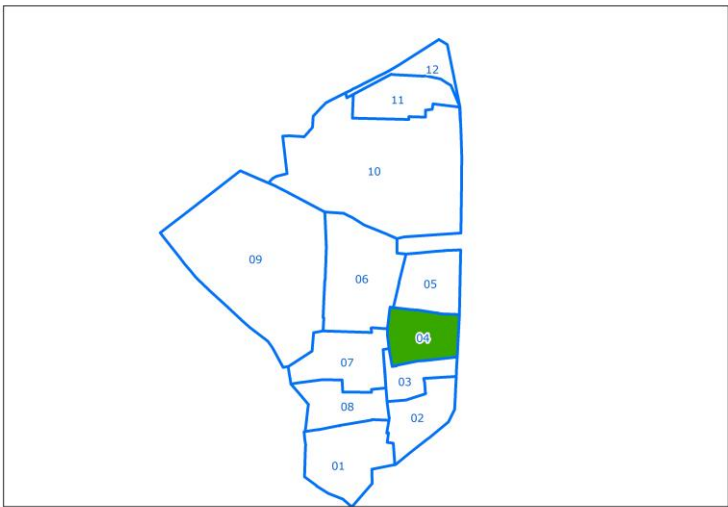
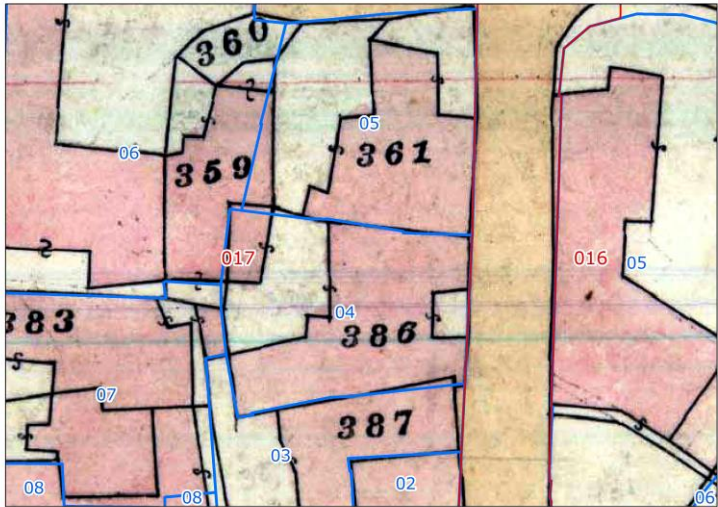
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	03	01	Privata	Giardino	Alterazione visivo/percettiva	1980	66,04	BUONO	Calcestruzzo e terra	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	alberi a medio fusto	BUONO	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 04

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	04	VIA VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	259,81	236,00	1548,00	5,96		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE POSTERIORE	Nuovo non compatibile	Discreto	Cortile	Porta Semplice	Muro intonacato	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	04	04	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1920	Nessuna alterazione	Abitato	43,06	6,10	85,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Monofalda	Mediocre	Coppi	Mediocre	Legno	Abbandonato	
017	04	05	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1920	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	43,06	6,10	98,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	non presenti	Non presenti	
017	04	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1920	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	136,88	8,00	1184,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Doppia falda	Buono	Portoghesi	Buono	Legno	Buono	IL TETTO ED IL MANTO DI COPERTURA SI CONSIDERANO NUOVI NON COMPATIBILI IN QUANTO REALIZZATI IN LATEROCEMENTO E COPERTURA IN TEGOLE PORTOGHESI NON CONGRUI CON IL CONTESTO STORICO
017	04	03	Corpo secondario	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1973	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	43,06	1,90	36,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	non presenti	Non presenti	IL TETTO ED IL MANTO DI COPERTURA SI CONSIDERANO NUOVI NON COMPATIBILI IN QUANTO REALIZZATI IN LATEROCEMENTO E COPERTURA PIANA, NON CONGRUI CON IL TESSUTO URBANO
017	04	02	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1920	Nessuna alterazione	Rimessa	37,31	7,75	146,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Abbandonato	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	04	04	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile
017	04	05	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguaemento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	04	01	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguaemento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile



COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

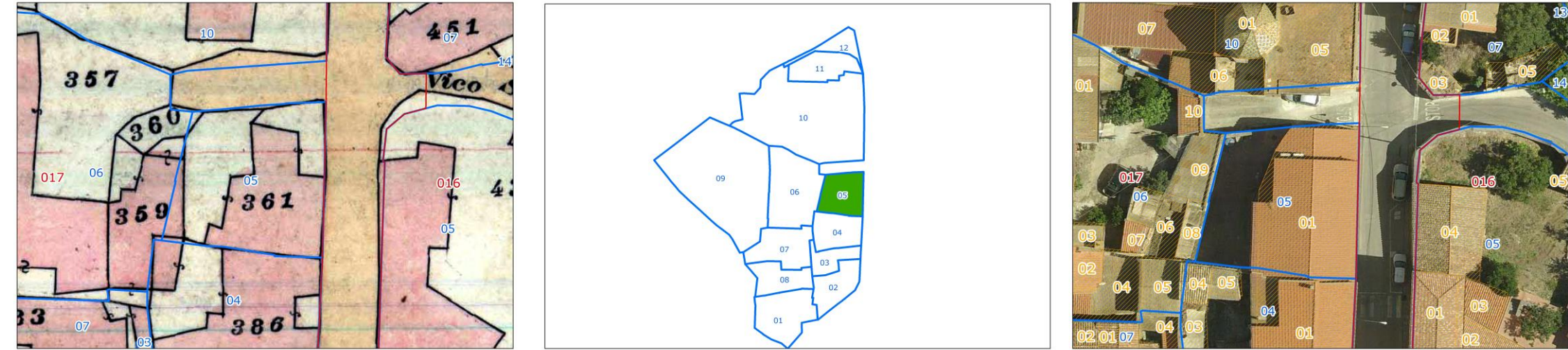
IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	04	03	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	04	02	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	04	01	Privata	Privata	Alterazione visivo/percettiva	1920	42,52	BUONO	Calcestruzzo	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	non presente	non presente	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 05

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	05	VICO III VITTORIO EMANUELE III		Viabilità principale di impianto	271,74	181,00	1312,00	4,83	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE POSTERIORE	Nuovo compatibile	Ottimo	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI										SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	05	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Comunale	1800	Nessuna alterazione	Abitato	178,02	7,70	0,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno		

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	05	01	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 05	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,- - n.e.: non elevabile

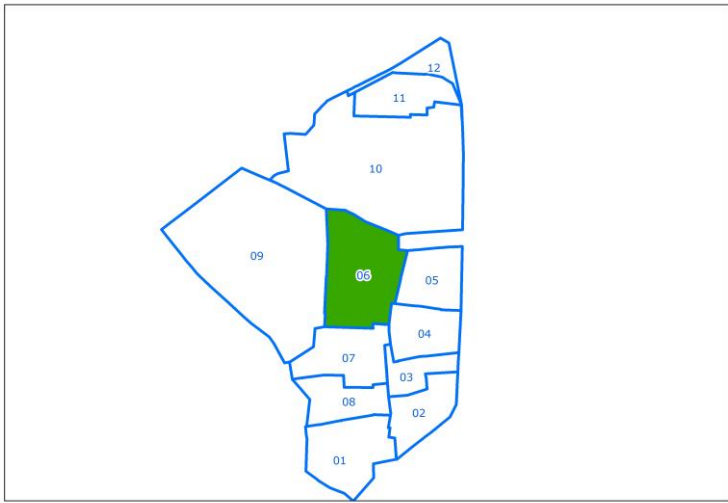
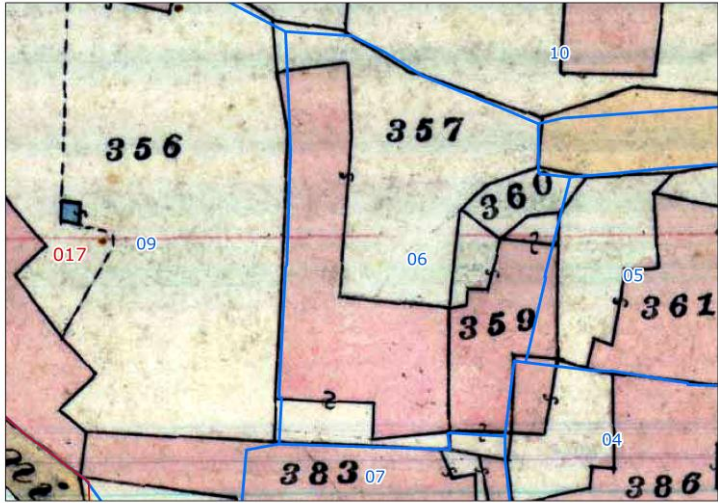
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	05	01	Comunale	Corte	Alterazione visivo/percettiva	1984	93,51	BUONO	Lastricato	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	NON PRESENTE	NON PRESENTE	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
017	06	01	Privata	Giardino	Alterazione visivo/percettiva	1950	176,87	buono	Calcestruzzo e terra	buono	Muratura in pietra	buono	piante a medio fusto	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 06

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	06	VICO VITTORIO EMANUELE III		Piazza Principale	579,90	0,00	0,00	0,00		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE	Conservativo	Buono	Cortile	Portale	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	06	10	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	11,40	4,80	0,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono	Legno		
017	06	09	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	90,00	3,50	0,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono	non presenti		
017	06	08	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	91,00	4,50	0,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Non finito	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	non presenti		
017	06	07	Corpo secondario	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1975	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	91,00	2,20	0,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Non finito	Buono	Monofalda	Mediocre	Portoghesi	Mediocre	non presenti		



COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANO VOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	06	05	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1945	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	28,11	5,50	0,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Non finito	Buono	Doppia falda	Buono	Cemento amianto	Buono	non presenti		
017	06	06	Corpo secondario	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1975	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	90,00	4,00	0,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Non finito	Buono	Piana	Mediocre	CLS	Mediocre	non presenti		
017	06	04	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	41,55	4,00	0,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Cemento amianto	Buono	legno con taparelle in PVC		
017	06	03	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	9,24	7,50	0,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Piana	Buono	Cemento amianto	Buono	legno con taparelle in PVC		
017	06	02	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	63,20	7,50	0,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Portoghesi	Buono	legno con taparelle in PVC		
017	06	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	114,14	7,50	0,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	CLS	Buono	Metallo		

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	06	10	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturaa adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	06	09	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Sostituzione esitenti			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturaa adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	06	08	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
017	06	07	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adegumento pend. coperura	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	06	05	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturaa adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	06	06	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adegumento pend. coperura con tetto monofalda	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile



COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

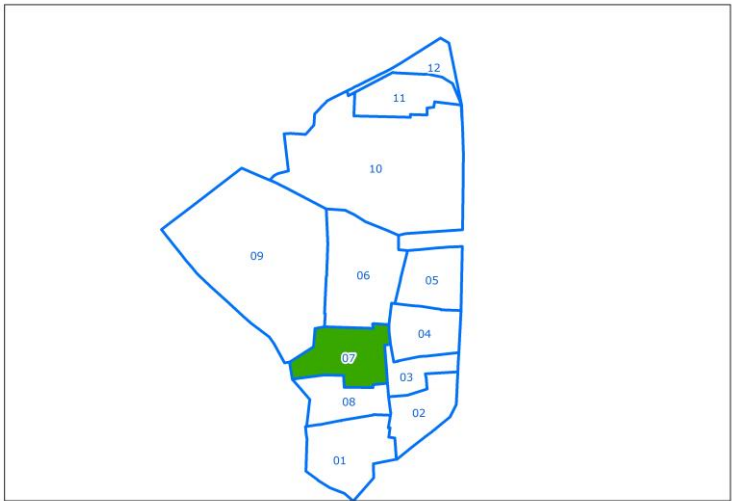
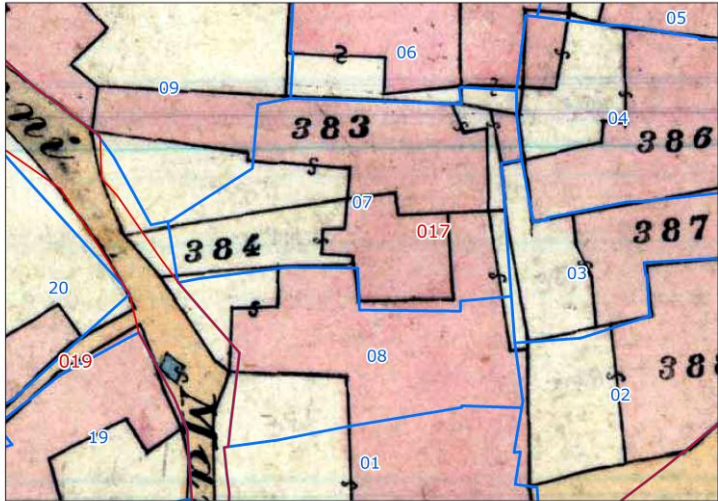
IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	06	04	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	06	03	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture legno o canniciato/Laterizi storici	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	06	02	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	06	01	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	06	01	Privata	Giardino	Alterazione visivo/percettiva	1950	176,87	buono	Calcestruzzo e terra	buono	Muratura in pietra	buono	piante a medio fusto	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
017	06	02	Privata	Giardino	Alterazione visivo/percettiva	1950	15,94	buono	Calcestruzzo e terra	buono	Muratura in pietra	buono	alberi a medio fusto	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 07

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	07	VIA GIOVANNI MARIA ANGIOI		Viabilitàsecondaria di impianto	345,98	174,50	881,70	2,55	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Discreto	Giardino	Cancello in legno	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	07	04	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Nessuna alterazione	Abitato saltuariamente	12,00	2,20	26,40	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	non presenti	Non presenti	
017	07	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Nessuna alterazione	Abitato saltuariamente	82,00	5,80	475,60	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
017	07	03	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato saltuariamente	14,00	2,40	33,60	Pietra		Intonaco e pietra a vista		Monofalda		Coppi		Legno		
017	07	02	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Nessuna alterazione	Disabitato	55,50	5,80	321,90	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	non presenti	Non presenti	
017	07	05	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1800	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato saltuariamente	11,00	2,20	24,20	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	07	04	Manut. Ordinariae Straordinariae+(a)	Come da lotto 07	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - - n.e.: non elevabile
017	07	01	Manut. Ordinariae Straordinariae+(a)	Come da lotto 07	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - - n.e.: non elevabile
017	07	03	Manut. Ordinariae Straordinariae+(a)	Come da lotto 07	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - - n.e.: non elevabile
017	07	02	Manut. Ordinariae Straordinariae+(a)	Come da lotto 07	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - - n.e.: non elevabile
017	07	05	Manut. Ordinariae Straordinariae+(a)	Come da lotto 07	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - - n.e.: non elevabile

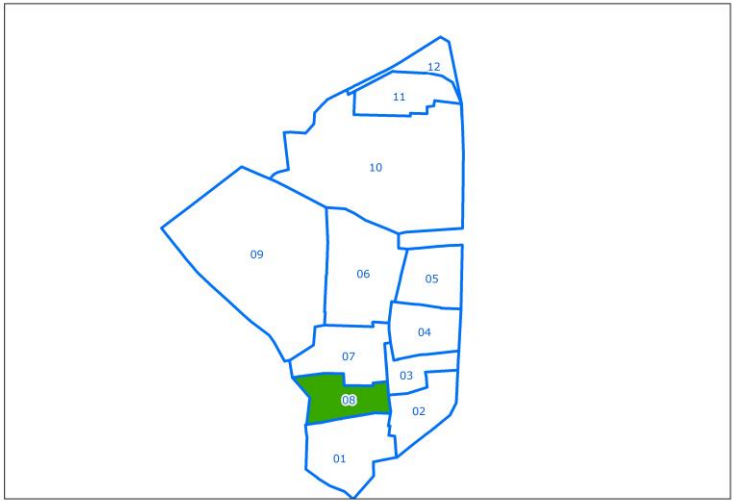
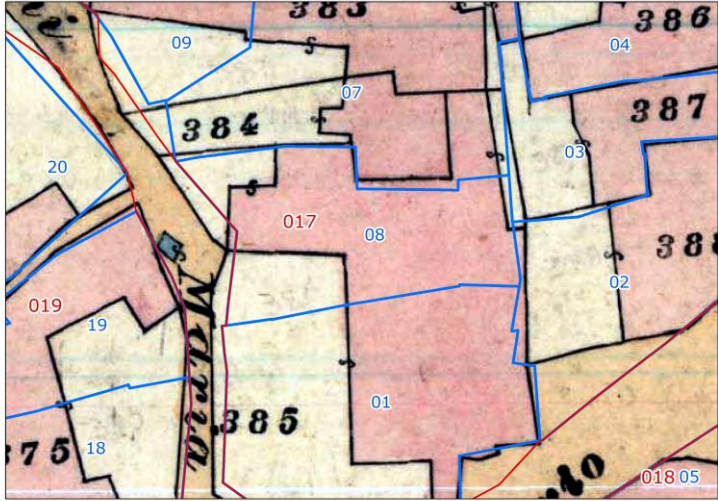


SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	07	01	Privata	Corte	Nessuna alterazione	1974	107,90	Buono	Lastricato e selciato	Buono	Muratura in pietra	Buono	piante a medio fusto	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
017	07	02	Privata	Giardino	Nessuna alterazione	1974	17,39	Buono	Terra	Buono	Legno e muratura	Buono	Arbusti e fiori	Buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 08

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	08	VIA GIOVANNI MARIA ANGIOI		Viabilitàsecondaria di impianto	245,24	136,00	668,00	2,72		LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE	Nuovo compatibile	Ottimo	Giardino	Cancello in legno	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	08	02	Corpo secondario in aderenza	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	2000	Nessuna alterazione	Abitato	33,00	2,30	76,00	Pietra		Intonaco e pietra a vista		Monofalda		Coppi		non presenti		
017	08	03	Corpo secondario in aderenza	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	2000	Nessuna alterazione	Abitato	10,86	3,20	35,00	Laterizi	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
017	08	01	Corpo principale	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	2000	Nessuna alterazione	Abitato	130,37	6,10	793,00	Pietra		Intonaco e pietra a vista		Doppia falda		Coppi		Legno		

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	08	02	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e.	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	08	03	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e.	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	08	01	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e.	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile

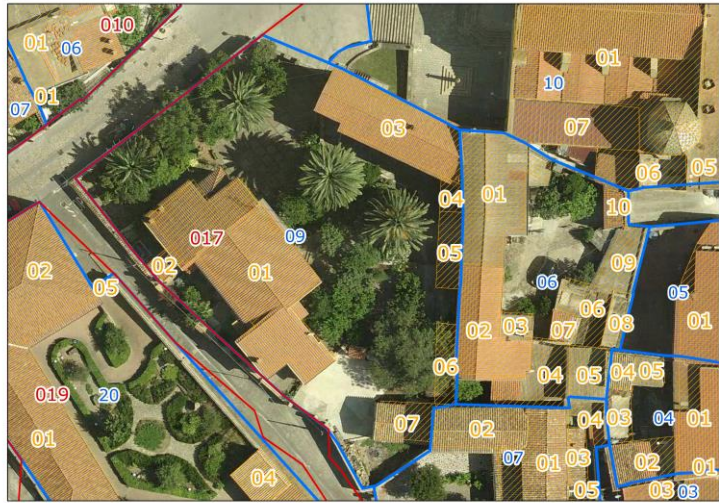
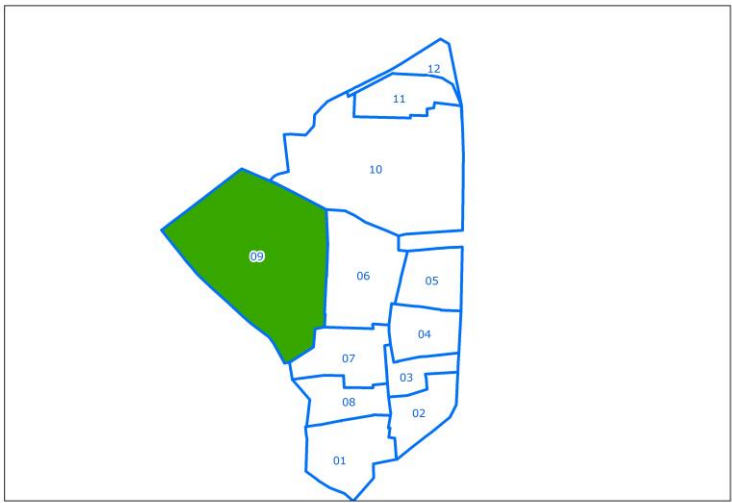
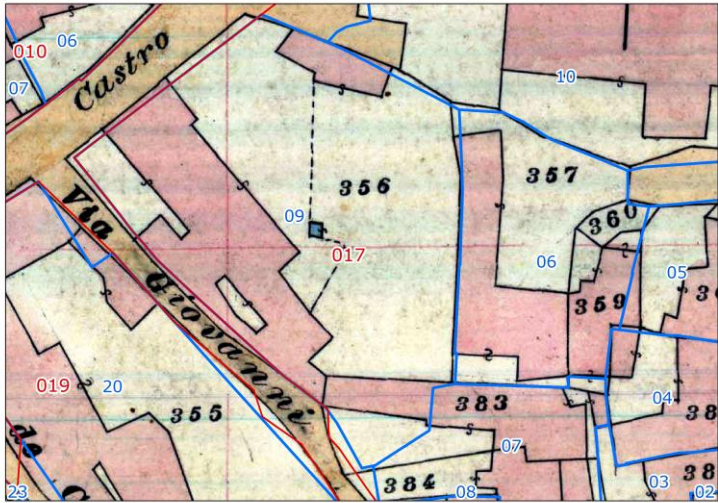
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	08	01	Privata	Corte	Nessuna alterazione	2000	76,46	BUONO	Lastricato	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	piante a medio fusto	BUONO	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
017	08	02	Privata	Corte	Nessuna alterazione	2000	20,79	BUONO	Calcestruzzo	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	non presene	NON PRESENTE	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 09

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	09	VIA DE CASTRO	VIA GIOVANNI MARIA ANGIOI	Piazza Principale	1448,11	469,00	2503,00	1,73		LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE	Nuovo non compatibile	Buono	Giardino	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON PIU' CORPI DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	09	02	Corpo secondario in aderenza	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1967	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	11,00	2,20	22,00	Laterizi	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
017	09	06	Corpo secondario	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1975	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	18,00	2,20	40,00	Blocchi di CLS	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	non presenti	Non presenti	
017	09	05	Corpo secondario	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1975	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	23,00	2,20	50,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Mediocre	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Metallo	Buono	
017	09	04	Corpo secondario	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1975	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	9,00	3,00	27,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Mediocre	Piana	Mediocre	CLS	Buono	Legno	Mediocre	Il tetto ed il manto di copertura non compatibili in quanto trattasi di superficie piana in cls/Il tetto ed il manto di copertura non compatibili in quanto trattasi di superficie piana in cls
017	09	01	Corpo principale	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1967	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	160,37	5,30	850,00	Laterizi	Buono	Intonaco	Buono	Plurifalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	Due infissi realizzati in alluminio
017	09	07	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1890	Nessuna alterazione	Disabitato	29,00	3,50	101,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Mediocre	Doppia falda	Mediocre	Coppi	Buono	Legno	Mediocre	L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 1965. Intervento compatibile con lo stato funzione del tessuto storico
017	09	03	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1936	Nessuna alterazione	Disabitato	102,20	7,25	741,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	L'immobile è stato oggetto di intervento di ristrutturazione nel 1999. Ristrutturazione compatibile con il contesto edilizio del centro matrice

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi



COMUNE DI COLLINAS
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	09	02	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 09	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	n.e.: non elevabile
017	09	06	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 09	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e.	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	09	05	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 09	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e.	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	09	04	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 09	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	09	01	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 09	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	n.e.: non elevabile
017	09	07	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 09	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _- n.e.: non elevabile
017	09	03	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 09	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _- n.e.: non elevabile

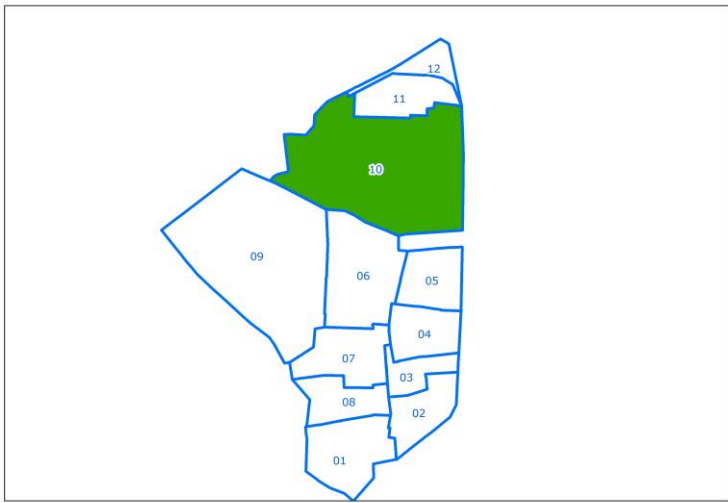
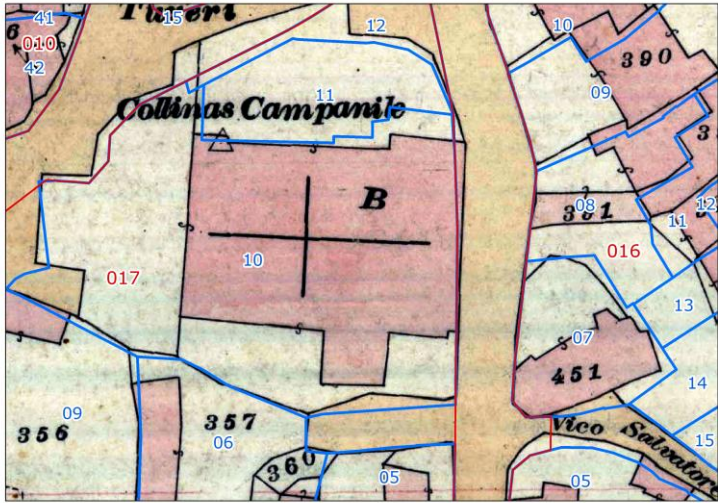
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	09	01	Privata	Giardino	Alterazione visivo/percettiva	1980	1023,66	buono	Terra/calcestruzzo/lasctricato	buono	Muratura in pietra	buono	alberi ad alto fusto	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 10

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	10	PIAZZA CRESIA MANNA	VIA VITTORIO EMANUELE III	Piazza Principale	1440,73	5062,50	10494,00	7,28	Lotto con bene/immobile di interesse culturale	LOTTO CON EDIFICIO DI CULTO E PIAZZA CIRCOSTANTE	Conservativo	Buono	Piazza	Aperto	Non presente	*LOTTO CON EDIFICIO DI CULTO E PIAZZA CIRCOSTANTE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	10	04	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Ecclesiastica	1920	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	41,02	4,50	185,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	Legno		
017	10	02	Principale	A1 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI ELEVATO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO E/O SOTTOPOSTI A VINCOLO MONUMENTALE	Ecclesiastica	1700	Nessuna alterazione	Pubblico	51,00	27,00	1377,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	Non presenti	Buono	
017	10	03	Corpo secondario in aderenza	A1 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI ELEVATO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO E/O SOTTOPOSTI A VINCOLO MONUMENTALE	Ecclesiastica	1800	Nessuna alterazione	Pubblico	77,50	9,00	700,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
017	10	07	Corpo secondario in aderenza	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Ecclesiastica	2000	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Pubblico	80,00	8,00	864,00	Pietra	Buono	Non finito	Buono	Monofalda	Buono	Lamiera	Buono	Non presenti		
017	10	05	Corpo secondario in aderenza	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Ecclesiastica	1950	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Pubblico	185,00	10,00	1850,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Piana	Mediocre	CLS	Mediocre	legno con taparelle in PVC	Mediocre	
017	10	06	Corpo secondario in aderenza	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Ecclesiastica	1950	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Pubblico	36,00	5,80	208,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Mediocre	CLS	Mediocre	Legno	Mediocre	
017	10	01	Principale	A1 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI ELEVATO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO E/O SOTTOPOSTI A VINCOLO MONUMENTALE	Ecclesiastica	1700	Nessuna alterazione	Pubblico	531,00	10,00	5310,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	legno e metallo	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	10	04	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 10	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture legno o canniciato/Laterizi storici	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
017	10	02	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 10	Mantenimento della pietra faccia a vista	Strutture realizzate in legno o canniciato/Laterizi storici	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento e rifacimento strutture -- n.e.: non elevabile



COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

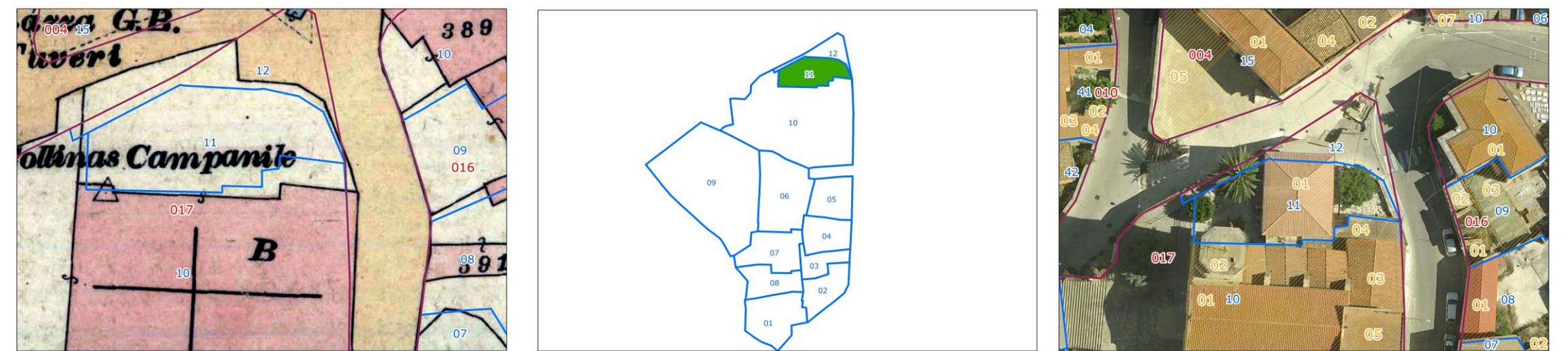
IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	10	03	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 10	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato -- n.e.: non elevabile	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento e rifacimento strutture -- n.e.: non elevabile
017	10	07	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 10	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguateamento pend. coperura	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
017	10	05	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 10	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguateamento pend. coperura con tetto doppia falda	n.e.: non elevabile - possibile demolizione e ricostruzione con diminuzione di volume
017	10	06	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 10	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguateamento pend. coperura con tetto doppia falda	n.e.: non elevabile - possibile demolizione e ricostruzione con diminuzione di volume
017	10	01	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 10	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato -- n.e.: non elevabile	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento e rifacimento strutture -- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	10	02	Ecclesiastica	Piazza	Nessuna alterazione	1800	40,59	BUONO	Calcestruzzo	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	non presente	NON PRESENTE	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
017	10	01	Ecclesiastica	Piazza	Nessuna alterazione	1800	404,39	BUONO	Pietra arenaria	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	non presente	NON PRESENTE	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
017	10	02	Ecclesiastica	Giardino	Nessuna alterazione	1800	16,20	BUONO	Terra	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	non presente	NON PRESENTE	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 11

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
017	11	PIAZZA CRESIA MANNA	VIA VITTORIO EMANUELE III	Piazza Principale	267,35	122,00	1159,00	4,34		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Ottimo	Giardino	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE E POSTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

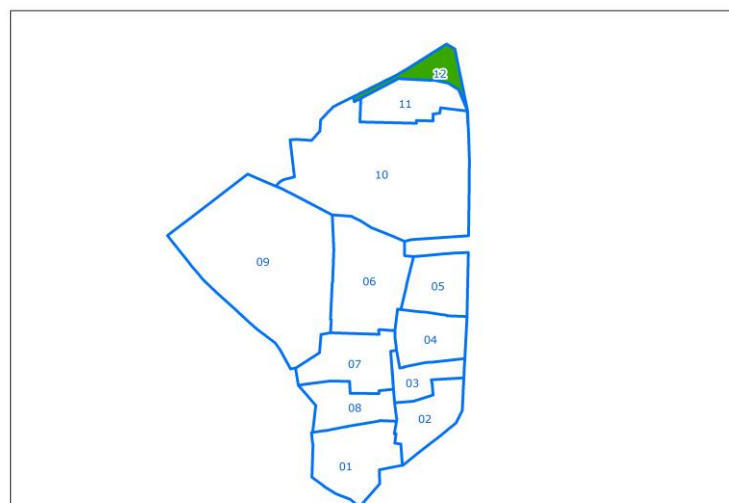
IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Finitura	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
017	11	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Ecclesiastica	1920	Nessuna alterazione	Abitato	125,04	9,50	1187,00	Pietra	Buono	Intonaco e pietra a vista	Buono	Padiglione	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione, compatibile con il contesto edilizio del centro matrice

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
017	11	01	Manut. Ordinariae Straordinaria+(a)	Come da lotto 11	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, - n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Conguenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
017	11	02	Ecclesiastica	Abitato saltuariamente	Nessuna alterazione	1985	103,54	BUONO	Calcestruzzo e terra	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	non presente	non presente	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
017	11	01	Ecclesiastica	Giardino	Nessuna alterazione	1985	59,41	BUONO	Lastricato	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	non presente	non presente	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

A detailed map of the area around Piazza G. E. Mattei, showing buildings, streets, and various numbered points of interest. The map includes labels for 'Piazza G. E. Mattei', 'Collinas Campanile', and several numbered points (004, 015, 012, 017, 011, 010, 016, 009, 008). The map also shows a small square building and a triangle.



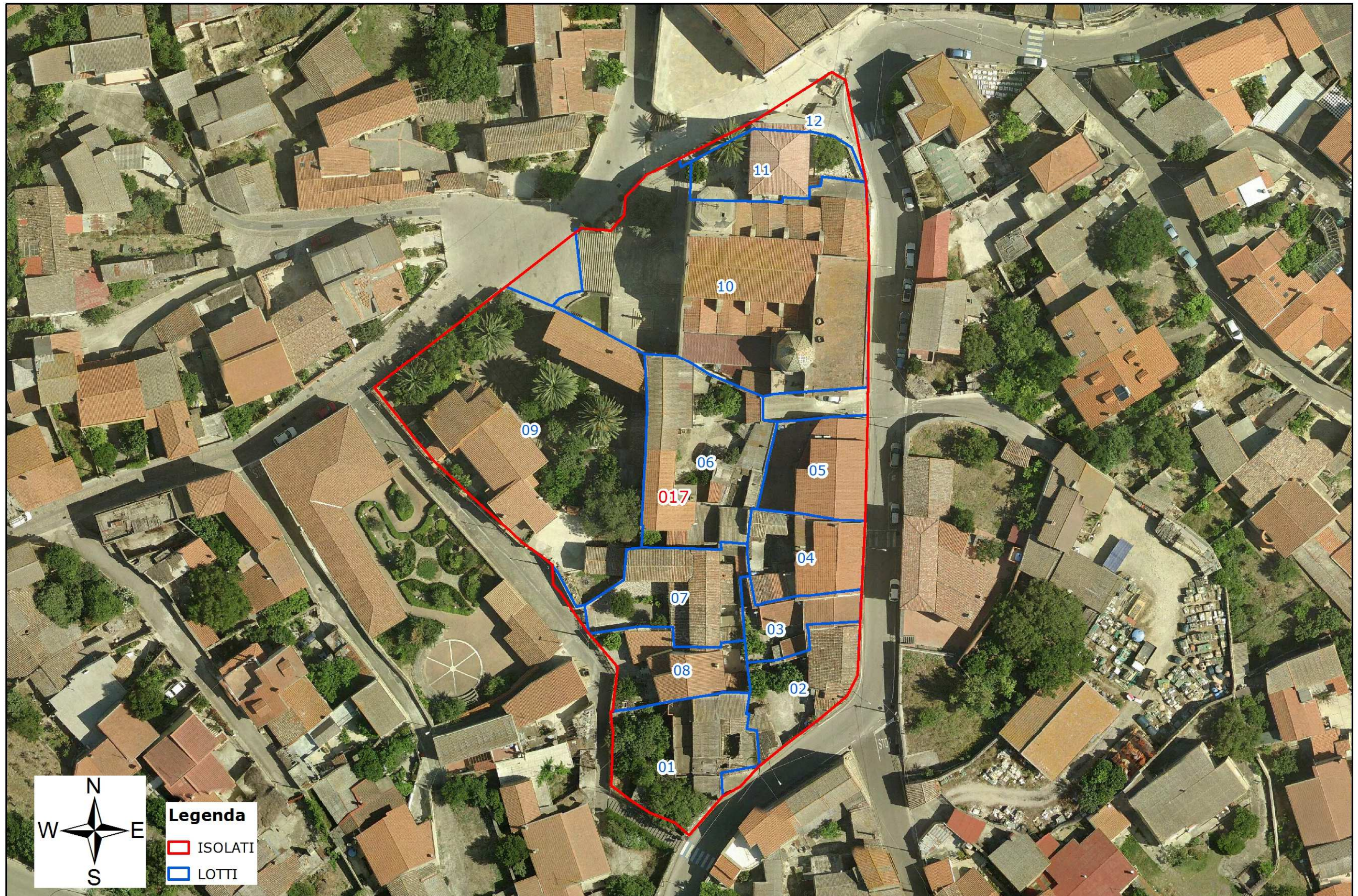
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE							SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO			
017	12	01	Comunale	Piazza	Nessuna alterazione	1985	133.02	buono	Pietra arenaria/basalto	buono	Muratura in pietra	buono	non presente	non presente	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

ISOLATO 17





Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 1



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 2



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 3



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 4



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 5



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 6



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 7



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 8



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 9



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 10



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 11