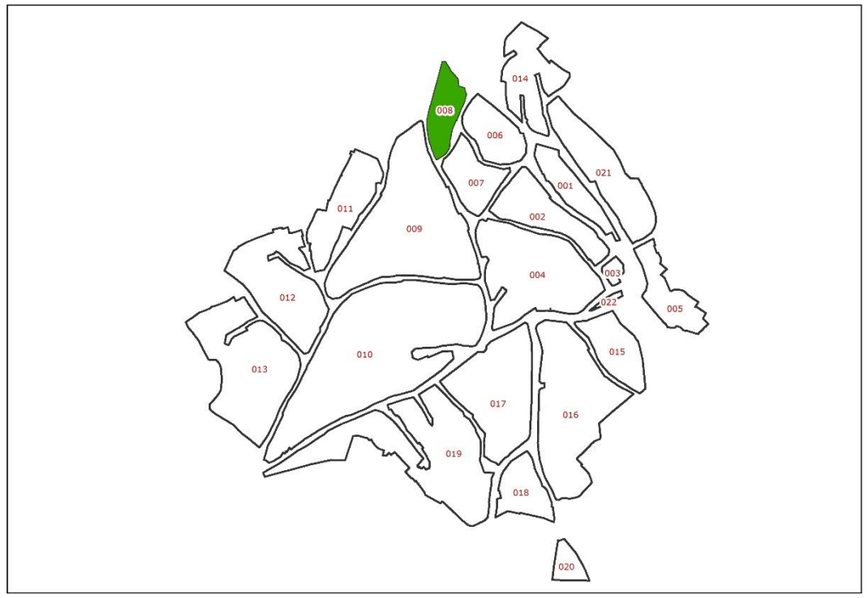
COMUNE di COLLINAS

SCHEDE ISOLATO 08

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
art. 52 NTA del PPR - D.Lgs n.42/2004 / L.R. 8/2004



Delibera di Adozione Iniziale: n. del

Delibera di Adozione Definitiva: n. del

Progettazione:

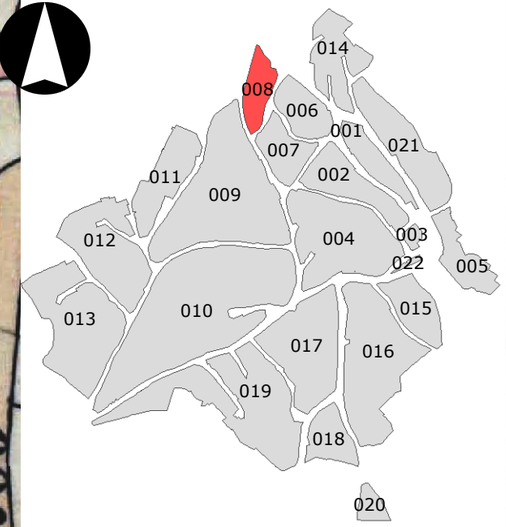
Servizio Tecnico Manutentivo

Dott. Ing. Gianluca Fontana

L'amministrazione:

Il Sindaco

Francesco Paolo Cannas



Legenda

Edifci esistenti

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

Progettazione:

Servizio Tecnico Manutentivo

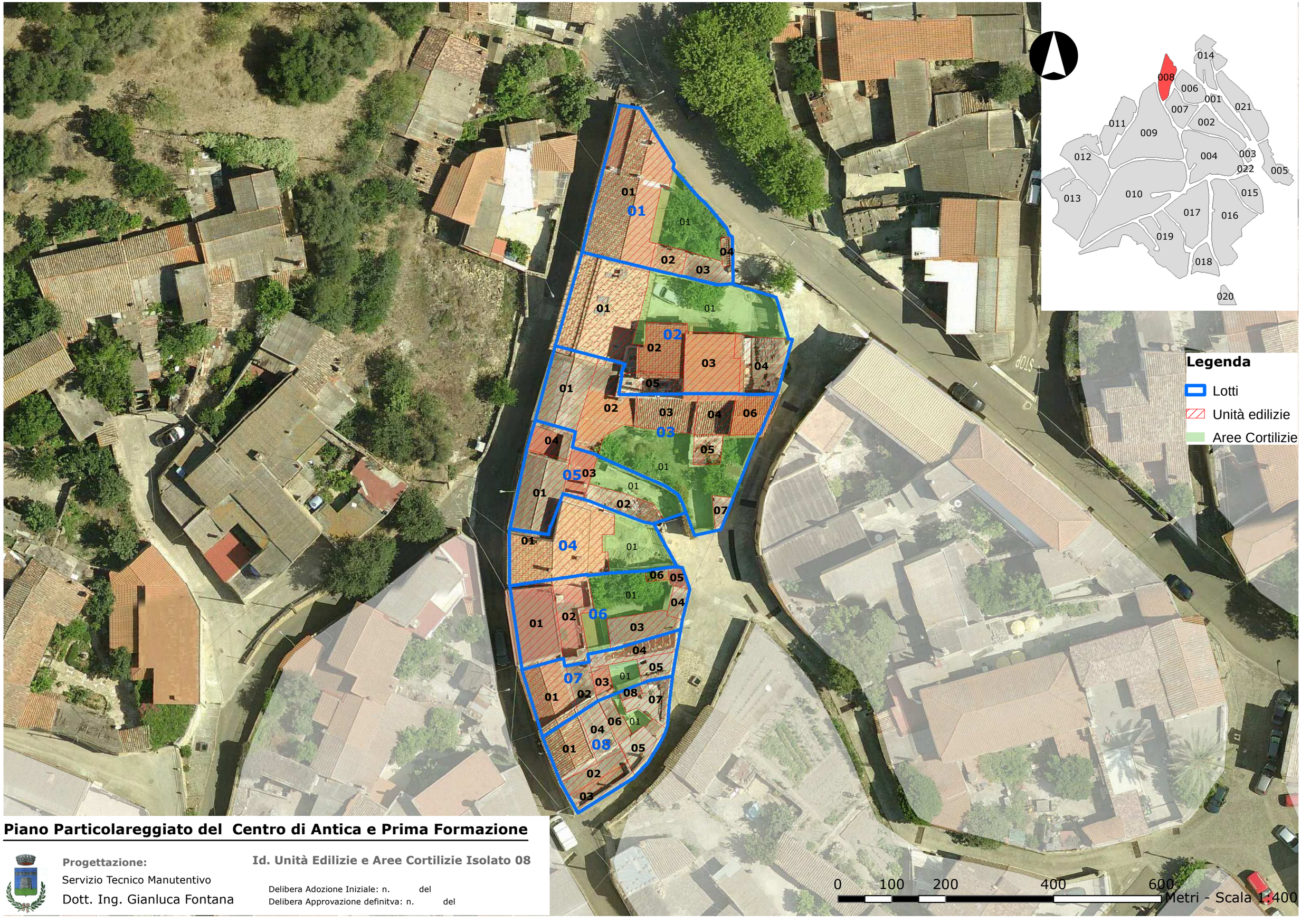
Dott. Ing. Gianluca Fontana

Sovr. Catasto Storico/Edifici Isolato 08

Delibera Adozione Iniziale: n. del

Delibera Approvazione definitva: n. del

0 100 200 400 600 Metri - Scala 1:400



Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

Progettazione:
Servizio Tecnico Manutentivo
Dott. Ing. Gianluca Fontana

Id. Unità Edilizie e Aree Cortilizie Isolato 08

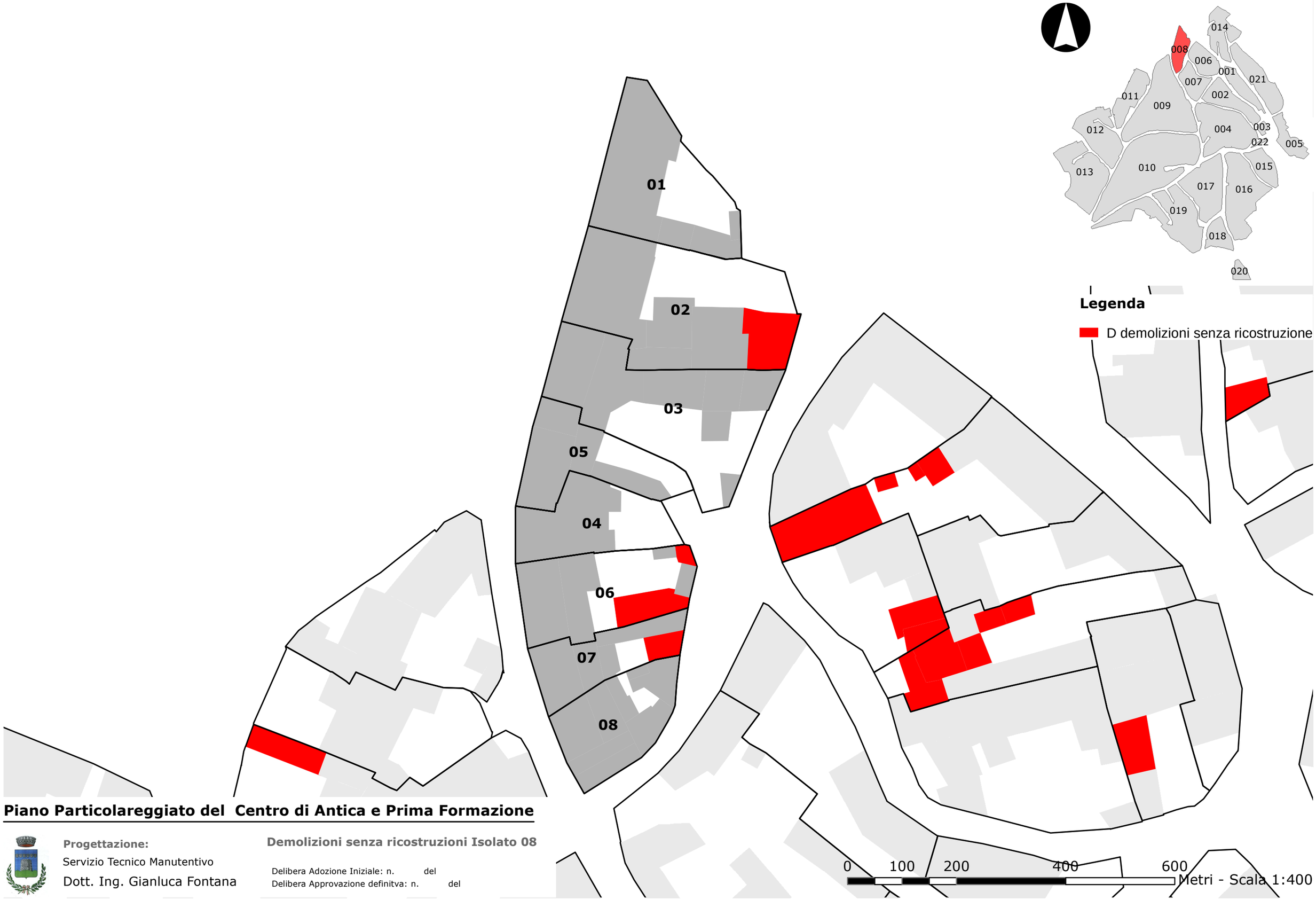
Delibera Adozione Iniziale: n. del
Delibera Approvazione definitva: n. del

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

Classificazione Unità Edilizie Isolato 08

Progettazione:
Servizio Tecnico Manutentivo
Dott. Ing. Gianluca Fontana

Delibera Adozione Iniziale: n. del
Delibera Approvazione definitva: n. del



Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

Progettazione:

Servizio Tecnico Manutentivo

Dott. Ing. Gianluca Fontana

Demolizioni senza ricostruzioni Isolato 08

Delibera Adozione Iniziale: n. del

Delibera Approvazione definitva: n. del

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

Progettazione:

Servizio Tecnico Manutentivo

Dott. Ing. Gianluca Fontana

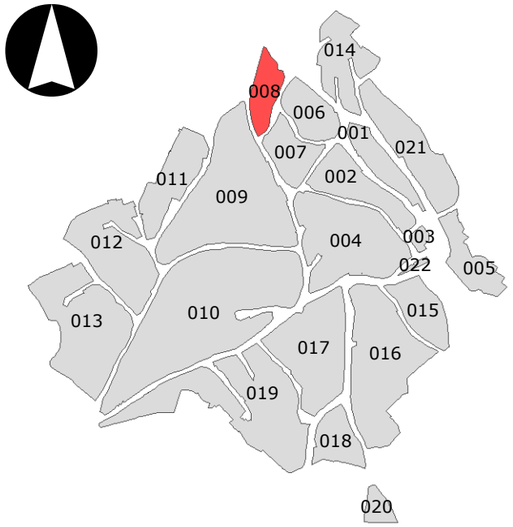
Demolizioni con ricostruzione Isolato 08

Delibera Adozione Iniziale: n. del

Delibera Approvazione definitva: n. del

Legenda

- Possibilità di raccordo delle coperture
- Direzione delle coperture piane non elevabili adeguamento pendenza
- Direzione delle coperture piane elevabili adeguamento pendenza
- Direzione delle coperture inclinate elevabili
- Direzione delle coperture ricostruzioni
- Doppia falda
- Monofalda



Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

Progettazione:

Servizio Tecnico Manutentivo

Dott. Ing. Gianluca Fontana

Direzioni delle coperture in rifacimento Isolato 08

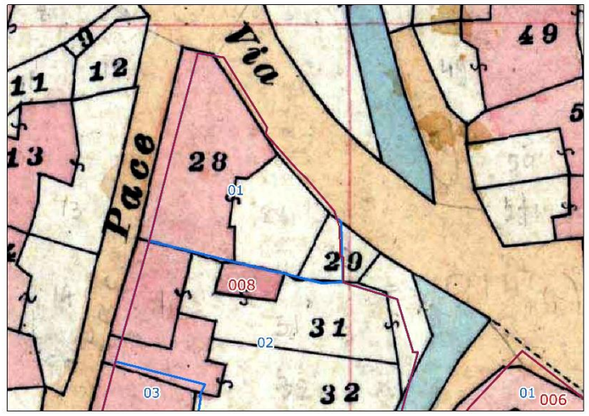
Delibera Adozione Iniziale: n. del

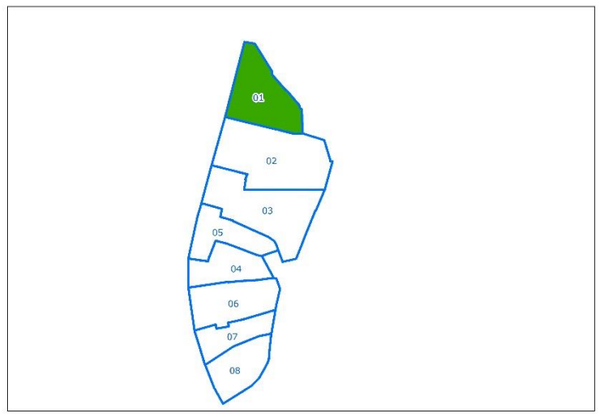
Delibera Approvazione definitva: n. del

0 100 200 400 600 Metri - Scala 1:400

LOTTO 01

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	**Lotto**	**Indirizzo**	**Indirizzo secondario**	**Note inquadramento**	**Superficie lotto: (mq)**	**Superficie coperta: (mq)**	**Volume edificato: (mc)**	**Densità fondiaria: (mc)/(mq)**	***Contesto di riferimento:***	***Tipo edilizio di riferimento:***	**Stato di trasformazione:**	***Stato di conservazione fisico:***	***Destinazione d'uso degli spazi aperti:***	***Accesso al lotto:***	***Tipo recinzione:***	***Note sezione descrittiva:***
008	01	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA GARIBALDI	Viabilità principale di impianto	227,00	172,00	712,00	4,13	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche sostanziali	Buono	Cortile	Cancello in metallo	Muro intonacato	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Corpo di Fabbrica**	**Classe Unità edilizia**	**Proprietà**	**Epoca Impianto**	**Congruenza**	**Uso**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Muratura**	**Stato di conservazione muratura**	**Finitura**	**Stato di conservazione finitura**	**Tetto**	**Stato di conservazione tetto**	**Manto di Copertura**	**Stato di conservazione manto di copertura**	**Infissi**	**Stato di conservazione infissi**	**Note stato di conservazione**
008	01	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Nessuna alterazione	Abitato	137,41	5,30	616,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono ma nuovo non compatibile	parte della muratura e' realizzata in blocchi di cls
008	01	02	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Nessuna alterazione	Abitato	13,00	3,00	38,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	non presenti	Buono	
008	01	03	Corpo secondario in aderenza	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	18,18	2,50	45,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono ma nuovo non compatibile	Cemento amianto	Buono ma nuovo non compatibile	Metallo	Buono	
008	01	04	Portale/jecca ingresso	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	4,87	2,50	12,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono ma nuovo non compatibile	CLS	Buono ma nuovo non compatibile	Metallo	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	01	01	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 01	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	01	02	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 01	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	01	03	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 01	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	01	04	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 01	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sosttuzione esistente/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

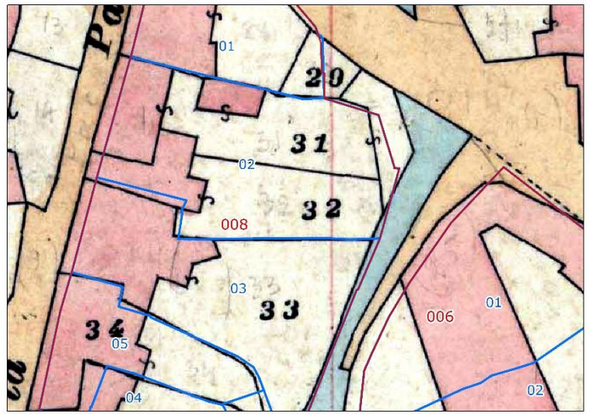
IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**
008	01	01	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1976	61,70	nediocre	Calcestruzzo	mediocre	Muratura in blocchi cls e ringhiera metallica a giorno	mediocre	fiori	sufficiente	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Intonaco/sostituzione in pietra gialla

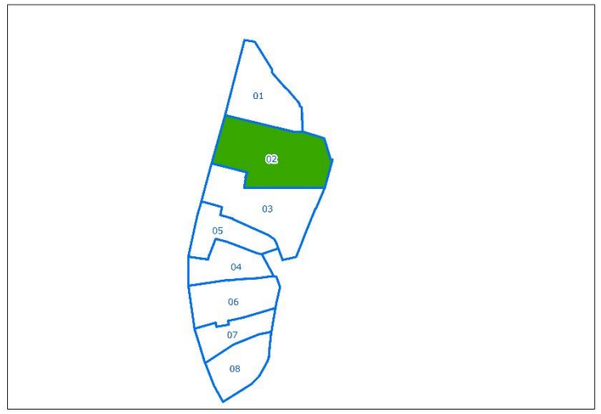
COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

LOTTO 02

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	**Lotto**	**Indirizzo**	**Indirizzo secondario**	**Note inquadramento**	**Superficie lotto: (mq)**	**Superficie coperta: (mq)**	**Volume edificato: (mc)**	**Densità fondiaria: (mc)/(mq)**	***Contesto di riferimento:***	***Tipo edilizio di riferimento:***	**Stato di trasformazione:**	***Stato di conservazione fisico:***	***Destinazione d'uso degli spazi aperti:***	***Accesso al lotto:***	***Tipo recinzione:***	***Note sezione descrittiva:***
008	02	VIA LA PACE	VIA GARIBALDI	Viabilità principale di impianto	363,00	267,00	1262,00	4,72		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE	Nuovo non compatibile	Buono	Cortile	Cancello in metallo	Muro intonacato	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Corpo di Fabbrica**	**Classe Unità edilizia**	**Proprietà**	**Epoca Impianto**	**Congruenza**	**Uso**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Muratura**	**Stato di conservazione muratura**	**Finitura**	**Stato di conservazione finitura**	**Tetto**	**Stato di conservazione tetto**	**Manto di Copertura**	**Stato di conservazione manto di copertura**	**Infissi**	**Stato di conservazione infissi**	**Note stato di conservazione**
008	02	01	Corpo principale	C1 -Edifico Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	2007	Nessuna alterazione	Abitato	114,17	5,30	601,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Portoghesi	Buono ma nuovo non compatibile	Legno	Buono	
008	02	02	Corpo principale	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1969	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	36,00	6,30	237,00	Blocchi di CLS	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono ma nuovo non compatibile	Legno	Buono ma nuovo non compatibile	
008	02	03	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1969	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	50,23	6,30	317,00	Blocchi di CLS	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono ma nuovo non compatibile	legno e materiali plastici	Buono ma nuovo non compatibile	
008	02	04	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1969	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	44,00	2,40	107,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono ma nuovo non compatibile	CLS	Buono ma nuovo non compatibile	Legno	Buono	
008	02	05	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1969	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	21,00	3,20	67,00	Blocchi di CLS	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono ma nuovo non compatibile	legno e materiali plastici	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO								
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	02	01	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguamento pend. coperura	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
008	02	02	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 02	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile
008	02	03	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 02	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile
008	02	04	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 02	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
008	02	05	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 02	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile

COMUNE DI COLLINAS

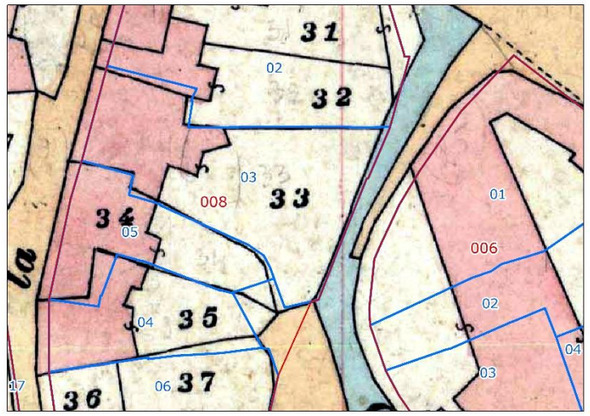
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

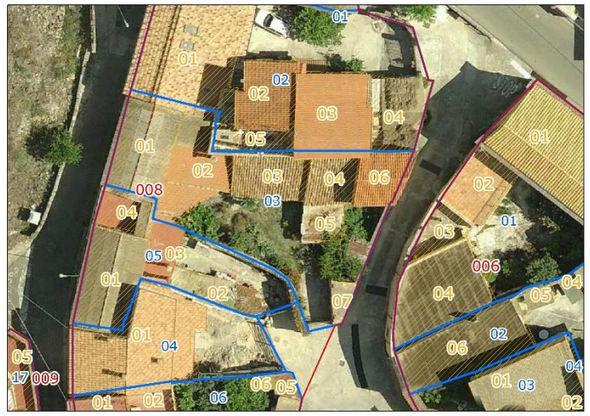
SCHEDA AREA CORTILIZIA

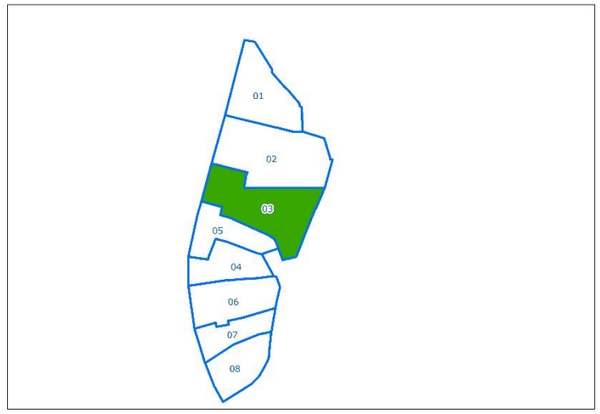
IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**
008	02	01	Privata	Corte	Alterazione visivo/percettiva	1950	105,35	mediocre	Calcestruzzo	mediocre	Muratura in blocchi cls	mediocre	fiori e piante medio fusto	mediocre	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Intonaco/sostituzione in pietra gialla

LOTTO 03

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	**Lotto**	**Indirizzo**	**Indirizzo secondario**	**Note inquadramento**	**Superficie lotto: (mq)**	**Superficie coperta: (mq)**	**Volume edificato: (mc)**	**Densità fondiaria: (mc)/(mq)**	***Contesto di riferimento:***	***Tipo edilizio di riferimento:***	**Stato di trasformazione:**	***Stato di conservazione fisico:***	***Destinazione d'uso degli spazi aperti:***	***Accesso al lotto:***	***Tipo recinzione:***	***Note sezione descrittiva:***
008	03	VIA LA PACE	VIA GARIBALDI	Viabilità principale di impianto	302,00	185,00	592,00	3,20	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Mediocre	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE







DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Corpo di Fabbrica**	**Classe Unità edilizia**	**Proprietà**	**Epoca Impianto**	**Congruenza**	**Uso**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Muratura**	**Stato di conservazione muratura**	**Finitura**	**Stato di conservazione finitura**	**Tetto**	**Stato di conservazione tetto**	**Manto di Copertura**	**Stato di conservazione manto di copertura**	**Infissi**	**Stato di conservazione infissi**	**Note stato di conservazione**
008	03	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	27,00	3,70	106,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Cemento amianto	Mediocre	Legno	Mediocre	
008	03	02	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	71,00	2,80	200,00	Pietra	Mediocre	Pietra a vista	Non presenti	Monofalda	Mediocre	Coppi	Mediocre	Legno	Mediocre	
008	03	03	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Nessuna alterazione	Abitato	30,00	2,40	73,00	Pietra	Rudere	Pietra a vista	Rudere	Monofalda	Rudere	Coppi	Rudere	non presenti	Rudere	
008	03	04	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Nessuna alterazione	Abitato	21,00	2,55	55,00	Pietra	Rudere	Pietra a vista	Rudere	Monofalda	Rudere	Coppi	Rudere	Legno	Rudere	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	03	01	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 03	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	03	02	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 03	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	03	03	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 03	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	03	04	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 03	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	03	05	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 03	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Sostituzione esitenti			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	03	06	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 03	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	03	07	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 03	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Sostituzione esitenti			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

COMUNE DI COLLINAS

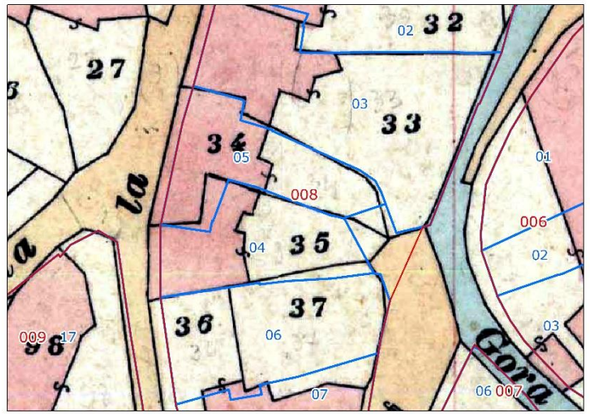
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

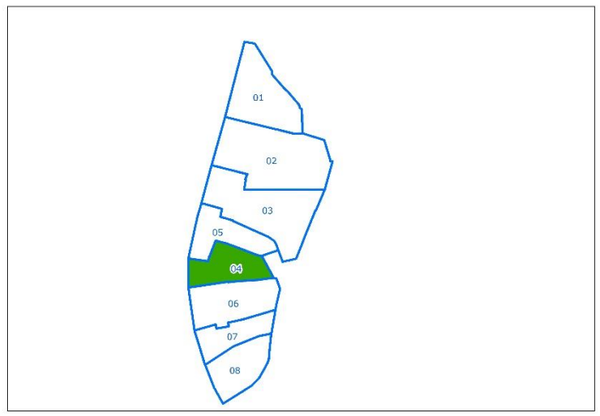
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**
008	03	01	Privata	Abitato	Nessuna alterazione	1920	120,41	mediocre	Calcestruzzo e terra	mediocre	Muratura in pietra	mediocre	piante medio fusto		Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 04

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	**Lotto**	**Indirizzo**	**Indirizzo secondario**	**Note inquadramento**	**Superficie lotto: (mq)**	**Superficie coperta: (mq)**	**Volume edificato: (mc)**	**Densità fondiaria: (mc)/(mq)**	***Contesto di riferimento:***	***Tipo edilizio di riferimento:***	**Stato di trasformazione:**	***Stato di conservazione fisico:***	***Destinazione d'uso degli spazi aperti:***	***Accesso al lotto:***	***Tipo recinzione:***	***Note sezione descrittiva:***
008	04	VIA LA PACE	VIA GARIBALDI	Viabilità principale di impianto	140,00	97,00	523,00	5,39	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Ottimo	Cortile	Cancello in legno	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA E CORTE ANTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Corpo di Fabbrica**	**Classe Unità edilizia**	**Proprietà**	**Epoca Impianto**	**Congruenza**	**Uso**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Muratura**	**Stato di conservazione muratura**	**Finitura**	**Stato di conservazione finitura**	**Tetto**	**Stato di conservazione tetto**	**Manto di Copertura**	**Stato di conservazione manto di copertura**	**Infissi**	**Stato di conservazione infissi**	**Note stato di conservazione**
008	04	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Nessuna alterazione	Abitato	79,00	5,80	472,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono	Legno	Buono	il fabbricato ┼á stato ristrutturato nel 2008

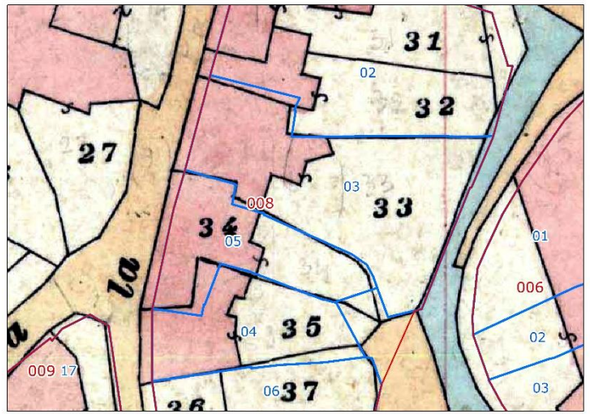
IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	04	01	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 04	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

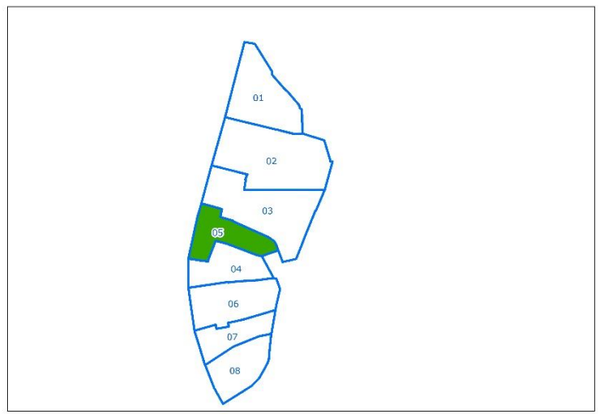
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**
008	04	01	Privata	Abitato saltuariamente	Nessuna alterazione	1935	46,05	buono	Calcestruzzo e terra	buono	Muratura in pietra	buono	inesistente	inesistente	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 05

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	**Lotto**	**Indirizzo**	**Indirizzo secondario**	**Note inquadramento**	**Superficie lotto: (mq)**	**Superficie coperta: (mq)**	**Volume edificato: (mc)**	**Densità fondiaria: (mc)/(mq)**	***Contesto di riferimento:***	***Tipo edilizio di riferimento:***	**Stato di trasformazione:**	***Stato di conservazione fisico:***	***Destinazione d'uso degli spazi aperti:***	***Accesso al lotto:***	***Tipo recinzione:***	***Note sezione descrittiva:***
008	05	VIA LA PACE	VIA GARIBALDI	Viabilità principale di impianto	150,00	118,00	444,00	3,76	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Mediocre	Cortile	Cancello in metallo	Blocchi in calcestruzzo	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Corpo di Fabbrica**	**Classe Unità edilizia**	**Proprietà**	**Epoca Impianto**	**Congruenza**	**Uso**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Muratura**	**Stato di conservazione muratura**	**Finitura**	**Stato di conservazione finitura**	**Tetto**	**Stato di conservazione tetto**	**Manto di Copertura**	**Stato di conservazione manto di copertura**	**Infissi**	**Stato di conservazione infissi**	**Note stato di conservazione**
008	05	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	57,00	4,90	280,00	Pietra	Abbandonato	Intonaco	Abbandonato	Doppia falda	Abbandonato	Cemento amianto	Abbandonato	legno e metallo	Abbandonato	
008	05	02	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Disabitato	26,00	2,30	60,00	Pietra	Abbandonato	Intonaco	Abbandonato	Monofalda	Abbandonato	Cemento amianto	Abbandonato	Legno	Abbandonato	
008	05	03	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	17,00	2,80	48,00	Pietra	Abbandonato	Pietra a vista	Abbandonato	Piana	Abbandonato	CLS	Abbandonato	Legno	Abbandonato	
008	05	04	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	18,00	3,10	56,00	Pietra	Abbandonato	Intonaco	Abbandonato	Piana	Abbandonato	CLS	Abbandonato	Legno	Abbandonato	Parte del secondo piano crollata e ripristinata con copertura piana

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	05	01	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 05	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	05	02	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 05	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	05	03	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 05	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture legno o cannicciato/Laterizi storici	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	05	04	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 05	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture legno o cannicciato/Laterizi storici	Struttura copertura legno o cannicciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto doppia falda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

COMUNE DI COLLINAS

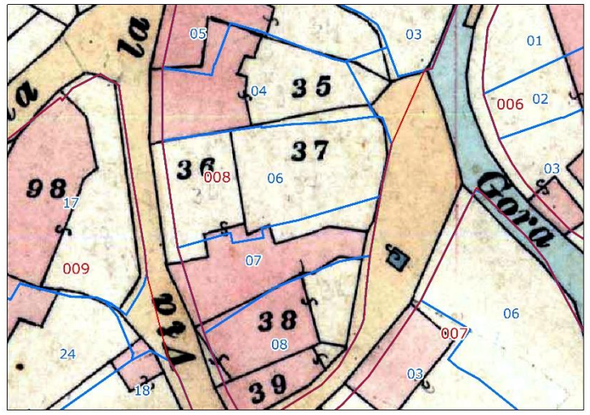
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

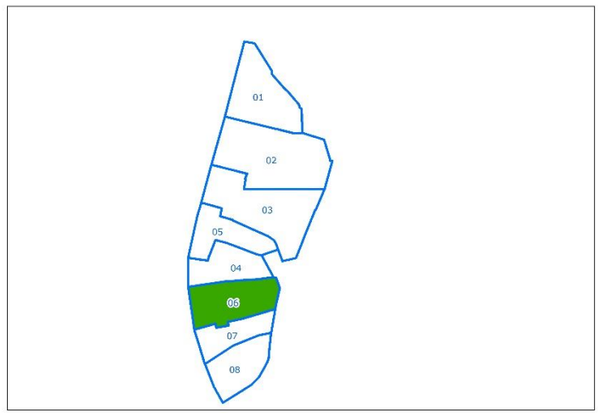
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**
008	05	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1964	36,71	buono	Calcestruzzo	buono	Muratura in pietra	buono	inesistente	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 06

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	**Lotto**	**Indirizzo**	**Indirizzo secondario**	**Note inquadramento**	**Superficie lotto: (mq)**	**Superficie coperta: (mq)**	**Volume edificato: (mc)**	**Densità fondiaria: (mc)/(mq)**	***Contesto di riferimento:***	***Tipo edilizio di riferimento:***	**Stato di trasformazione:**	***Stato di conservazione fisico:***	***Destinazione d'uso degli spazi aperti:***	***Accesso al lotto:***	***Tipo recinzione:***	***Note sezione descrittiva:***
008	06	VIA LA PACE	VIA GARIBALDI	Viabilità principale di impianto	179,00	129,00	680,00	5,27		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA CON CORTE CENTRALE INTERCLUSA O PRESSAPOCO	Conservativo con modifiche sostanziali	Sufficiente	Cortile	Cancello in metallo	Muro intonacato	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA CON CORTE CENTRALE INTERCLUSA O PRESSAPOCO





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Corpo di Fabbrica**	**Classe Unità edilizia**	**Proprietà**	**Epoca Impianto**	**Congruenza**	**Uso**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Muratura**	**Stato di conservazione muratura**	**Finitura**	**Stato di conservazione finitura**	**Tetto**	**Stato di conservazione tetto**	**Manto di Copertura**	**Stato di conservazione manto di copertura**	**Infissi**	**Stato di conservazione infissi**	**Note stato di conservazione**
008	06	01	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	50,00	6,40	325,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	Legno	Buono	
008	06	02	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	39,65	3,30	125,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	legno e metallo	Buono	
008	06	03	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	27,64	4,30	115,00	Laterizi	Mediocre	Intonaco	Mediocre	Monofalda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	Legno	Mediocre	
008	06	04	Portale/jecca ingresso	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	6,00	3,30	19,00	Pietra	Mediocre	Intonaco	Mediocre	Monofalda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	Portale ad arco in legno	Mediocre	
008	06	05	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	5,00	2,10	94,00	Pietra	Mediocre	Intonaco	Mediocre	Monofalda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	Legno	Mediocre	
008	06	06	Corpo principale	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	3,00	2,20	5,00	Pietra e blocchi cls	Mediocre	Intonaco	Mediocre	Monofalda	Mediocre	Lamiera	Mediocre	non presenti	Mediocre	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	06	01	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	06	02	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
008	06	03	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria /	Come da lotto 06	Intonaco o sostituzione con pietra faccia a	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile

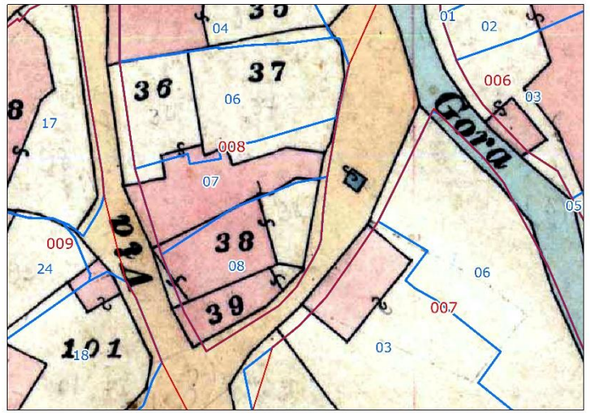
IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
			Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume		vista			rosa				
008	06	04	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura - Possibilit├á di raccordo coperture con angoli diversi	n.e.: non elevabile
008	06	05	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura - Possibilit├á di raccordo coperture con angoli diversi	n.e.: non elevabile
008	06	06	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 06	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura - Possibilit├á di raccordo coperture con angoli diversi	n.e.: non elevabile

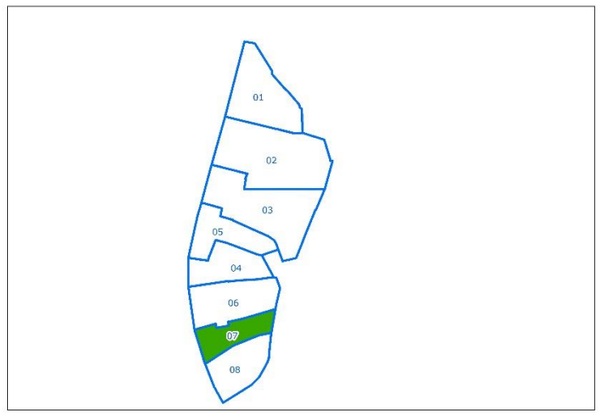
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**
008	06	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1960	61,69	buono	Calcestruzzo	buono	Muratura in pietra	buono	piante medio fusto	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 07

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	**Lotto**	**Indirizzo**	**Indirizzo secondario**	**Note inquadramento**	**Superficie lotto: (mq)**	**Superficie coperta: (mq)**	**Volume edificato: (mc)**	**Densità fondiaria: (mc)/(mq)**	***Contesto di riferimento:***	***Tipo edilizio di riferimento:***	**Stato di trasformazione:**	***Stato di conservazione fisico:***	***Destinazione d'uso degli spazi aperti:***	***Accesso al lotto:***	***Tipo recinzione:***	***Note sezione descrittiva:***
008	07	VIA LA PACE	VIA GARIBALDI	Viabilità principale di impianto	108,00	97,00	246,00	2,53	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA CON CORTE CENTRALE INTERCLUSA O PRESSAPOCO	Conservativo con modifiche sostanziali	Sufficiente	Cortile	Porta Semplice	Muro intonacato	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA CON CORTE CENTRALE INTERCLUSA O PRESSAPOCO





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Corpo di Fabbrica**	**Classe Unità edilizia**	**Proprietà**	**Epoca Impianto**	**Congruenza**	**Uso**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Muratura**	**Stato di conservazione muratura**	**Finitura**	**Stato di conservazione finitura**	**Tetto**	**Stato di conservazione tetto**	**Manto di Copertura**	**Stato di conservazione manto di copertura**	**Infissi**	**Stato di conservazione infissi**	**Note stato di conservazione**
008	07	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Nessuna alterazione	Abitato saltuariamente	38,00	2,50	96,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
008	07	02	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Nessuna alterazione	Abitato saltuariamente	16,00	2,50	40,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
008	07	03	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato saltuariamente	7,00	2,70	18,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono ma nuovo non compatibile	Ondoluce	Buono ma nuovo non compatibile	Legno	Buono	
008	07	04	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato saltuariamente	30,00	3,85	117,00	Pietra	Buono	Non finito	Buono	Monofalda	Buono ma nuovo non compatibile	Lamiera	Buono ma nuovo non compatibile	Legno	Buono	
008	07	05	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1965	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato saltuariamente	6,00	2,30	15,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono ma nuovo non compatibile	CLS	Buono ma nuovo non compatibile	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	07	01	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	07	02	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	07	03	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 07	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	07	04	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 07	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	07	05	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 07	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA AREA CORTILIZIA

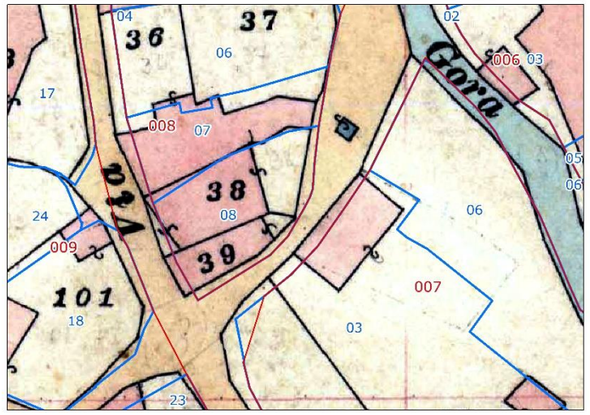
IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**
008	07	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1972	12,65	buono	Calcestruzzo	buono ma non compatibile	Muratura in blocchi cls	buono	inesistente	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Intonaco/sostituzione in pietra gialla

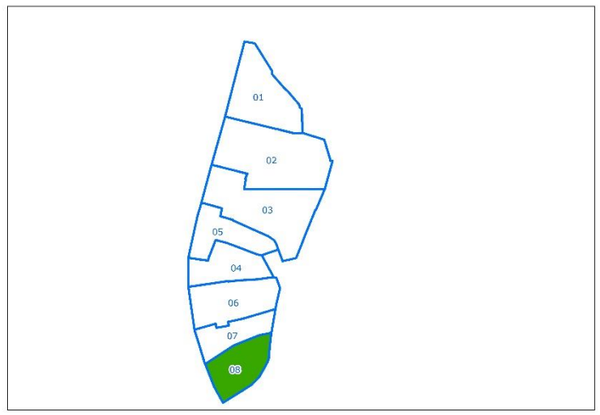
COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

LOTTO 08

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	**Lotto**	**Indirizzo**	**Indirizzo secondario**	**Note inquadramento**	**Superficie lotto: (mq)**	**Superficie coperta: (mq)**	**Volume edificato: (mc)**	**Densità fondiaria: (mc)/(mq)**	***Contesto di riferimento:***	***Tipo edilizio di riferimento:***	**Stato di trasformazione:**	***Stato di conservazione fisico:***	***Destinazione d'uso degli spazi aperti:***	***Accesso al lotto:***	***Tipo recinzione:***	***Note sezione descrittiva:***
008	08	VIA LA PACE	VIA GARIBALDI	Viabilità principale di impianto	159,00	140,00	573,00	3,40	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA CON CORTE CENTRALE INTERCLUSA O PRESSAPOCO	Conservativo con modifiche sostanziali	Buono	Cortile	Porta Semplice	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA CON CORTE CENTRALE INTERCLUSA O PRESSAPOCO





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO

COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Corpo di Fabbrica**	**Classe Unità edilizia**	**Proprietà**	**Epoca Impianto**	**Congruenza**	**Uso**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Muratura**	**Stato di conservazione muratura**	**Finitura**	**Stato di conservazione finitura**	**Tetto**	**Stato di conservazione tetto**	**Manto di Copertura**	**Stato di conservazione manto di copertura**	**Infissi**	**Stato di conservazione infissi**	**Note stato di conservazione**
008	08	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Nessuna alterazione	Abitato	35,00	5,70	201,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	legno e metallo	Buono	
008	08	02	Corpo principale	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	20,00	4,20	84,00	Pietra e blocchi cls	Mediocre	Non finito	Mediocre	Monofalda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	non presenti	Non presenti	
008	08	03	Corpo principale	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	18,00	2,20	39,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Non finito	Mediocre	Piana	Buono	CLS	Buono ma nuovo non compatibile	legno e metallo	Buono ma nuovo non compatibile	
008	08	04	Corpo principale	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	20,00	4,40	91,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	legno e metallo	Buono ma nuovo non compatibile	
008	08	05	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	14,00	2,10	30,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	legno e metallo	Buono ma nuovo non compatibile	
008	08	06	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	11,00	2,40	26,00	Pietra e blocchi cls	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono ma nuovo non compatibile	Ondoluce	Buono ma nuovo non compatibile	Metallo	Buono ma nuovo non compatibile	
008	08	07	Corpo principale	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	25,00	2,10	52,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	Metallo	Buono ma nuovo non compatibile	
008	08	08	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1935	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	6,00	3,30	20,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Mediocre	Lamiera	Mediocre	non presenti	Non presenti	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	08	01	Manut. Ordinaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,_-- n.e.: non elevabile
008	08	02	Manut. Ordinaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 08	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	5,7 con tetto monofalda o doppia falda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi tipologia edilizia**	**Indirizzi muratura**	**Indirizzi Copertura**	**Indirizzi orizzontamenti**	**Colori della facciata**	**Indirizzi infissi**	**Indirizzi elementi decorativi**	**Indirizzi altezza**	**Note indirizzi**
008	08	03	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 08	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Sosttuzione esistente/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	5,7 con tetto monofalda o doppia falda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture
008	08	04	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 08	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	5,7 con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee
008	08	05	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 08	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Sosttuzione esistente/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	2,4 con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture
008	08	06	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 08	Pietra faccia a vista, intonaco su blocchi e/o laterizi	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
008	08	07	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sosttuzione esistente/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	2,4 con tetto monofalda con tetto monofalda o doppia falda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture
008	08	08	Manut. Ordininaria e Straordianraria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	**Lotto**	**Area Cortilizia**	**Proprietà**	**Uso**	**Congruenza**	**Epoca Impianto**	**Superficie: (mq)**	***Stato dell'area***	**Pavimentazione esistente**	**Stato della pavimentazione esistente**	**Recinzione esistente**	**Stato di conservazione della recinzione**	**Vegetazione**	**Stato di conservazione della vegetazione**	**Note**	**Interventi ammessi**	**Indirizzi pavimentazione**	**Indirizzi recinzione**
008	08	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1960	9,20	mediocre	Calcestruzzo	mediocre	Muratura in pietra	mediocre	fiori	mediocre	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

INTERVENTI DI DEMOLOZIONE O DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA / DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO					
Isolato	**Lotto**	**Unità Edilizia**	**Classe Unità edilizia**	**Superficie coperta: (mq)**	**Altezza media: (m)**	**Volume: (mc)**	**Indirizzi Murature**	**Indirizzi copertrure**	**Indizzi infizzi**	**Indirizzi tetto**	**Altezza prevista (m)**	**NOTE**
008	06	06_Demolizione	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esitente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	3,00	2,20	5,00	Pietra a vista / Intonaco sulle parti in blocchi cls nel caso non sia possibile sostituirle con pietra faccia a vista	COPPI-PORTOGHESI/Sostituzione e rifacimento con analoghi materiale dellestrutture realizzate in legno, tavolato di legno o cannicciato de/Manut. ord. e str. su coperture incongrue (amianto, cls, ondoluce ecc.) nel limite del 15% della sup.cop.	Legno		n.e.	
008	06	05_Demolizione	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esitente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	5,00	2,10	94,00	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI-PORTOGHESI/Sostituzione e rifacimento con analoghi materiale dellestrutture realizzate in legno, tavolato di legno o cannicciato de/Manut. ord. e str. su coperture incongrue (amianto, cls, ondoluce ecc.) nel limite del 15% della sup.cop.	Legno		n.e.	
008	06	04_Demolizione	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esitente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	6,00	3,30	19,00	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI-PORTOGHESI/Sostituzione e rifacimento con analoghi materiale dellestrutture realizzate in legno, tavolato di legno o cannicciato de/Manut. ord. e str. su coperture incongrue (amianto, cls, ondoluce ecc.) nel limite del 15% della sup.cop.	Legno		n.e.	
008	06	SR 04_05_06	RD - Nuovi corpi per demolizione di corpi incorngru / ricostruzione delle U.E. R 04_05_06	-	-	-	Pietra faccia a vista	COPPI	Legno	Monofalda	3,30	Costruzione in aderenza a fabbricati esistenti

ISOLATO 8

Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 1

Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 1

Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 3

Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 4

Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 5

Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 6

Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 7

Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 8