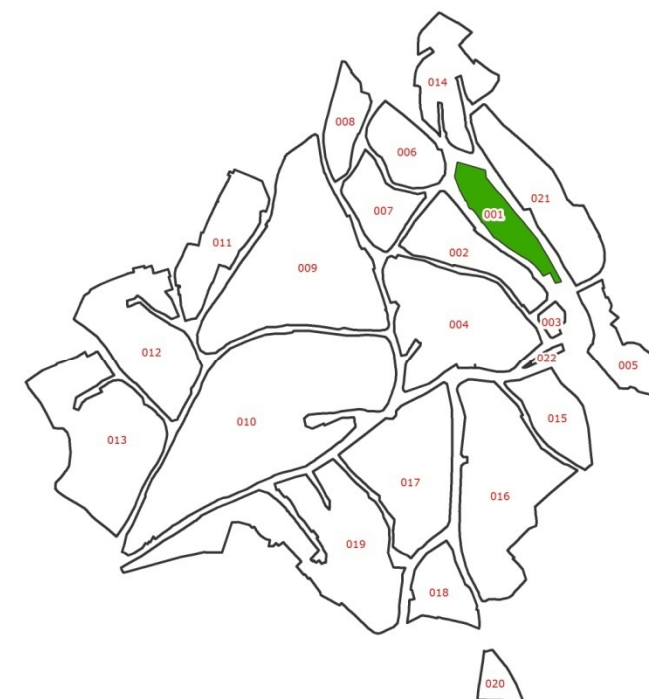


PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
art. 52 NTA del PPR - D.Lgs n.42/2004 / L.R. 8/2004



Delibera di Adozione Iniziale: n. del
Delibera di Adozione Definitiva: n. del

Progettazione:

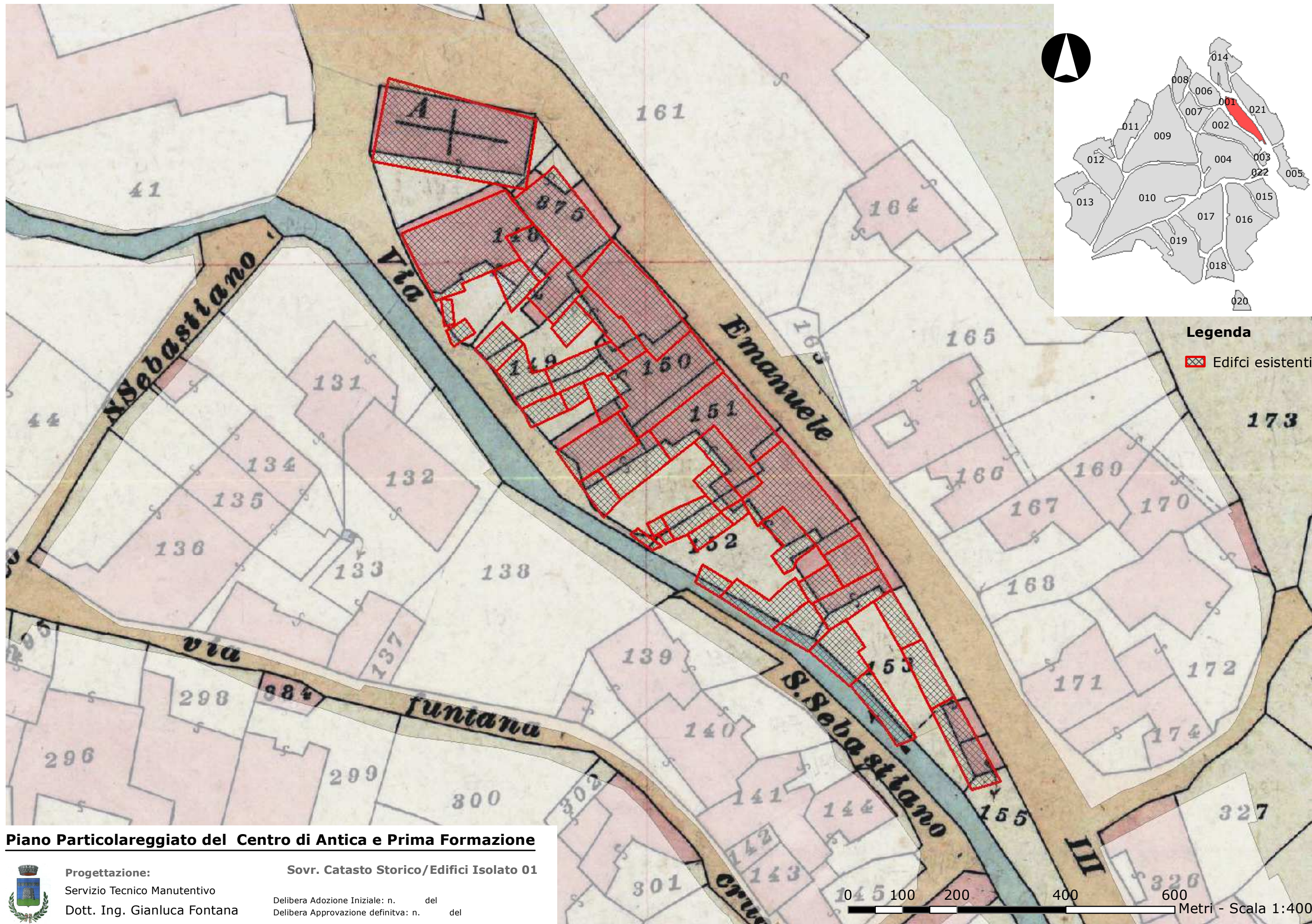
L'amministrazione:

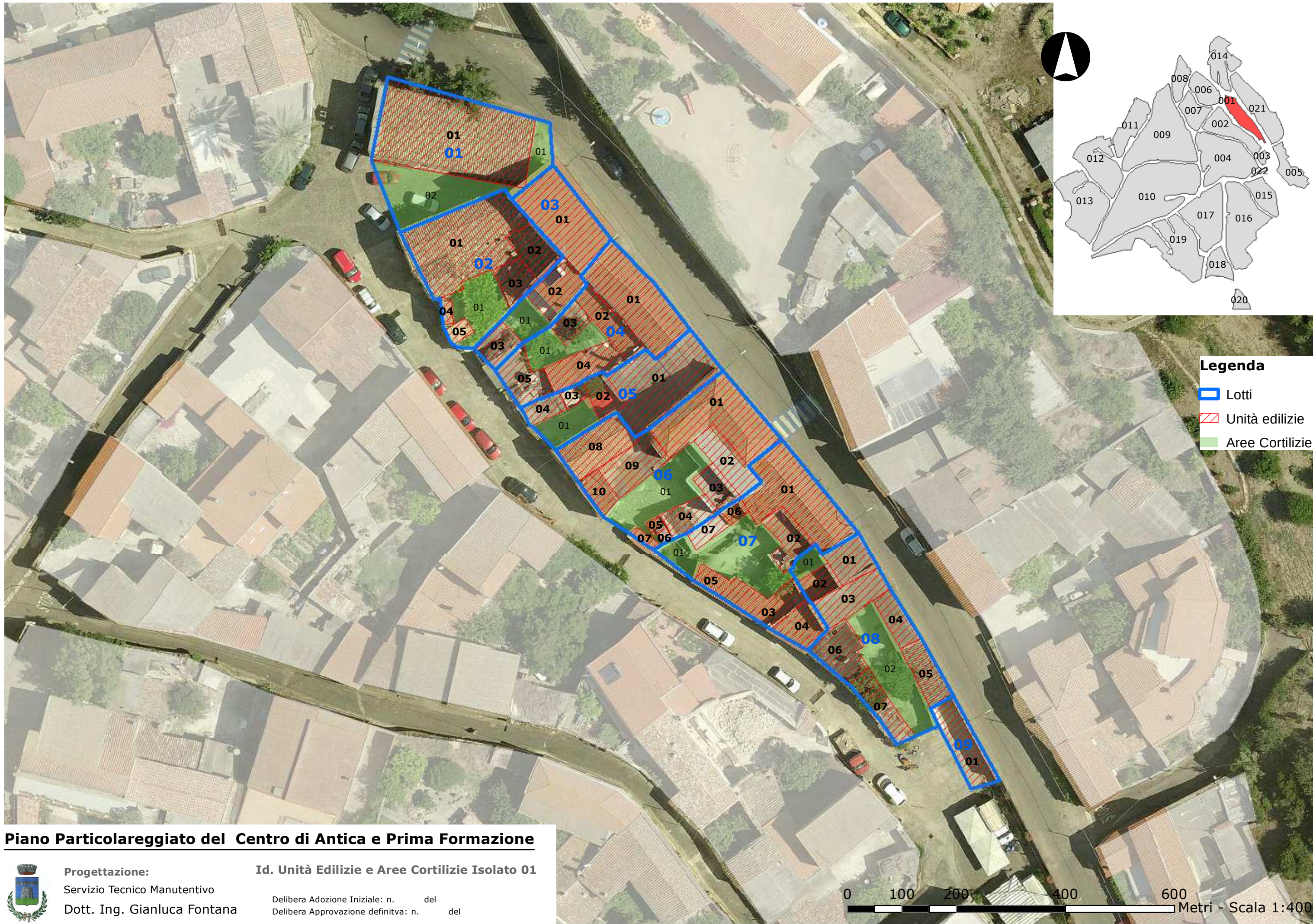
Servizio Tecnico Manutentivo

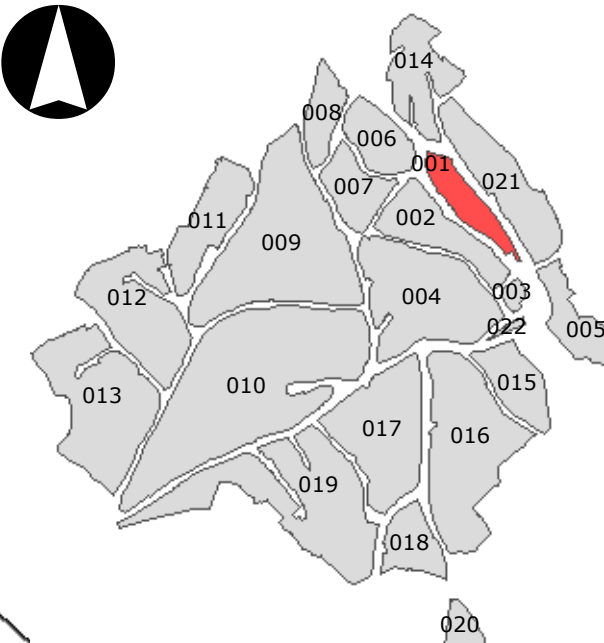
Il Sindaco

Dott. Ing. Gianluca Fontana

Francesco Paolo Cannas







Legenda

- A1 - Edificio Ante 1945
- A2 - Edificio Ante 1945
- A3 - Edificio Ante 1945
- B1 - Edificio Epoca 1945-1970
- B2 - Edificio Epoca 1945-1970
- C1 - Edificio Post 1970
- C2 - Edificio Post 1970
- N - Nuova costruzione
- R_A2 - Edificio Ante 1945
- R_A3 - Edificio Ante 1945
- R_B1 - Edificio Epoca 1945-1970
- Lotti

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione



Progettazione:

Servizio Tecnico Manutentivo

Dott. Ing. Gianluca Fontana

Classificazione Unità Edilizie Isolato 01

Delibera Adozione Iniziale: n. del
Delibera Approvazione definitiva: n. del

0 100 200 400 600 Metri - Scala 1:400





Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione



Progettazione:
Servizio Tecnico Manutentivo
Dott. Ing. Gianluca Fontana

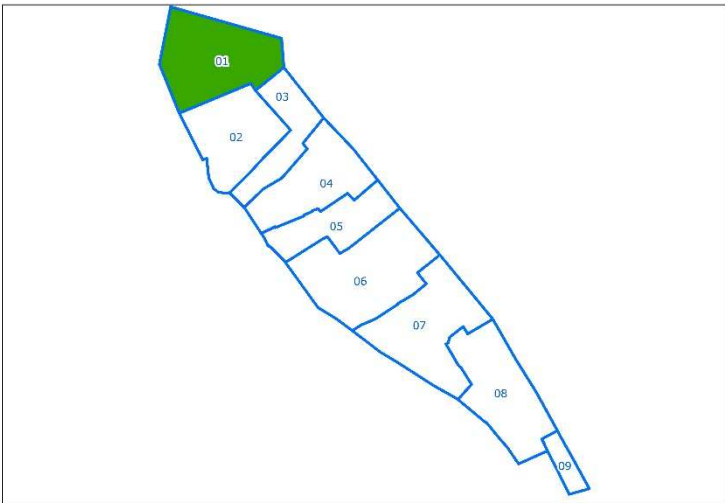
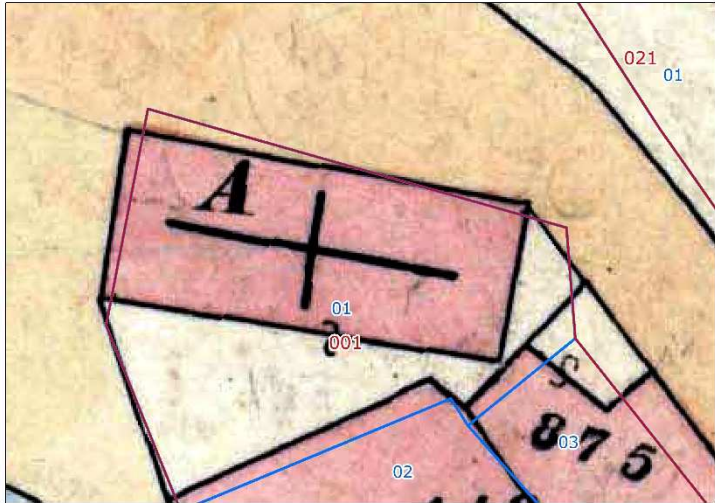
Demolizioni con ricostruzione Isolato 01

Delibera Adozione Iniziale: n. del
Delibera Approvazione definitiva: n. del



LOTTO 01

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	01	VIA SAN SEBASTIANO	VIA VTTORIO EMANUELE II	Piazza Principale	260,00	162,00	945,00	0,64	Lotto con bene/immobile di interesse culturale	LOTTO CON EDIFICIO DI CULTO E PIAZZA CIRCOSTANTE	Conservativo	Buono	Piazza	Porta Tradizionale	Non presente	*LOTTO CON EDIFICIO DI CULTO E PIAZZA CIRCOSTANTE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	01	01	Corpo principale	A1 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI ELEVATO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO E/O SOTTOPOSTI A VINCOLO MONUMENTALE	Ecclesiastica	1700	Nessuna alterazione	Abitato saltuariamente	162,00	5,85	945,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	01	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 01	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato -- n.e.: non elevabile	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento e rifacimento strutture -- n.e.: non elevabile

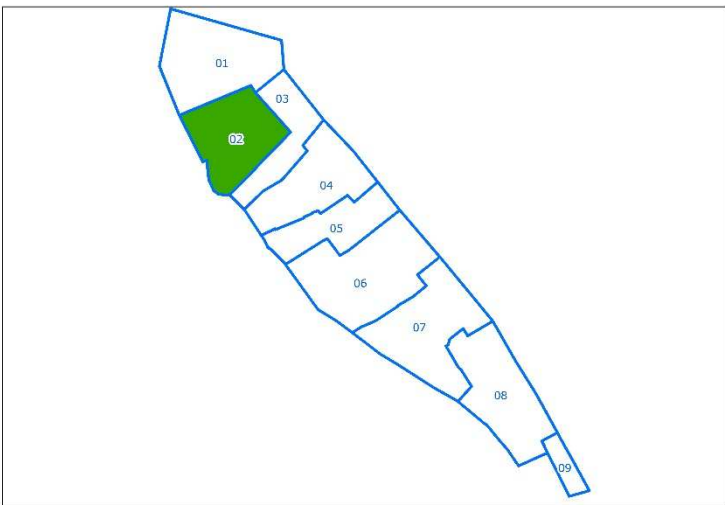
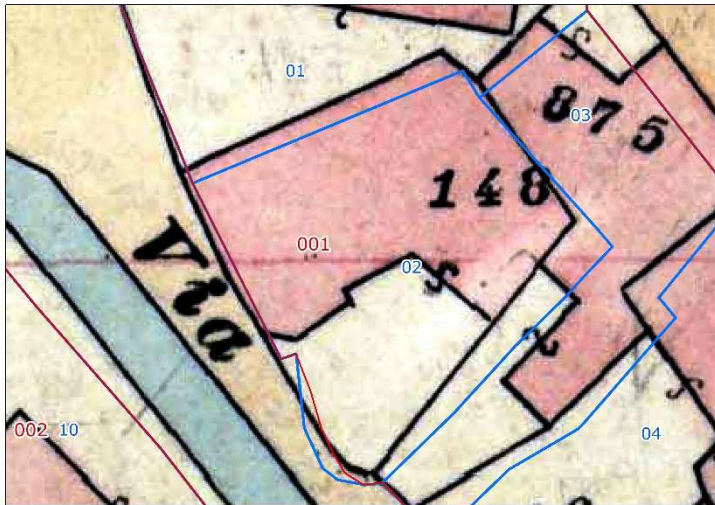
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
001	01	02	Ecclesiastica	Abitato	Nessuna alterazione	1600	71,64	buono	Selciato	buono	Muratura in pietra	buono	fiori e piante	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
001	01	01	Ecclesiastica	Abitato	Nessuna alterazione	1600	17,45	buono	Selciato	buono	Muratura in pietra	buono	fiori e pianta	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 02

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	02	VIA SAN SEBASTIANO		Piazza Principale	208,00	170,00	887,00	5,22	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche sostanziali	Ottimo	Cortile	Portale Ricostruito	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	02	03	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Nessuna alterazione	Abitato	19,00	2,70	52,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
001	02	05	Corpo secondario	C1 - Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	2000	Nessuna alterazione	Legnaia	6,50	2,00	13,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	CLS	Buono	non presenti	Buono	
001	02	04	Portale/jecca ingresso	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Nessuna alterazione	Abitato	3,20	3,80	12,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
001	02	02	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Nessuna alterazione	Abitato	18,00	6,00	111,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
001	02	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Nessuna alterazione	Abitato	122,00	6,00	698,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	02	03	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile
001	02	05	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e./Adeguamento pend. coperura	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
001	02	04	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile
001	02	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile
001	02	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 02	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile



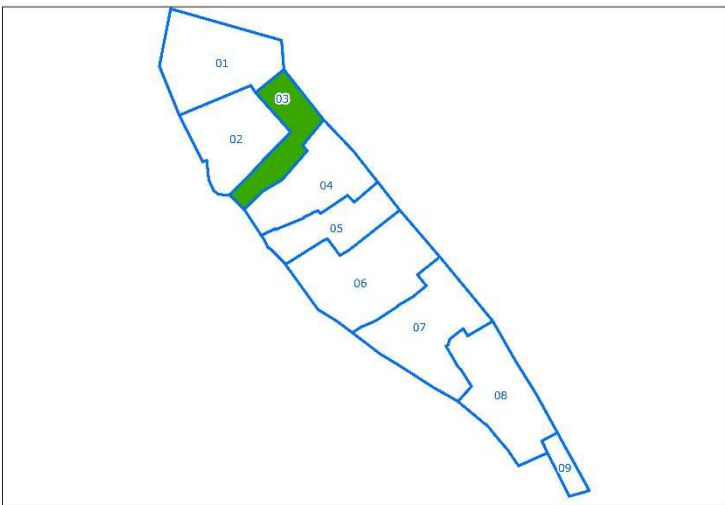
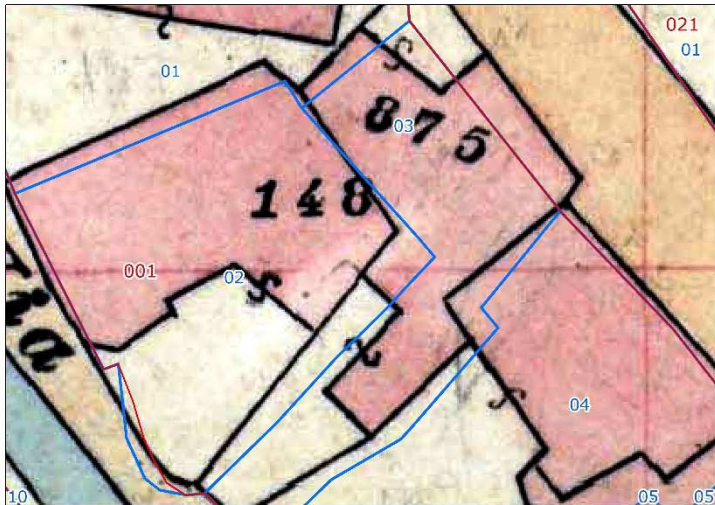
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
001	02	01	Privata	Giardino	Nessuna alterazione	1850	42,64	BUONO	Lastricato	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	RAMPICANTI	BUONO	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 03

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANO VOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	03	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA SAN SEBASTIANO	Piazza Principale	160,00	142,00	726,00	5,11		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE	Nuovo non compatibile	Buono	Cortile	Porta Semplice	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	03	02	Corpo principale	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	35,00	5,50	190,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono	legno e metallo	Buono	
001	03	03	Portale/jecca ingresso	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	19,00	2,60	49,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	Metallo	Buono	
001	03	01	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1960	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	89,00	5,50	487,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Portoghesi	Buono	legno e metallo	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	03	02	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 03	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	n.e.: non elevabile
001	03	03	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 03	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
001	03	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 03	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile



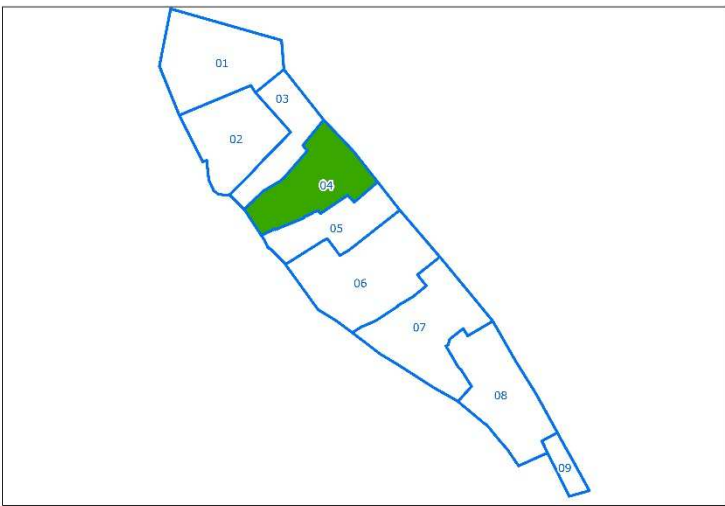
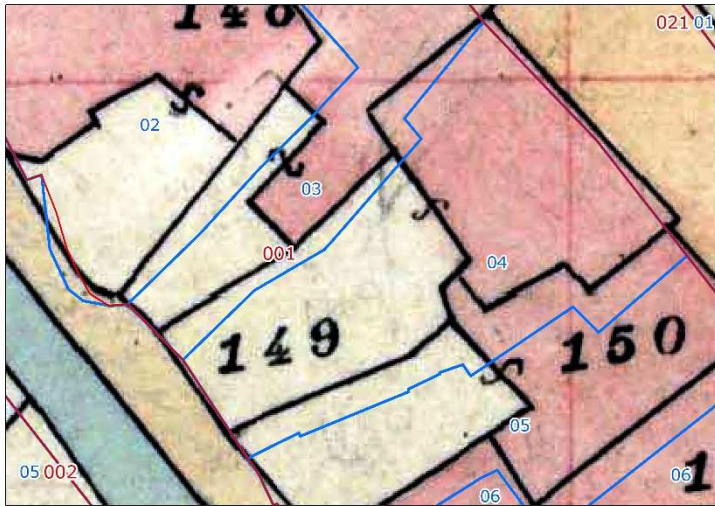
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
001	03	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1960	18,56	BUONO	Calcestruzzo	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	FIORI E PIANTE DI MEDIO FUSTO	BUONO	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 04

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	04	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA SAN SEBASTIANO	Viabilità principale di impianto	225,00	189,00	615,00	3,25	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Discreto	Cortile	Porta Semplice	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	04	04	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1880	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Legnaia	29,00	3,00	88,00	Pietra	Buono	Intonaco	Mediocre	Monofalda	Buono ma nuovo non compatibile	Cemento amianto	Buono	Legno	Mediocre	
001	04	03	Corpo secondario in aderenza	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1880	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	18,00	2,40	43,20	Pietra	Buono	Intonaco	Mediocre	Monofalda	Non presenti	Cemento amianto	Non presenti	Legno	Mediocre	
001	04	02	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1880	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	38,00	2,70	101,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	legno e metallo	Buono	
001	04	05	Portale/jecca ingresso	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1880	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	27,00	3,00	84,00	Pietra	Buono	Intonaco	Mediocre	Piana	Buono	CLS	Buono	Legno	Mediocre	
001	04	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1880	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	77,00	6,65	298,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	04	04	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura - Possibilit ÷ di raccordo coperture con angoli diversi	(a): Consolidamento, rifacimento strutturaa adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
001	04	03	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	2,7 con tetto monofalda - Possibilit ÷ di raccordo coperture con angoli diversi	(a): Consolidamento, rifacimento strutturaa adeguamento pendenze coperture
001	04	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e. - Possibilit ÷ di raccordo coperture con angoli diversi	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile
001	04	05	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sosttuzione esistente/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda - Possibilit ÷ di raccordo coperture con angoli diversi	(a): Consolidamento, rifacimento strutturaa adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
001	04	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 04	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile

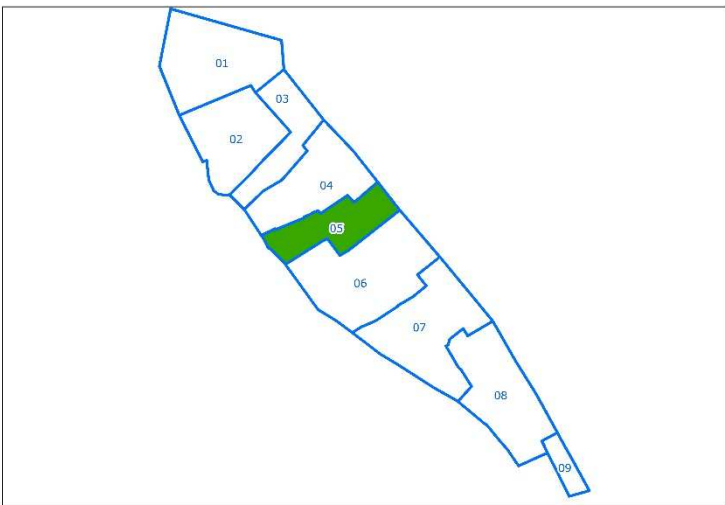
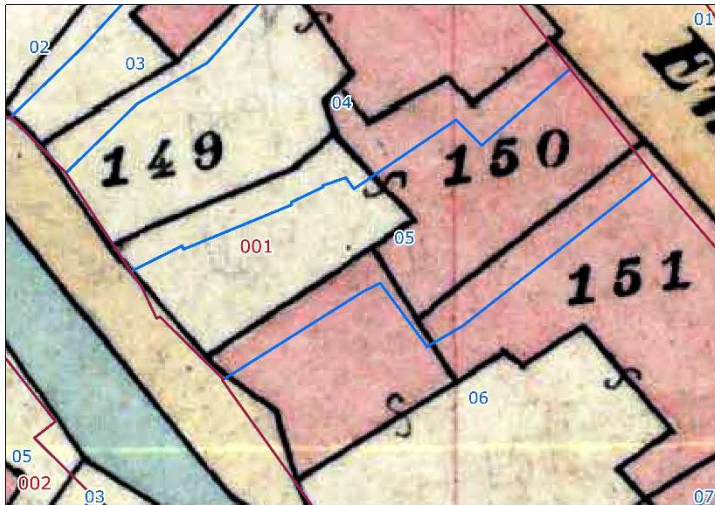
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
001	04	01	Privata	Giardino	Nessuna alterazione	1880	30,47	BUONO	Lastricato	BUONO	Muratura in pietra	BUONO	FIORI E ALBERO ALTO FUSTO	BUONO	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 05

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	05	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA SAN SEBASTIANO	Viabilità principale di impianto	129,00	107,00	269,00	2,51	Presenza di immobili antichi e storici	LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Scarso	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	05	03	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Disabitato	5,00	2,10	11,00	Pietra	Rudere	Non finito	Rudere	Monofalda	Rudere	Cemento amianto	Rudere	Legno	Rudere	
001	05	04	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1900	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Disabitato	20,00	3,00	60,50	Pietra	Mediocre	Pietra a vista	Mediocre	Monofalda	Mediocre	Cemento amianto	Mediocre	non presenti	Non presenti	
001	05	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Disabitato	91,00	2,60	231,00	Pietra	Rudere	Pietra a vista	Rudere	Monofalda	Rudere	Cemento amianto	Rudere	Legno	Rudere	
001	05	02	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1850	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Disabitato	13,00	2,15	27,00	Pietra	Rudere	Non finito	Rudere	Monofalda	Rudere	Lamiera	Rudere	Legno	Rudere	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	05	03	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 05	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	3,0 con tetto monofalda - Possibilit-á di raccordo coperture con angoli diversi	(a): Consolidamento, rifacimento strutturer adeguamento pendenze coperture
001	05	04	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 05	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Sostituzione esitenti			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturer adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
001	05	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 05	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturer adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
001	05	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 05	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	3,0 con tetto monofalda - Possibilit-á di raccordo coperture con angoli diversi	(a): Consolidamento, rifacimento strutturer adeguamento pendenze coperture/Adeguamento pend. copertura

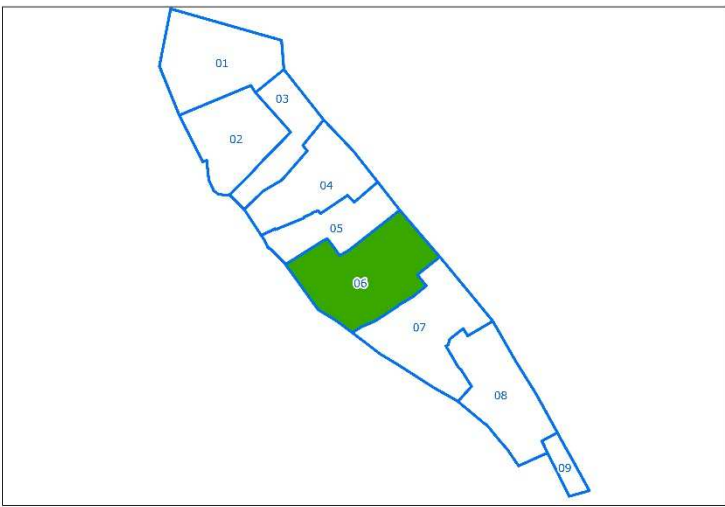
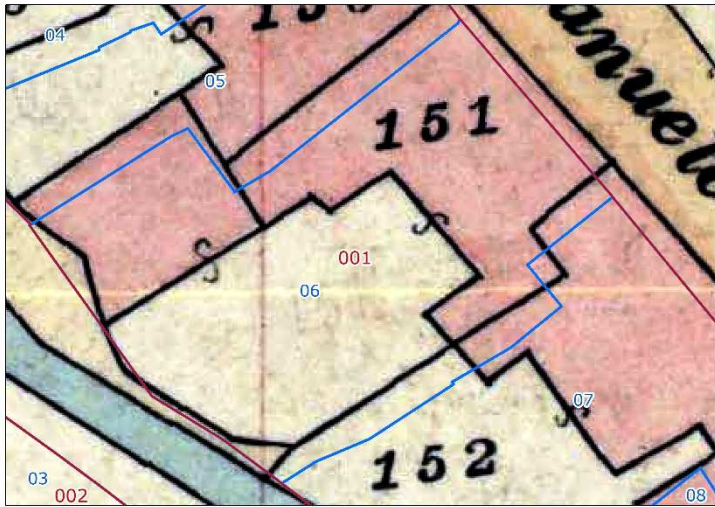


SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
001	05	01	Privata	Disabitato	Alterazione visivo/percettiva	1850	25,56	rudere	Terra	inesistente	Muratura in pietra	mediocre	erbacce	scarso	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 06

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	06	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA SAN SEBASTIANO	Viabilità principale di impianto	315,00	263,00	1436,00	5,46		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE	Nuovo non compatibile	Buono	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





COMUNE DI COLLINAS

Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANO VOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	06	06	Corpo secondario	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1995	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	2,00	2,20	4,50	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Metallo	Buono	
001	06	07	Corpo secondario	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1990	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	3,50	2,50	9,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Metallo	Buono	
001	06	05	Corpo secondario	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1990	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	3,00	2,70	8,50	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Metallo	Buono	
001	06	08	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Nessuna alterazione	Abitato	53,00	4,60	244,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	legno e metallo	Buono	
001	06	10	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	15,00	4,60	71,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
001	06	09	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1930	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	60,00	4,85	131,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	Metallo	Buono	
001	06	03	Corpo secondario	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1963	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato saltuariamente	22,00	4,10	91,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Non presenti	Legno	Buono	
001	06	02	Corpo secondario in aderenza	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1963	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato saltuariamente	32,00	6,60	213,00	Pietra	Buono ma nuovo non compatibile	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Non presenti	legno con taparelle in PVC	Buono	
001	06	04	Corpo secondario in aderenza	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	Privata	1995	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Sgombero	20,00	2,70	24,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Metallo	Buono	
001	06	01	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1963	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato saltuariamente	88,00	6,60	645,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Padiglione	Buono	Marsigliesi	Buono	legno con taparelle in PVC	Buono	civile abitazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	06	06	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		2,9 con tetto monofalda	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume



COMUNE DI COLLINAS
Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
								rosa				
001	06	07	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		2,9 con tetto monofalda	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile
001	06	05	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		2,9 con tetto monofalda	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume
001	06	08	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,-- n.e.: non elevabile
001	06	10	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato	Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento,-- n.e.: non elevabile
001	06	09	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/Sostituzione esitenti		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguaumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturer adeguamento pendenze coperture - n.e.: non elevabile
001	06	03	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguaumento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
001	06	02	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguaumento pend. coperura con tetto monofalda	n.e.: non elevabile
001	06	04	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		2,9 con tetto monofalda	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume
001	06	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 06	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguaumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturer adeguamento pendenze coperture - n.e.: non elevabile



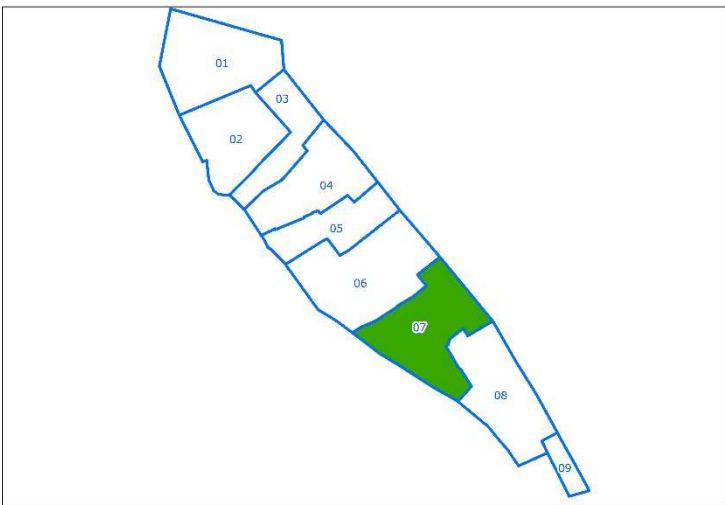
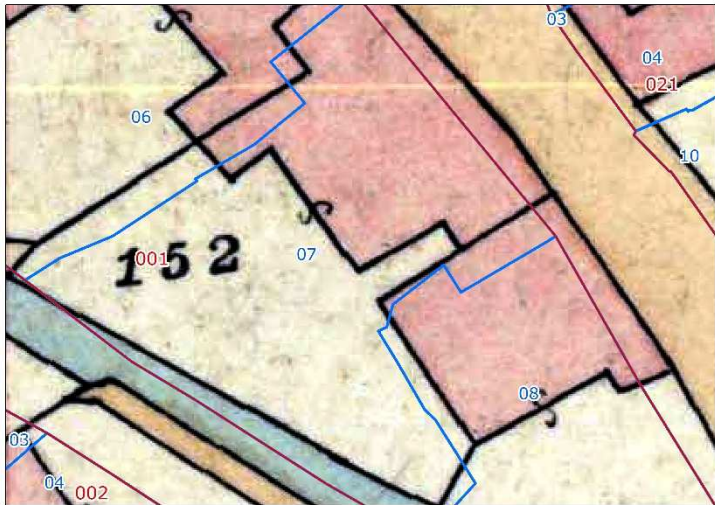
SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
001	06	01	Privata	Corte	Nessuna alterazione	2007	64,90	buono	Lastricato	buono	Muratura in pietra	buono	fiori	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata



LOTTO 07

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	07	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA SAN SEBASTIANO	Viabilità principale di impianto	195,00	193,00	577,00	2,99		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche non sostanziali	Sufficiente	Cortile	Porta Semplice	Muro in pietra a vista	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA AD L E CORTE ANTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	07	04	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1937	Nessuna alterazione	Abitato	24,00	3,45	57,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
001	07	01	Corpo principale	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1937	Nessuna alterazione	Abitato	90,00	3,00	269,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Doppia falda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
001	07	07	Corpo secondario in aderenza	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1937	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	12,00	2,40	28,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Piana	Mediocre	CLS	Mediocre	non presenti	Non presenti	
001	07	02	Corpo secondario in aderenza	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1937	Nessuna alterazione	Abitato	23,00	3,65	84,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Metallo	Non presenti	
001	07	06	Corpo secondario	A3 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI BASSO PREGIO AMBIENALE E ARCHITETTONICO	Privata	1937	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	3,00	2,90	7,42	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Metallo	Non presenti	
001	07	05	Portale/jecca ingresso	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1937	Nessuna alterazione	Abitato	8,00	2,35	27,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Portale ad arco in legno	Buono	
001	07	03	Corpo secondario	A2 - Edificio Ante 1945 - Esistente / EDIFICI ANTICHI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1937	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	34,00	3,10	104,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Rudere	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	07	04	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, n.e.: non elevabile
001	07	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, n.e.: non elevabile
001	07	07	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Sosttuzione esistente/Laterizi storici			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	2,9 con tetto monofalda	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture
001	07	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o cannicciato	Struttura copertura legno o cannicciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, n.e.: non elevabile
001	07	06	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Sostituzione esitenti			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, n.e.: non elevabile

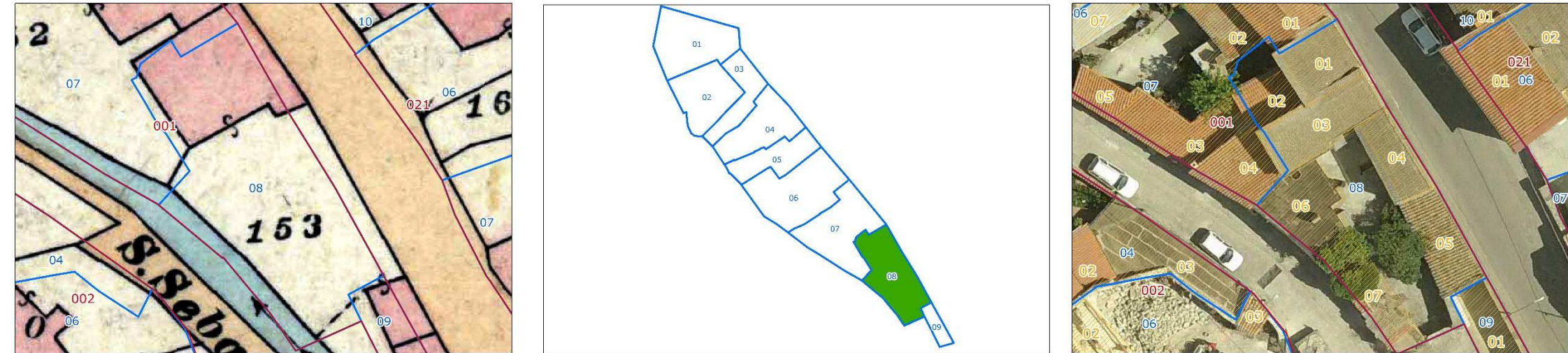
IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	07	05	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _-- n.e.: non elevabile
001	07	03	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 07	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/Strutture realizzate in legno o canniciato	Struttura copertura legno o canniciato		Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _-- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
001	07	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1980	83,96	mediocre	Calcestruzzo e pietra	mediocre	Muratura in pietra	mediocre	piante medio fusto	buono	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 08

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	08	VIA VITTORIO EMANUELE III	VIA SAN SEBASTIANO	Viabilità principale di impianto	245,00	180,00	577,50	2,36		LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE	Conservativo con modifiche sostanziali	Scarso	Cortile	Cancello in metallo	Muro in pietra a vista e blocchi	*LOTTO CON CORPO DI FABBRICA A C E CORTE ANTERIORE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	08	07	Corpo secondario in aderenza	B2 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI BASSO PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1950	Incongruente per caratteristiche tipologiche /costruttive / architettoniche	Abitato	22,00	2,80	61,60	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	non presenti	Buono	
001	08	06	Corpo secondario in aderenza	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1950	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	36,00	3,50	126,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Piana	Buono	CLS	Buono	Legno	Buono	
001	08	05	Corpo secondario in aderenza	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1950	Nessuna alterazione	Abitato	26,00	1,60	41,60	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
001	08	04	Corpo secondario in aderenza	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1950	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	21,00	2,80	58,80	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	
001	08	03	Corpo secondario	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1950	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	35,00	3,80	133,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	Legno	Buono	
001	08	02	Corpo secondario in aderenza	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1950	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	15,00	4,10	61,50	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	Legno	Buono	
001	08	01	Corpo principale	B1 - Edificio Epoca 1945-1970 - Esistente / EDIFICI RECENTI DI PREGIO AMBIENTALE E ARCHITETTONICO	Privata	1950	Congruente per caratteristiche tipologiche ma con alterazione visivo/percettiva per utilizzo di materiali(copertura e/o rifiniture)	Abitato	25,00	3,80	95,00	Pietra	Buono	Intonaco	Buono	Monofalda	Buono	Cemento amianto	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	08	07	Manutenzione Ordinaria / Manutenzione straordinaria / Ristrutturazione edilizia con e senza aumento di volume / Demolizione e ricostruzione con e senza aumento di volume		Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.	Mantenimento e recupero strutture/architravi	3,8 con tetto monofalda	/Adeguamento pend. copertura (a):
001	08	06	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI/Laterizi storici		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adeguamento pend. coperura con tetto monofalda	Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

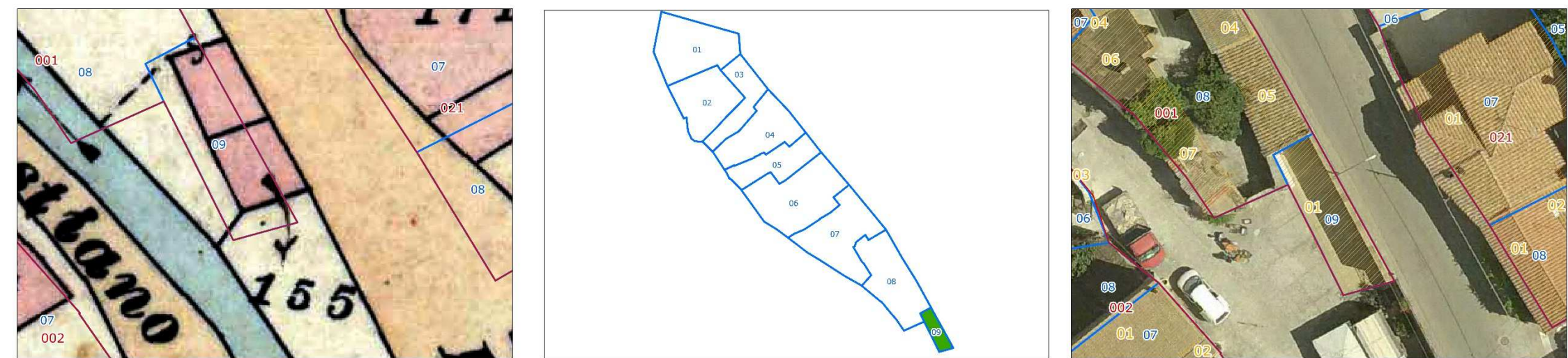
IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	08	05	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile
001	08	04	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e.	(a): Consolidamento, _ - n.e.: non elevabile
001	08	03	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
001	08	02	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile
001	08	01	Manut. Ordinaria e Straordinaria+(a)	Come da lotto 08	Intonaco o ripristino della pietra a vista	COPPI/PORTOGHESI		Colori delle terre sul giallo e rosa	Legno naturale o color verde, marron, azzurro, grigio	Mantenimento e recupero strutture/architravi	n.e./Adegumento pend. coperura	(a): Consolidamento, rifacimento strutturee adeguamento pendenze coperture -- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA					SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE								SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO		
Isolato	Lotto	Area Cortilizia	Proprietà	Uso	Congruenza	Epoca Impianto	Superficie: (mq)	Stato dell'area	Pavimentazione esistente	Stato della pavimentazione esistente	Recinzione esistente	Stato di conservazione della recinzione	Vegetazione	Stato di conservazione della vegetazione	Note	Interventi ammessi	Indirizzi pavimentazione	Indirizzi recinzione
001	08	01	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1950	10,29	mediocre	Calcestruzzo	mediocre	Muratura in pietra	mediocre	piante medio fusto	mediocre	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata
001	08	02	Privata	Abitato	Alterazione visivo/percettiva	1870	68,04	pessimo	Calcestruzzo	pessimo	Muratura in pietra	pessimo	piante medio fusto	pessimo	Mantenimento dei portoni/cancelli/inferriate/elementi chiusura. Cancelli ad aria passante in ferro o legno/portoni in legno chiuso. Restauro portali tradizionali con mantenimento della stessa copertura (singola o doppia falda, legno/canniciato, coppi)e*	Manutenzione/rifacimento	Lastricati-selciato/pietra arenaria,basalto	Pietra faccia a vista/Intonaco blocchi o parte intonacata

LOTTO 09

IDENTIFICATIVI		SEZIONE INQUADRAMENTO			DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE DESCRITTIVA							
Isolato	Lotto	Indirizzo	Indirizzo secondario	Note inquadramento	Superficie lotto: (mq)	Superficie coperta: (mq)	Volume edificato: (mc)	Densità fondiaria: (mc)/(mq)	Contesto di riferimento:	Tipo edilizio di riferimento:	Stato di trasformazione:	Stato di conservazione fisico:	Destinazione d'uso degli spazi aperti:	Accesso al lotto:	Tipo recinzione:	Note sezione descrittiva:
001	09	VIA SAN SEBASTIANO		Viabilità principale di impianto	35,00	35,00	122,00	3,48		LOTTO CON CORPO UNICO AD UN PIANO SENZA CORTE	Nuovo compatibile	Ottimo	Non presente	Porta Semplice	Non presente	*LOTTO CON CORPO UNICO AD UN PIANO SENZA CORTE



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL LOTTO





SCHEDA UNITA' EDILIZIE

IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA /DATI PLANOVOLUMETRICI									SEZIONE DI RILIEVO E STATO DI CONSERVAZIONE										
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Corpo di Fabbrica	Classe Unità edilizia	Proprietà	Epoca Impianto	Congruenza	Uso	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Muratura	Stato di conservazione muratura	Fintirua	Stato di conservazione finitura	Tetto	Stato di conservazione tetto	Manto di Copertura	Stato di conservazione manto di copertura	Infissi	Stato di conservazione infissi	Note stato di conservazione
001	09	01	Corpo principale	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	Comunale	2012	Nessuna alterazione	Abitato	35,00	3,30	122,00	Pietra	Buono	Pietra a vista	Buono	Monofalda	Buono	Coppi	Buono	Legno	Buono	

IDENTIFICATIVI			SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO									
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Interventi ammessi	Indirizzi tipologia edilizia	Indirizzi muratura	Indirizzi Copertura	Indirizzi orizzontamenti	Colori della facciata	Indirizzi infissi	Indirizzi elementi decorativi	Indirizzi altezza	Note indirizzi
001	09	01	Manutenzione Ordinaria/Straordinaria+(a)	Come da lotto 09	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI/PORTOGHESI			Legno/PVC colorato/Alluminio elettrocol.		n.e.	(a):Rest. e risanam. conservativo/Ristruttur. edilizia con e senza aumento di volume -- n.e.: non elevabile

SCHEDA AREA CORTILIZIA

INTERVENTI DI DEMOLIZIONE O DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE												
IDENTIFICATIVI			SEZIONE DESCRITTIVA / DATI PLANOVOLUMETRICI				SEZIONE INDIRIZZI DI PROGETTO					
Isolato	Lotto	Unità Edilizia	Classe Unità edilizia	Superficie coperta: (mq)	Altezza media: (m)	Volume: (mc)	Indirizzi Murature	Indirizzi coperture	Indizzi infizzi	Indirizzi tetto	Altezza prevista (m)	NOTE
001	06	06 _Demolizione	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	2,00	2,20	5,00	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI-PORTOGHESI/Sostituzione e rifacimento con analoghi materiale dellestrutture realizzate in legno, tavolato di legno o canniciato de/Manut. ord. e str. su coperture incongrue (amianto, cls, ondoluce ecc.) nel limite del 15% della sup.cop.	Legno		2,90	
001	06	07_Demolizione	C1 -Edificio Post 1970 - Esistenti / CONGRUENTI CON IL CONTESTO	3,50	2,50	9,00	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI-PORTOGHESI/Sostituzione e rifacimento con analoghi materiale dellestrutture realizzate in legno, tavolato di legno o canniciato de/Manut. ord. e str. su coperture incongrue (amianto, cls, ondoluce ecc.) nel limite del 15% della sup.cop.	Legno		2,90	
001	06	05_Demolizione	C2 - Edificio Post 1970 - Esistenti / INCONGRUENTI CON IL CONTESTO	3,00	2,70	8,50	Mantenimento della pietra faccia a vista	COPPI-PORTOGHESI/Sostituzione e rifacimento con analoghi materiale dellestrutture realizzate in legno, tavolato di legno o canniciato de/Manut. ord. e str. su coperture incongrue (amianto, cls, ondoluce ecc.) nel limite del 15% della sup.cop.	Legno		2,90	
001	06	SR 05_06_07	RD - Nuovi corpi per demolizione di corpi / ricostruzione delle U.E. R 05_06_07	-	-	-	Pietra faccia a vista	COPPI	Legno	Monofalda / Possibilit� di raccordo coperture con angoli diversi	2,90	Costruzione in aderenza e in continuit� alle u.e.03 e/o 04 con un unico corpo di fabbrica e in un'unica unit� edilizia

ISOLATO 01

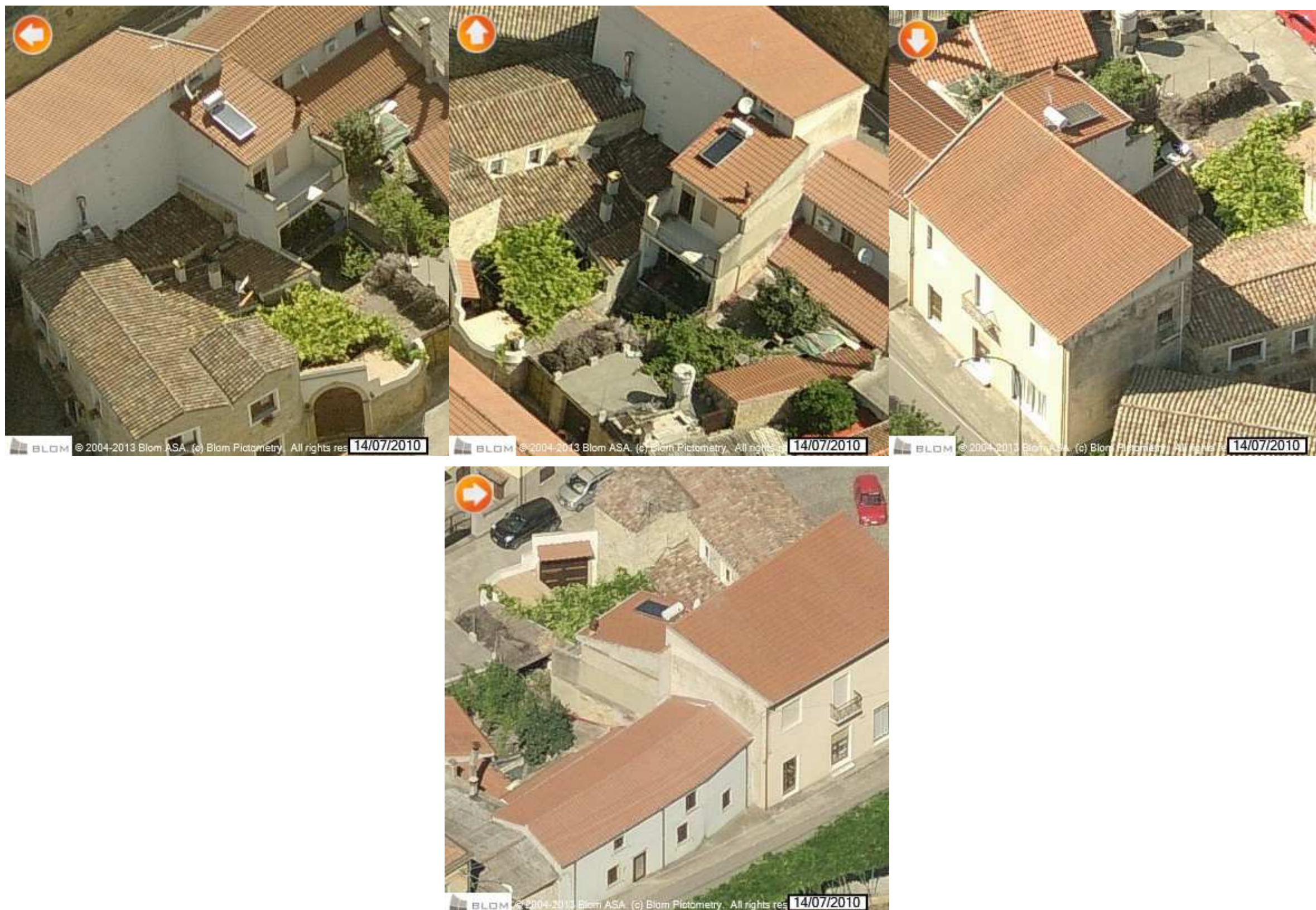




Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 1



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 2



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 3



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 4



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 5



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 6



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 7



Viste oblique Est / Nord / Sud / Ovest del Lotto 8